

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 23.05.2018

Zn.: 5/72-SP/865-3856/2017-18

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto**
v zastúpení: **LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava-Ružinov**

podal dňa 01.02.2017 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **BA_Pezinok, rek.TS 52-07, 08, NNK, TS, VNK** ul. 1.mája, Fraňa Kráľa, Komenského, Pezinok (parc. č. 3333/2, 3507/2, 3508/1, 3508/2, 3509, 3510/1, 3631/4, 3675/17, 3675/18, 3676, kat. úz. Pezinok).

Na stavbu bolo Mestom Pezinok vydané územné rozhodnutie pod zn.: 5/72-ÚR/3692-22501/2016 dňa 06.10.2016.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní žiadosti stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa §62, §63 stavebného zákona v stavebnom konaní rozhodol takto:

podľa §66 stavebného zákona, §10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a §46 a §47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje

STAVBU:

„BA_Pezinok, rek.TS 52-07, 08, NNK, TS, VNK“
ul. 1.mája, Fraňa Kráľa, Komenského, Pezinok

Pozostávajúcu z:

SO 01 – VN Rozvody

SO 02 – NN rozvody

PS01 – Trafostanica 0052-007

PS02 – Trafostanica 0052-008

na pozemkoch parc. č.: **3333/2, 3507/2, 3508/1, 3508/2, 3509, 3510/1, 3631/4, 3675/17, 3675/18, 3676**

kat. úz.: **Pezinok**

Popis stavby:

Jedná sa o odstránenie dvoch pôvodných transformačných staníc a vybudovanie dvoch nových. Prepojenie bude novými rozvodmi VN a NN.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia Mesta Pezinok. Overená projektová dokumentácia v stavebnom konaní je súčasťou stavebného povolenia a je priložená k stavebnému povoleniu, ktoré obdržal stavebník.

2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona, súvisiace právne predpisy a príslušné technické normy.
4. **Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby** t.j. jej priestorovej polohy podľa podmienok umiestnenia stavby fyzickou osobou (resp. organizáciou) na túto činnosť oprávnenou.
5. Polohové zameranie trasy realizovaných rozvodov stavebník predloží ku kolaudácii stavby v digitálnej forme – vo formáte .dgn, alebo .dwg.
6. Stavebník **je povinný rešpektovať** zariadenia vlastníkov, prevádzkovateľov a správcov inžinierskych sietí a ich ochranné pásma v zmysle príslušných právnych predpisov. Pred začatím zemných prác je stavebník **povinný zabezpečiť vytýčenie** všetkých podzemných vedení a zariadení u ich správcov. Pri vykonávaní prác v miestach výskytu vedení a zariadení stavebník zabezpečí, aby sa pracovalo s najväčšou opatrnosťou a bolo používané vhodné náradie.
7. Špecifické podmienky pre navrhovanú stavbu:

SO 01 – VN rozvody – riešia výmenu existujúceho VN prepojenia medzi trafostanicami TS 0052-007 a TS 0052-008 za nový VN kábel , ktorý prepojí novovybudované kioskové trafostanice. Každá z trafostaníc bude okrem vzájomného prepojenia novým VN vedením prepojená druhým VN káblom na existujúcu ostatnú časť VN linky č. 1020.

SO 02 – NN rozvody – riešia prepojenie existujúcich NN rozvodov, pôvodne napojených z demontovaných trafostaníc, na novobudované trafostanice. Zároveň bude v súbehu s VN káblovým prepojom medzi trafostanicami vymenený existujúci NN kábel. Pri trafostaniciach a v trase vymieňaného NN káblového vedenia budú osadené nové rozpojovacie skrine SR, ktoré nahradia existujúce zastarané skrine PRIS.

PS01 – Trafostanica 0052-007 – Demontáž pôvodnej murovanej TS a osadenie novej TS od výrobcu Elektroharamia, typu EH4 s transformátorom 1x630kVA. Trafostanica bude s vnútorným ovládaním. Technologická výzbroj trafostanice bude pripravená pre možnosť osadenia transformátora 1x1000kVA.

