

16. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : JUDr. Jana Klúčiková, referent daňových exekúcií

UZNESENIE MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 41/2014 zo dňa 18.02.2014

berie na vedomie

1. Informáciu - prehľad pohľadávok - Tabuľka č. 1 (stav podľa účtovnej evidencie k dátumu 31.10.2016)
2. Informáciu - pohľadávky nad 1000,- eur - Tabuľka č. 2 (stav k 15.11.2016)
3. Informáciu o nasledujúcich zmenách vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000,- eur k 15.11.2016

Regena, spol. s r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok, IČO: 34 108 726, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti, pes vo výške 125 663,30 €. Dňa 27.10.2016 úhrada z nedoplatku vo výške **750,60 €**. Zostatok nedoplatku je 124 912,70 €,

VÍNO PEZINOK a.s., Za dráhou 21, 902 01 Pezinok, IČO: 35 728 833, nedoplatok za nájom pozemkov vo výške **1 024,94 €** bol dňa 18. 10. 2016 uhradený celkom.

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami

Tabuľka č. 1 Prehľad pohľadávok (stav podľa účtovnej evidencie k dátumu)

(dlhodobé a krátkodobé pohľadávky Súvaha r. 049 až 059 a r. 061 až 084)

Účet	Názov	MsZ = 18.2.2016		MsZ = 9.6.2016		MsZ = 8.12.2016	
		31.12.2014	30.09.2015	31.12.2015	29.02.2016	30.04.2016	31.10.2016
318	Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	337 310,00	356 249,85	304 224,19	260 267,01	692 769,30	395 395,67 €
318 20 02 02	Pokuty SÚ+ObÚ+MsP, ostatné	23 970,30	17 216,77	16 584,42		19 626,25	20 818,41 €
318 20 02 03	Nájom pozemkov	28 915,76	37 262,18	35 523,29		45 489,67	23 395,67 €
318 20 02 04	Alkohol	783,68	783,68	571,64		571,64	571,64 €
318 20 02 06	Iné pohľadávky	0,00	3 615,00	0,00		258,56	500,00 €
318 20 02 07	Výťažky z lotérií	883,78	188,97	858,62		188,97	188,97 €
318 20 02 08	Nájom nebytových priestorov	77 762,58	63 101,91	68 338,75		101 069,34	99 897,10 €
318 20 02 09	Refakturácie	17 234,62	17 095,96	15 931,92		16 384,90	16 178,59 €
318 20 02 10	Inzercia - Pezinčan	776,40	1 142,97	724,20		1 358,37	1 986,44 €
318 20 02 11	Za znečistenie ovzdušia	95,00	95,00	205,00		120,00	70,00 €
318 20 02 12	Glejovka	4 164,33	4 164,33	4 164,33		4 164,33	4 164,33 €
318 20 02 13	Ostatné	9 463,56	566,39	566,39		414,91	414,91 €
318 20 02 15	Vrátenie časti kúp.ceny - 30%zľava	3 060,11	3 060,11	3 060,11		3 060,11	3 060,11 €
318 20 02 16	Splátky - byty	238,89	238,89	238,89		238,89	238,89 €
318 20 02 18	Nájom bytov	674,38	1 593,47	301,71		2 458,99	2 072,56 €
318 20 02 19	Sociálne služby	0,00	0,00	10 957,36		12 026,13	12 078,29 €
318 20 02 20	Komunálny odpad - FO	107 552,71	149 187,40	99 918,40		452 725,76	135 645,95 €
318 20 02 21	Komunálny odpad - Chaty	1 222,66	2 500,17	890,25		2 948,29	1 606,26 €
318 20 02 22	Komunálny odpad - PO	53 231,24	54 436,65	45 388,91		29 664,19	72 507,55 €
318 20 02 23	Predaj nehnuteľností	7 280,00	0,00	0,00		0,00	- €
319	Pohľadávky z daňových príjmov	467 067,28	617 869,34	348 444,50	376 403,89	1 845 128,10 €	356 350,66 €
319 20 01 02	Daň z nehnuteľnosti - PO	427 436,56	495 006,04	280 129,73		1 222 959,95 €	283 634,73 €
319 20 03 01	Daň za psa	3 197,53	4 948,35	3 146,31		25 468,10 €	4 089,22 €
319 20 03 03	Daň za predajné automaty	234,03	134,45	34,45		1 134,87 €	234,87 €
319 20 03 05	Daň za nevýherné hracie automaty	696,94	796,94	696,94		1 496,94 €	696,94 €
319 20 03 06	Daň za ubytovanie	2 503,08	2 246,67	2 210,37	-	141,35 €	2 796,16 €
319 20 03 13	Daň za verejné priestranstvo	7 032,22	14 560,42	38 014,24		25 000,04 €	25 894,64 €
319 20 08 02	Daň z nehnuteľnosti - FO	25 966,92	100 176,47	24 212,46		569 209,55 €	44 596,42 €
335	Pohľadávky voči zamestnancom	0,00	1 823,00	0,00	3 570,00	1868,80	309,57 €
335 10	Zálohové platby	0,00	1 823,00	0,00		1868,80	309,57 €
372	Transféry a ostat. zúčtovanie so subjektami mimo VS	0,00	109 156,40	0,00	0,00	113038,00	53 472,00 €
372 xx	Transféry a ostat. zúčtovanie so subjektami mimo VS	0,00	109 156,40	0,00		113038,00	53 472,00 €
	CELKOM SPOLU POHL'ADAVKY	804 377,28	1 085 098,59	652 668,69	640 240,90	2 652 804,20	805 527,90

