

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 17.09. 2019

číslo: 07.14

07. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Martin Klemaníč, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2- xxx/2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET:

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Pezinok nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, ako parcely:

- registra „E“ s parcelným číslom 2036 o výmere 5357 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísaného na LV č. 10434,
- registra „C“ s parcelným číslom 5240/4 o výmere 547 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 5472,
- registra „C“ s parcelným číslom 5240/17 o výmere 233 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 5472,
- registra „C“ s parcelným číslom 5240/1 o výmere 944 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 5472,
- registra „C“ s parcelným číslom 5240/5 o výmere 2170 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 5472,
- registra „C“ s parcelným číslom 5240/6 o výmere 272 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 5472,
- registra „C“ s parcelným číslom 5242/14 o výmere 786 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 5472,
- registra „C“ s parcelným číslom 5240/8 o výmere 219 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 5472,
- registra „C“ s parcelným číslom 5242/2 o výmere 2944 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaného na LV č. 5472,
- registra „C“ s parcelným číslom 5240/9 o výmere 1396 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 5472,
- registra „C“ s parcelným číslom 3279/6 o výmere 2128 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 5472,

ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov trpieť právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a opravy inžinierskych sietí (kanalizácia) a za tým účelom právo vstupu, prechodu a prejazdu, a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. G1-1142/2018 v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je každodobý vlastník inžinierskych sietí (kanalizácie).

ŽIADATEĽ:

METROSTAV a.s. – organizačná zložka Bratislava

So sídlom: Mlynské Nivy 68, Bratislava, PSČ: 821 05, IČO: 31 792 693

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Po, vložka č. 679/B

OPRÁVNENÝ:	Kaufland Slovenská republika v.o.s., so sídlom: Trnavská cesta 41/A, Bratislava, PSČ: 831 04, IČO: 35 790 164 zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sr, vložka č. 489/B
POVINNÝ:	Mesto Pezinok, v zastúpení: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta so sídlom: Radničné námestie 7, Pezinok, PSČ: 902 14, IČO: 00 305 022
FINANČNÉ VZŤAHY:	vecné bremeno je zriaďované bezodplatne
ÚČEL:	Právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a opravy inžinierskych sietí (kanalizácie) a za tým účelom právo vstupu, prechodu a prejazdu, v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. G1-1142/2018.

Dôvodová správa

Žiadateľ žiada vlastníka pozemkov o zriadenie vecného bremena ku skolaudovanej stavbe „Obchodné centrum Pezinok“ pre účely stavebného objektu „Kanalizačná prípojka Kaufland“.

Žiadateľ má záväzky voči Mestu vysporiadané.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

01. Žiadosť
02. LV č. 10434
03. LV č. 5472
04. Geometrický plán
05. Výrez z katastrálnej mapy
06. Ortomapa