Osadenie trafostanice bude na pozemku parc. č. 3675/17 vo vzdialenosti 6,1 m od hranice s pozemkom parc. č. 3631/4 a vo vzdialenosti 7,6 m od jestvujúcej TS na pozemku parc. č. 3676. Prístup k trafostanici bude z existujúcej komunikácie ul. Fraňa Kráľa.

PS02 – Trafostanica 0052-008 - Demontáž pôvodnej murovanej TS a osadenie novej TS od výrobcu Elektroharamia, typu EH4 s transformátorom 1x630kVA. Trafostanica bude s vnútorným ovládaním. Technologická výzbroj trafostanice bude pripravená pre možnosť osadenia transformátora 1x1000kVA.

Osadenie trafostanice bude na pozemku parc. č. 3510/1 vo vzdialenosti 13,0 m od jestvujúceho bytového domu na pozemku parc. č. 3510/14 a vo vzdialenosti 7,9 m od jestvujúcej TS na pozemku parc. č. 3509. Prístup k trafostanici bude z existujúcej prístupovej komunikácie k bytovkám na ul. 1 mája.
8. Stavba bude dokončená do: **36 mesiacov** od právoplatnosti SP.
 Stavbu bude uskutočňovať: **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava-**
 Stavba bude uskutočňovaná: **dodávateľsky**
 Dodávateľ stavby bude vybraný výberovým konaním. Stavebník je povinný dodávateľa stavby oznámiť stavebnému úradu do 15 dní od jeho výberu a predložiť jeho oprávnenie na uskutočnenie stavby v zmysle § 44 ods. 1 stavebného zákona.
9. Podmienky zariadenia staveniska /POV stavby, prívod energií, využívanie verejného priestranstva na skládku materiálu a pod./: Skládky materiálu sa umiestnia najmä na vlastnom pozemku, na susedných pozemkoch skládky stavebného materiálu nie sú možné. Stavebník musí skladovať stavebný materiál tak, aby nedochádzalo k zvýšeniu prašnosti, ktorými by sa obmedzovalo užívanie susedných stavieb a pozemkov. **Podmienky umiestnenia skládok materiálu na verejnom priestranstve je potrebné dohodnúť s Mestským úradom.** Po ukončení stavebných prác je stavebník povinný pozemky použité na skládku stavebného materiálu a ako stavenisko dať do pôvodného stavu.

10. Pred realizáciou prác (prípojky, vjazdy a pod.) na verejných priestranstvách je stavebník povinný požiadať Mesto Pezinok, oddelenie životného prostredia, komunálnych služieb a dopravy o vydanie príslušného povolenia (rozkopávkové povolenie).

11. N á m i e t k y účastníkov konania: bez námietok.

12. Stanoviská a podmienky odborných a dotknutých oddelení Mesta Pezinok:

Mesto Pezinok, oddelenie výstavby a životného prostredia,

- **úsek výstavby, realizácie a územného plánu** – 21.05.2018 - súhlasíme v zmysle záväzného stanoviska č. 5/4-7-3092-16575/2016/2016-2 zo dňa 01.06.2016 - súhlasí s **výstavbou nového NN a VN vedenia a TS** na predmetných pozemkoch, k.ú. Pezinok podľa priloženej PD, ktorú spracoval Ing. Dušan Držík 5/2016 za podmienky :

- vedenia NN a VN rozvodov v trase jestvujúceho chodníka na ul. 1. mája
- úpravu povrchu chodníka (nový asfaltový koberec) v celej šírke jestvujúceho chodníka (nie len v šírke výkopovej ryhy) v rozsahu od napojenia na jestvujúcu zám. dlažbu na Fándlyho ulici po križovatku s Komenského ulicou (viď. grafická príloha)
- v prípade úpravy povrchu jestvujúceho chodníka v danom rozsahu, daň za užívanie verejného priestranstva nebude vyrubená

- **úsek ochrany prírody a krajiny** – 22.05.2018 – súhlasíme za podmienky:, že korene drevín v trase budú odkopané. Korene ani nadzemné časti drevín nesmú byť poškodené.

