

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 27.02.2018

Zn.: 5/76–ozn.SP/1133-29666/2017-18

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
v zastúpení: **PORTIK spol. s r.o.**, Trnavská cesta 102, 821 01 Bratislava-Ružinov

podal dňa 12.10.2017 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na objekty: **SO 07 Trafostanica, SO 08 Prípojka VN do TS 30, SO 09 Rozvody NN, SO 17 Prípojka VN do TS 87**, ul. dona Sandtnera, L. Novomeského, Sasinkova ulica,, Pezinok (parc. č. 1047/82, 1047/85, 1047/86, 1047/89, 1054/5, 1054/51, 1054/52, 803/16 (471 KN E), 803/17, 803/18 (472 KN E), 880/3, 880/163, 880/168, 880/186 (2331 KN E) 880/189, 880/190, 880/216 (2330 KN E), 880/308, 882/2, KN C, kat. úz. Pezinok), ktoré sú súčasťou stavby OBYTNÁ ZÓNA SEVER III. – ROZÁLIA.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.


Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7:30-16:00 hod., St: 7:30-17:00 hod., Pia: 7:30-15:00 hod. - obedná prestávka 11:30 -12:30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-3-


Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Vyvesené dňa: *L.P. 27. 2. 2018*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: 

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:**verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
2. Stavebník v zastúpení: PORTIK spol. s r.o., Trnavská cesta 102, 821 01 Bratislava-Ružinov
3. Vlastníci pozemkov cez ktoré prechádza stavba
4. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou
5. Projektant: Ing. Peter Lenner, Komenského 10, 900 001 Modra
6. Dotknutá verejnosť, Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava-Staré Mesto
7. Cyklokoalícia Pezinok, Majakovského 17, 902 01 Pezinok

Dotknutým orgánom:

8. Ministerstvo vnútra SR - sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odn. telekom., Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
10. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvickej cesta 14, 902 01 Pezinok
11. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
12. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
14. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
15. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
16. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka
17. TERMMING, a.s., Mlynské nivy 61, 827 11 Bratislava-Ružinov
18. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava-Karlova Ves
19. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek OH, ŠVS, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
20. OÚ Pezinok – OSŽP – EIA, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
21. OÚ Pezinok, pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
22. OÚ Pezinok, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
23. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok
24. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto
25. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 811 08 Bratislava-Podunajské Biskupice

Na vedomie:

26. Stavebník: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
27. Branislav Gurega, Budovateľská 479/10, 064 01 Stará Ľubovňa
28. Stavebník v zastúpení: PORTIK spol. s r.o., Trnavská cesta 102, 821 01 Bratislava-Ružinov
29. Projektant: Ing. Peter Lenner, Komenského 10, 900 001 Modra
30. Mesto Pezinok - primátor mesta,
31. Mesto Pezinok, odd. výstavby a ŽP
32. Mesto Pezinok, odd. majetkovo-právne
33. Dotknutá verejnosť, Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava-Staré Mesto

Príloha pre OÚ Pezinok – OSŽP – EIA

- kópia žiadosti
- vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania / z konania o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
- projektová dokumentácia

Vybavuje: Ing. Križanová, tel. 033/6901 706