Vypracovala: Ing. Mariana Nádaská

Tabuľka č. 2 Pohľadávky nad 1000 € k 15.11.2016

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	Meno	IČO	MD	DAL	SALDO	Poznámka	Právny stav
	Miestne dane a poplatky (stav MD je k 31.12.2015)							
1	ALKA TRACKT, s.r.o.		35939940	1 860,66	0,00	1 860,66	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	daňové exekučné konanie
2	ALRAY s.r.o. právny nástupca UNITEX, s.r.o. Bielovce, IČO: 36 238 325		46085475	1 176,78	0,00	1 176,78	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
3	Barok	Róbert		1 914,29	0,00	1 914,29	daň z nehnuteľnosti,	daňové exekučné konanie
4	Bau3Mex a.s. v konkurze		35 761 903	27 951,00	11 000,00	16 951,00	verejné priestranstvo	spoločnosť v konkurze od 08.08.2016 zn. 8K/31/2016
5	BELIMEX, a.s. - teraz už TLP media plus, a.s.		31328008	1 645,42	0,00	1 645,42	komunálny odpad	spoločnosť v konkurze od 19.11.2013 zn. 6R/5/2013
6	bookmaster s.r.o.		36366153	5 719,60	0,00	5 719,60	komunálny odpad	spoločnosť v konkurze od 14.09.2009 zn. 4K/11/2009
7	Bradáčová - Budínska	Jana		1 763,22	0,00	1 763,22	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie/ záložné právo
8	CARMIN s.r.o.		36648035	12 977,27	0,00	12 977,27	daň z nehnuteľnosti, ubytovanie,	daňové exekučné konanie/ záložné právo
9	EMINENS, spol. s r.o.		589497	8 917,09	0,00	8 917,09	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie/ záložné právo
10	Erik Rudolf		45414351	1 444,55	0,00	1 444,55	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
11	FEST - Glas, spol. s r.o.		31429688	2 714,61	0,00	2 714,61	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	daňové exekučné konanie
12	František Nitray - AUTOSERVIS		33506906	1 612,54	0,00	1 612,54	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
13	Fraštia	Štefan		1 089,38	0,00	1 089,38	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
14	GATEX, spol. s r.o.		31343082	2 665,00	0,00	2 665,00	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie
15	Gersič	Jozef		1 114,83	0,00	1 114,83	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
16	gotis, s.r.o.		43883711	2 457,44	0,00	2 457,44	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
17	Hotel Bratislava a.s.		31403255	1 450,40	0,00	1 450,40	daň z nehnuteľnosti, ubytovanie	spoločnosť v konkurze od 13.12.2001 zn. 4K 154/2001
18	Iveta Kapičiaková		36952842	1 541,76	0,00	1 541,76	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
19	Juranová	Martina		1 000,96	0,00	1 000,96	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
20	Kinder	Vladimír		3 772,52	0,00	3 772,52	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie
21	Kováč	Roman		1 149,88	0,00	1 149,88	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	daňové exekučné konanie/ záložné právo
22	Kročka	Viliam		2 376,00	0,00	2 376,00	verejné priestranstvo	výzva na zaplatenie
23	Kuciak	Slavomír		1 014,81	0,00	1 014,81	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
25	Lupták	Peter		1 109,56	0,00	1 109,56	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
27	METALÍZA s.r.o.		31433651	3 448,52	0,00	3 448,52	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	daňové exekučné konanie /11.10.2013 vstup do likvidácie - zrušenie spol. s likvidáciou
28	Mirianský	Ján		6 049,64	3 578,14	2 471,50	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie
29	Miškovská	Monika		1 083,27	0,00	1 083,27	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
30	Pavlik	Oldrich		1 038,53	0,00	1 038,53	komunálny odpad	daňové exekučné konanie/záložné právo
31	PDP REAL, spol. s r.o. - teraz už REAL 2 s.r.o.		36778222	2 311,18	0,00	2 311,18	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie/ záložné právo
33	Regena, spol. s r.o.		34108726	125 663,30	0,00	125 663,30	daň z nehnuteľnosti, pes	daňové exekučné konanie/ záložné právo
35	SLOVGOLD - Slovakia s.r.o.		31642624	10 376,19	0,00	10 376,19	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie/ záložné právo
36	Sýkorová	Jana		1 243,78	0,00	1 243,78	komunálny odpad,pes	daňové exekučné konanie
37	WOOD & STONE s.r.o.			2 130,83	0,00	2 130,83	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad,	daňové exekučné konanie/záložné právo
38	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o.		35922265	4 006,16	0,00	4 006,16	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
39	Zemanová	Eva		1 692,55	0,00	1 692,55	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
	SPOLU			249 483,52	14 578,14	234 905,38		
1	Ing. Stríž	Miroslav	11830816	1 660,00	0,00	1 660,00	Pokuty - stavebný úrad	Podaný návrh na začatie exek. konania
2	Paddock Pezinok		42138019	14 594,84	0,00	14 594,84	Nájomné zmluvy - Fakturácia	06.07.2016 OS rozhodol o povinnosti zaplatiť dlžnú sumu mestu. Rozsudok ešte nie je právoplatný.
3	TEDANO s.r.o.		45655952	1 302,71	0,00	1 302,71	Refakturácia spotreby vodného a stočného	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliučenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Právoplatné rozhodnutie OS B. Bystrica. Podaný návrh na výkon EX.
4	Kintler	Jozef		3 284,56	0,00	3 284,56	Pohľadávka voči poskytovateľovi sociálnych služieb	Nedoplatok za rok 2014 - 2015.
5	Ondrovičová	Juliana		1 629,03	0,00	1 629,03	Pohľadávka voči poskytovateľovi sociálnych služieb	Nedoplatok za rok 2012 - 2015. Dlžná suma uplatnená v dedičskom konaní.
6	Augustovičová	Mária		5 661,82	0,00	5 661,82	Pohľadávka voči poskytovateľovi sociálnych služieb	Nedoplatok za rok 2014 - 2015.
7	nájom bytov v Glejovke			4 164,33	0,00	4 164,33	Zmluva o postúpení pohľadávok medzi MPS a Mestom Pezinok	U dlžníkov bola vykonaná lustrácia účtov v banke, preverenie stavu v Sociálnej poisťovni. Ide o nemajetných dlžníkov, v zlej finančnej situácii.
	SPOLU			32 297,29	0,00	32 297,29		
1	Iveta Kapičiaková		36952842	2 890,43	0,00	2 890,43	Nájom nebytových priestorov	Istina bola uhradená, pohľadávka sa týka úrokov z omeškania.
2	František Fišer - autoškola Fischer D.D.S.		41030354	5 309,45	0,00	5 309,45	Nájom nebytových priestorov	Zriadenie záložného práva, exekúcia - exekútor JUDr. Andrea Ondrejková
3	Ledix - zanikla v dôsledku zliučenia do Eurotransfer spol. s r.o. BA		35781866	38 487,78	0,00	38 487,78	Nájom nebytových priestorov	Zmluvná pokuta k 24.02.2016. Pri ukončení nájmu podpísali uznanie dlhu. Návrh na platobný rozkaz. Rozsudok OS, čaká sa na právoplatnosť, následne podaný návrh na EX.
4	Progetto Gastro LR s.r.o.		44530005	25 665,24	0,00	25 665,24	Nájom nebytových priestorov	Právoplatný platobný rozkaz, návrh na výkon exekúcie.
5	ATREY Reality		36287261	2 107,74	0,00	2 107,74	Nájom nebytových priestorov	Právoplatný platobný rozkaz - exekúcia