- **úsek ŠVS** – 22.05.2018 – súhlasíme

- **úsek ochrany ovzdušia** – 21.05.2018 – súhlasíme

- **úsek dopravy a cest. hosp.** – 21.05.2018 – súhlasíme. Pri realizácii výkopu nezasahovať do novovybudovaného chodníka na parc. č. 3508/2. Trasu viesť v zelenom páse. Komunikáciu aj chodník žiadame riešiť podtláčaním.

Mesto Pezinok, oddelenie majetkovo-právne – 22.05.2018 – súhlasíme v zmysle uzavretej zmluvy.

13. Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov a správcov sietí:

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie

- **štátna správa ochrany prírody a krajiny** – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2016/005926-002 zo dňa 18.05.2016 - Na základe vyššie uvedeného n e m á m e k vydaniu územného rozhodnutia ďalšie pripomienky.

Do rozhodnutia stavebného úradu požadujeme zapracovať nasledovné za orgán ochrany prírody a krajiny Okresného úradu Pezinok, OSŽP nasledovné požiadavky:

1. realizácia nebude vyžadovať žiadny výrub stromov ani krov;
2. pri realizácii výkopových prác v blízkosti koreňov drevín bude výkop vykonávaný ručne bez porušenia koreňovej sústavy drevín;
3. pri strojových výkopoch, v prípade potreby, budú kmene stromov chránené debnením; nesmie prísť ani k poškodeniu konárov drevín;
4. po ukončení stavby budú výkopy zasypané kvalitnou zemou, obsadené kvalitným trávnyim semenom;
5. pri realizácii stavby žiadnou činnosťou nemôže prísť k šíreniu invázných druhov - výkopy, zasypávanie zemou a pod. (podľa zákona vlastní, správca alebo užívateľ pozemku je povinný odstraňovať invázne druhy rastlín zo svojho pozemku, a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich opätovnému šíreniu; za porušenie tohto ustanovenia zákona a vykonávaním zakázanej činnosti môže orgán ochrany prírody a krajiny podľa zákona udeliť pokutu do výšky 9 958,17 eura a prepadnutie veci podnikateľovi alebo právnickej osobe, ktorá sa dopustí protiprávneho konania)

Upozorňujeme týmto na skutočnosť, že výrub drevín v ochrannom pásme, spomínaný v predloženej technickej správe, je možný len v rámci plánovanej údržby a po dodržaní príslušných ustanovení o oznamovacej povinnosti zo zákona (na prijatie oznamu je kompetentný tunajší úrad, orgán ochrany prírody a krajiny), v opačnom prípade sa nejedná o údržbu, ale o investíciu, kde je potrebný súhlas na výrub; náletové dreviny v meste na uvedenej ulici nie sú pravdepodobné; pojem náletová drevina zákon o ochrane prírody nepozná.

- **štátna vodná správa** – súhlas č. OU-PK-OSŽP-2016/013326/Ka zo dňa 22.12.2016 – vydáva súhlas na realizáciu objektu – výstavba 2 ks transformačných staníc typu HARAMIA EH 4 s osadeným olejovým transformátorom o výkone 630 kVA.

- **štátna správa odpadového hospodárstva** – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2016/006654 zo dňa 03.06.2016 – nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby.
 1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
 2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
 3. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
 4. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláske MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.
 5. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
 6. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
 7. Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.
 8. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava – stanovisko č. HŽP/09625/2016 zo dňa 20.05.2016 - Súhlasí sa s návrhom na územné a stavebné konanie stavby „BA_PEZINOK? REK.TS 52-07, 08, NNK, TS, VNK“. Súčasne stanovujem túto podmienku:

- Ku kolaudácii stavby predložiť výsledky objektívneho merania hluku, ktoré preukážu, že hluk z vonkajších zdrojov (z technologických zariadení) nebude negatívne vplyvať na okolité obytné prostredie podľa vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Okresné riaditeľstvo HaZZ v Pezinku – stanovisko č. ORHZ-PK1-1157-001/2016 zo dňa 09.06.2016 – s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

OR PZ v Pezinku – ODI v Pezinku - ORPZ-PK-ODI-32-140/2016 zo dňa 24.05.2016 – na základe predloženej PD slúžiacej pre vydanie územného rozhodnutia aj pre účely stavebného konania súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia, za uvedenia nasledovných pripomienok vyplývajúcich z hľadiska nami sledovaných záujmov:

