



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-121/2020 zo dňa 26.11.2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov

schvaľuje

**nadobudnutie majetku od spoločnosti MK-Projekt, s.r.o.
(stavebné objekty a nehnuteľnosti)
na Muškátovej ulici v Pezinku**

Odovzdávajúci a predávajúci:

MK-Projekt, s.r.o., sídlo: Ľudovíta Rajtera 5541/24, Pezinok 902 01, IČO: 36 287 989

Štatutárny orgán: konatelia Miroslav Kormanovič, Ing. Marek Kormanovič

Preberajúci a kupujúci:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00305022

Predmet odovzdania: verejnoprospešné stavby a s nimi súvisiace objekty, v rámci
investičného zámeru odovzdávajúceho subjektu a jeho zmluvných záväzkov, s uvedením
hodnoty každého

Muškatová ulica

Stavebné objekty:

Stavebné objekty v kol. rozhodnutí 5/76-Kol/1134-29671/2017-18:

SO 10 Sadové úpravy

- na pozemkoch p.č. 2045/24, 2045/317

SO 11 Smetníky

- na pozemkoch p.č. 2045/129

SO 12 Pieskovisko pre deti

- na pozemkoch p.č. 2045/24

Stavebné objekty v kol. rozhodnutí 5/72-Kol/1109-27949/2017-18:

SO 02 Komunikácie, spevnené plochy a parkoviská

- na pozemkoch p.č. 2045/317, 2045/318, 2045/319, 2047/134, 2047/129

Stavebné objekty v kol. rozhodnutí OU-PK-OSZP-2018/000066/I-62_Km:

SO 04 odvodnenie parkoviska, ORL, Vsakovacie akumulčné nádrže

Spolu stavebné objekty : 160 000,00 EUR

Pozemky:

Pozemky registra C

Parcelné číslo 2045/24, výmera 682 m², druh pozemku: ostatná plocha,

Parcelné číslo 2045/319, výmera 167 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
spolu výmera 849 m²,

zapísané na liste vlastníctva č. 8584, katastrálne územie Pezinok

Hodnota pozemkov: pri cene 120 EUR/m², celkovo 101 880,00 EUR

Pozemky preberie kupujúci bez tiarch, bez záložných práv.

Hodnota celého predmetu odovzdania: **261 880,00 EUR**

(160 000,00 EUR + 101 880,00 EUR)

Odovzdávajúci prehlasuje, že je vlastníkom celého predmetu odovzdania.

Bude vyhotovená kúpna zmluva na predmet odovzdania.

Finančné vzťahy:

Kúpna cena vo výške 1 EUR za celý predmet odovzdania

v zmysle podmienok Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 21.05.2004, zn.
1013/04/5/22/MB4/10/01-17/04, v znení dodatkov č. 1 až 6



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku, dňa 01.12.2020

Za správnosť: Mgr. Peter Štetka
právnik MsÚ v Pezinku