

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 29.03.2017

Zn.: 5/74–DSP+Kol./2212-4549/2017

OZNÁMENIE

o začatí konania na dodatočné povolenie stavby a kolaudačného konania
a pozvanie na ústne pojednávanie.

Navrhovateľ: **Ľubomír Kúdeľa,**

podal dňa 10.02.2017 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o vydanie rozhodnutia na dodatočné povolenie stavby a návrh na kolaudáciu stavby: „**Garáž**“, ul. Banícka č.48 (parc. č. 1910/1, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo dodatočné stavebné a kolaudačné konanie začaté.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61, § 88 odst.1 písm b) a § 88a, § 80 stavebného zákona oznamuje začatie dodatočného stavebného a kolaudačného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

dňa 04.05.2017 (štvrtok) o 14:30 hod. so zrazom na mieste stavby,

ul. Banícka č.48, Pezinok

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod., obedná prestávka 11.30 – 12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Na ústne konanie stavebník pripraví (podľa druhu stavby):

- geometrický plán na zameranie stavby s adresným bodom
- protokol o vytýčení stavby
- doklady o výsledku predpísaných skúšok (osvedčenie o stave komínov, revízne správy elektro prípojky a vnútornej inštalácie, bleskozvod, plynoinštalácie, skúšky tesnosti vodoinštalácie, kanalizácie, kúrenia, tlakových nádob, požiarne dvere a pod.)
- stavebné povolenie (originál) a projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- súpis odchýliek stavby od potvrdeného stavebného povolenia a jeho doplnkov,
- energetický certifikát
- odovzdávací a preberací protokol,
- doklady o odovzdaní stavebného odpadu na skládku...

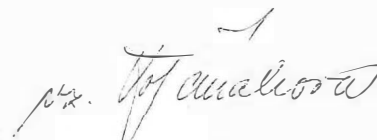
Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-2-



Mgr. Oliver S o l g a
primátor mesta

Vyvesené dňa: 06.09.2017

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Katarína Šilhárová, tel. 033/6901 704

Doručí sa:

➤ verejnou vyhláškou sa doručí:

1. stavebník: Ľubomír Kúdeľa,
2. vlastníci pozemkov parc.č. 1909/1 a 1911/1, k.ú. Pezinok
3. projektant: Ing. Ján Bocora,
4. stavebný dozor: Ing. Juraj Pavlac,

➤ dotknuté orgány:

5. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpad. hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

6. stavebník: Ľubomír Kúdeľa,
7. susedia: Peter Svačina,
8. Viera Svačinová,
9. Peter Tábora ,
10. Ľubica Hýllová,
11. Jaroslava Táburová,
12. projektant: Ing. Ján Bocora,
13. stavebný dozor : Ing. Juraj Pavlac,