1. prílohy komunikácie sa v žiadnom rozsahu nesmú použiť pre dočasné uloženie výkopovej zeminy, prípadne ako dočasné skládky materiálu a ponechané prejazdne jazdné pruhy vozovky sa nesmú využívať k stavebnej činnosti, t.z. vozidlá stavby nesmú obmedzovať plynulosť a bezpečnosť CP,
2. investor zabezpečí informovanie verejnosti o dopravných obmedzeniach v súvislosti s predmetnou stavbou,
3. priestory výkopov musia byť fyzicky zabezpečené proti možnému pádu osôb a v miestach križovania s chodníkmi prekryté drevenými lávkami,
4. dopravné napojenia príslušných nehnuteľností sprístupniť po dohode formou premostení ihneď po ich prekopaní,
5. nadzemné objekty vyššie ako 0,5m nesmú byť situované v rozhládových trojuholníkoch križovatiek, alebo tvoriť fyzické prekážky v bezpečnostných odstupoch komunikácií,
6. nesúhlasíme s umiestňovaním nadzemných objektov vyšších ako 0,15m v priestoroch križovatiek, napr. v smerovacích ostrovčekoch atď.,
7. nesúhlasíme s umiestňovaním rozvodných skríň na úkor širok verejných chodníkov,
8. pred začatím stavebných prác zasahujúcich do dopravného priestoru príslušných komunikácií, žiadame predložiť k schváleniu plán organizácie dopravy počas výstavby - prenosné dopravné

značenie. Za súhlas s plánmi organizácie dopravy žiadame pokladať iba plány opatrené odtlačkami razítka OPI v Pezinku.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava – záväzné stanovisko č. KPUBA-2016/15738-2/52022/ŠUS zo dňa 27.06.2016 – súhlasí s umiestnením a realizáciou predmetnej líniovej stavby, ktorá sa neprechádza pamiatkovým územím a nedotýka sa národnej kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, s **podmienkami**:

1. Investor/stavebník **oznámi písomne KPÚ BA 10 dní vopred** začiatok stavebných prác.
 2. V prípade nepredvídaného nález stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác v podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
- KPÚ BA sa vyjadruje k predloženému zámeru z hľadiska ochrany archeologického kultúrneho dedičstva v prípadoch stavebných zemných prác a neuplatňuje vecne príslušné záujmy na architektúre predmetnej stavby.

Západoslovenská distribučná, a.s. – vyjadrenie zo dňa 20.02.2017 – pre stavebné povolenia pre stavbu nemáme námietok za predpokladu splnenia nasledovných pripomienok:

TS- 0052 -008 a TS 0052-007 budú v prevedení typu EH 04 z transformátorom 1x630 kVA

Technologická výzbroj trafostanice bude pripravená pre možnosť osadenia transformátora 1x100kVA

VN rozvody- zemného vedenia medzi TS 0052-007 až TS 0052-08 bude prevedené káblom 3xNA2XS(F)2Y 1x240mm².

NN rozvody- zemného vedenia bude prevedené káblami NAYY-J 4x240 mm²

Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s.. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto, Hraničná č. 14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.

Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

SPP, a.s. – vyjadrenie č. TDbA/1918/2016/Pr zo dňa 01.06.2016 – V záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia – NTL plynovod DN 200, DN 50, PN 2,1 kPa. SPP-D súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava (p. Ingrid Vitkayová, tel.č +421 02 2040 2261, e-mail: ingrid.vitkayova@spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Rudolf Hirner, tel.č. +421 33 242 3300) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,00 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti

poškodeniu,

- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,- €,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02, TPP 701 03, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- NNK križovať s jestvujúcimi plynovodmi pod uhlom 90°. V odôvodnených prípadoch, pokiaľ to terénne podmienky neumožňujú, možno uhol križenia znížiť na 60°.

BVS – vyjadrenie č. 18218/2016/JJ zo dňa 01.06.2016 - K umiestneniu a k stavbe: „ BA - Pezinok, rek. TS 52*07, 08, NNK, TS, VNK“, k.ú. Pezinok, nemáme námietky, ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“)

(p. Koník 0911 106 949) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“)

(p. Valia 0903 484 453).