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	Meno	IČO	MD	DAL	SALDO	Poznámka	Právny stav
6	TEDANO s.r.o.		45655952	2 266,12	0,00	2 266,12	Nájom nebytových priestorov	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliúčenia. Právny nástupca Remeda s.r.o. , Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Právoplatné rozhodnutie OS B. Bystrica. Podaný návrh na výkon EX.
8	M+B CREPS s.r.o.		47328274	9 529,19	0,00	9 529,19	Nájom nebytových priestorov	
9	Life med clinic s.r.o.		36817783	2 171,69	0,00	2 171,69	Nájom nebytových priestorov	
10	KAMET s.r.o.		31428690	2 288,18	0,00	2 288,18	Nájom nebytových priestorov	
	SPOLU			90 715,82	0,00	90 715,82		
1	Dardan s.r.o.		35902272	5 678,84	0,00	5 678,84	Nájom pozemkov	Urok z omeškania k 25.02.2016. Návrh na vydanie platobného rozkazu
2	FILFERD s.r.o.		47501006	3 725,72	225,72	3 500,00	Nájom pozemkov	
4	PK Sever Development s.r.o.		44523491	8 043,43	0,00	8 043,43	Nájom pozemkov	Vydaný PR - ešte nie je právoplatný.
5	TEDANO s.r.o.		45655952	1 002,24	0,00	1 002,24	Nájom pozemkov	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliúčenia. Právny nástupca Remeda s.r.o. , Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Právoplatné rozhodnutie OS B. Bystrica. Podaný návrh na výkon EX.
6	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o.		35922265	1 062,22	0,00	1 062,22	Nájom pozemkov	
	SPOLU			19 512,45	225,72	19 286,73		Vydaný Platobný rozkaz . V roku 2011 odstránený reklamný panel.
	Všetky pohľadávky SPOLU			392 009,08	14 803,86	377 205,22		