



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

v Pezinku, dňa 12.12.2016

UZNESENIE

MsZ č. 263/2016 zo dňa 08.12.2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI
z dôvodu hodného osobitného zreteľa
za týchto podmienok:

PREDMET NÁJMU: nehnuteľnosť v k. ú. Pezinok, lokalita sídl. Muškát, Trnavská ulica:

- časť parcely registra „E KN“ č. **1327/1**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **1.220 m²**

Pozemok parcela registra „E KN“ č. **1327/1**, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere **7.762 m²** je vo vlastníctve mesta podľa LV č. 10434.

NÁJOMCA: **SKALA TOPINVEST**, spol. s r. o., v zast.: Ján Skala, Vladimír Skala, konatelia,
sídlo: Nám. Mieru 20, 908 51 Holíč, IČO: 34 117 911

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga,
IČO: 00 30 50 22

Nájomné: **1,00 euro** za celý predmet a dobu nájmu

Účel nájmu: úprava miestnej komunikácie a výstavba nového chodníka na časti vyššie uvedeného pozemku

Doba nájmu: doba určitá – do ukončenia výstavby s následným bezodplatným odovzdaním diela do majetku mesta

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: zhodnotenie majetku mesta na náklady žiadateľa - stavebníka.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona. Za toto Uznesenie hlasovali poslanci Mestského zastupiteľstva nasledovne: za: 15; proti: 3; zdržal sa: 2; nehlasovali: 1.

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

Za správnosť: Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