2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.

4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytyčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytyčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).

5. K objednávke na vytyčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.

6. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.

7. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.

8. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien

a dodatkov.

9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť informatívny zakres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

Vyjadrenie BVS je platné dva roky.

BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností

TERMMING a.s. - V danej lokalite na ul. 1. mája sa naše zariadenia na rozvod tepelnej energie križujú s Vašou navrhovanou trasou v úseku križovatky 1. mája a Fraňa Kráľa.

Na Vašej fotokópii č.1 je zobrazený kritický bod. Na našom výkrese č.2 sú zaznačené rozvody tepelnej energie podľa skutočnej dokumentácie.

V ďalšej Vašej navrhovanej trase sa naše zariadenia na rozvod tepelnej energie a iné zariadenia podobného charakteru nenachádzajú.

Slovak Telekom, a.s. – stanovisko č. 6611705667 zo dňa 28.02.2017 - **dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Anton Hudek, anton.hudek@telekom.sk, +421 33 5442108

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pre realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu

terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Anton Hudek, anton.hudek@telekom.sk, +421 33 5442108, 0903725122

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Orange Slovensko a.s. – vyjadrenie BA-2391/2016 zo dňa 18.08.2016 – Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko.

Technická inšpekcia – odborné stanovisko č. 1277/4/2017 zo dňa 17.02.2017 – Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení neboli zistené nedostatky.

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčasti, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia "Elektrické zariadenie (VN rozvody, TS)" je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení "Elektrické zariadenie (VN rozvody, TS)" vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Poznámka:

Technická inšpekcia, a.s. vykonáva inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2005 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (predkolaudačnú inšpekciu).

14. Stavba musí byť uskutočňovaná z vhodných stavebných materiálov a výrobkov v zmysle § 43f stavebného zákona.

15. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.

16. Stavebník zabezpečí splnenie podmienok dotknutých orgánov, správcov sietí a Mesta Pezinok.

17. Stavebník je povinný viesť o stavbe jednoduchý stavebný záznam, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca odborný dozor, resp. pri dodávateľskom spôsobe výstavby stavebný denník vedie dodávateľská organizácia.

18. Pri vstupe na stavenisko bude umiestnená tabuľa "**Stavba povolená**" s údajmi: stavebník, názov stavby, číslo stavebného povolenia, stavebný dozor, začiatok a koniec výstavby, dodávateľ stavby.

19. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.

Ak dôjde k poškodeniu susedného pozemku alebo stavby je stavebník povinný uviesť susedný pozemok i stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu škody podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.

20. Pri realizácii stavby je potrebné dodržať ustanovenia § 48 - 52 stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb.
21. Stavebník je povinný vykonať také opatrenia aby stavenisko spĺňalo požiadavky vyhlášky 532/2000 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, príslušných technických predpisov, príslušných STN – hlavne §13 – t.j. nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie, osobitne hlukom, prachom a podobne, ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách s ohľadom na osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ďalej znečisťovať pozemné komunikácie, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k príľahlej stavbe alebo pozemku, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnejmu zariadeniu.
22. Stavenisko musí spĺňať požiadavky Nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
23. Pri realizácii prác je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku MPSVR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
24. V zmysle § 127 ods. 2 stavebného zákona v prípade, že dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, detailov stavby, alebo chránených častí prírody, ako aj k archeologickým nálezom, stavebník a organizácia uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu alebo vykonávajúca iné práce v zmysle stavebného zákona, nález ihneď ohlásí stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickému ústavu alebo orgánu štátnej ochrany prírody a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
25. V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. O takýchto zmenách stavebný úrad nevydáva rozhodnutie, a to ani vtedy, keď sa menia vlastnícke vzťahy stavebníka.
26. Po ukončení stavby je stavebník **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** Mesto Pezinok ako príslušný stavebný úrad. Dokončenú stavbu možno užívať len ak na žiadosť stavebníka vydá stavebný úrad kolaudačné rozhodnutie, ktoré nadobudne právoplatnosť.

