

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 21.06.2012

bod : **23.**

Por. č. **01.**

23. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 28.05.2012:

Odporúča schváliť prevod za cenu podľa znaleckého posudku, min. však za 100,00 eur/m² + doložiť GP.

Stanovisko Komisie ekonomiky a financií zo dňa:

Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a ŽP:

UZNESENIE MsZ č. 1 -/2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: pozemok v k. ú. Pezinok, lokalita Hrnčiarska ulica, pri hradbách:

- časť parcely č. **4524/16**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **cca 38 m²**

výmera predmetu prevodu bude spresnená GP, ktorý bude doložený do konania MsZ.
Vyššie uvedený pozemok je vo vlastníctve Mesta podľa LV č. 4234.

KUPUJÚCI: **Blanka Horváthová**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: znalecký posudok bude predložený do konania MsZ (podľa ust. § 6 VZN Mesta Pezinok č. 7/2011)

Prevodová rada navrhuje minimálnu kúpnu cenu 100,00 eur/m².

Spôsob prevodu: priamy predaj v zmysle ustanovení § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí – predaj za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku .

Poznámky: Kupujúca je podľa LV č. 7456 vlastníčkou susednej nehnuteľnosti, a to predajne súp. č. 2791 (Holubyho ul. č. 43) postavenej na pozemku p. č. 4609/2, pozemku p. č. 4609/2 a záhrady p. č. 4610/2. Na predmete prevodu chce vybudovať parkovacie miesta zo zámkovej dlažby. Ostatné susedné pozemky boli už predané iným fyzickým osobám, za cenu podľa ZP 100,00 eur/m².

Územnoplánovacia informácia: vid' snímka, ktorá je prílohou tohto materiálu.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:



Zelená farba – plochy líniovej zelene pozdĺž komunikácie
Hnedá – mestské hradby