STAVEBNÉ POVOLENIE v zmysle § 67 stavebného zákona stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty, pričom o predĺžení musí byť aj právoplatne rozhodnuté.

Odôvodnenie

Stavebník v zastúpení podal dňa 01.02.2017 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **BA_Pezinok, rek.TS 52-07, 08, NNK, TS, VNK** ul. 1.mája, Fraňa Kráľa, Komenského, Pezinok (parc. č. 3333/2, 3507/2, 3508/1, 3508/2, 3509, 3510/1, 3631/4, 3675/17, 3675/18, 3676, kat. úz. Pezinok).

Z dôvodu, že žiadosť nebola úplná, Mesto Pezinok, stavebný úrad dňa 22.05.2017 rozhodnutím č. 5/72-prer.SP/2060-3856/2017 konanie prerušilo a vyzvalo stavebníka v zastúpení na jej doplnenie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad, preskúmalo predloženú žiadosť o vydanie stavebného povolenia, predloženú projektovú dokumentáciu, doklady o vlastníctve a inom vzťahu k pozemkom, stanoviská dotknutých orgánov, zisťovalo vlastníkov všetkých susedných pozemkov ako aj susednej stavby, následne preskúmalo a posúdilo, či ich vlastnícke a iné práva môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté a určil okruh účastníkov konania.

Mesto Pezinok, po doplnení žiadosti oznámilo podľa § 61 stavebného zákona dňa 04.04.2018 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustilo od miestneho zisťovania

Predloženú žiadosť preverovali z hľadísk uvedených v §62 a §63 stavebného zákona, prerokovali ju s účastníkmi stavebného konania a s dotknutými orgánmi a zistilo, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

V konaní nevzniesli účastníci konania žiadne námietky.

Stavebník preukázal iné právo k pozemku a stavbe na základe §139 ods. 1 písm. a) stavebného zákona – zámenná zmluva.

Posúdenie stavby si podľa § 63 vyhradili: Mesto Pezinok, OÚ Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, OR HaZZ v Pezinku, OR PZ – ODI, Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, BVS, a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., SPP distribúcia, a.s., RÚVZ Bratislava, Slovak Telekom, a.s., Orange Slovensko a.s.. Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Mestom Pezinok pod č. 5/72-ÚR/3692-22501/2016 dňa 06.10.2016. Stavba je umiestnená a navrhnutá v súlade s právoplatným územným rozhodnutím.

V priebehu stavebného konania Mesto Pezinok nenašlo také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu ustanovené stavebným zákonom a osobitnými predpismi.

Správny poplatok vo výške 400,- € bol zaplatený v zmysle položky 60 písm. g) v hotovosti v pokladni MsÚ Pezinok.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava – odbor výstavby a bytovej politiky prostredníctvom Mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zákona. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.




Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Vyvesené dňa:

29.11.18

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Príloha pre stavebníka: dokumentácia overená v stavebnom konaní
Vybavuje: Ing. Vojčináková

Doručí sa:**verejnou vyhláškou:**

1. stavebník: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
2. stavebník v zastúpení: LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava-Ružinov
3. vlastníci pozemkov na ktorých sa realizuje stavba
4. vlastníci susedných pozemkov, na ktorých sa realizuje stavba
5. projektant: LiV - EPI, s.r.o., Ing. Dušan Držík, Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava-Ružinov

Dotknutým orgánom:

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
7. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
8. RÚVZ, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava-Ružinov
9. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
12. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
13. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
14. OÚ Pezinok - Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
15. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek ŠVS, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
16. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
17. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
18. OÚ Pezinok - OSŽP - EIA, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
19. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto
20. Ministerstvo vnútra SR - sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odn. telekom., Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
21. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
22. SWAN Mobile, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava-Karlova Ves
23. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 852 12 Bratislava-Petržalka

Na vedomie:

24. stavebník: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
25. stavebník v zastúpení: LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava-Ružinov
26. projektant: LiV - EPI, s.r.o., Ing. Dušan Držík, Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava-Ružinov
27. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia
28. Mesto Pezinok - oddelenie majetkovo právne, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
29. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
30. Mestské múzeum v Pezinku, M.R.Štefánika 1, 902 01 Pezinok