



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 25.09.2025

bod: 15.03a.

15. Prevody a nájmy mestského majetku

Predkladateľ:

JUDr. Roman Mács, primátor mesta

Spracovateľ:

JUDr. Monika Beláková, referent vysporiadania nehnuteľností

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.

15 písm. f) a ods. 16 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok zverejnené na webovom sídle mesta Pezinok <https://www.pezinok.sk/uradnetlaciva/338/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-pezinok>

schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 28/2025 zo dňa 10.04.2025 v časti b) týkajúce sa predmetu prevodu, a to takto

pôvodné znenie predmetu prevodu:

PREDMET PREVODU: časť pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Malacká cesta, Stupy, ako:
- Diel č. 6 o výmere 329 m², tvoriaci časť novovytvorenej parcely registra „C“ KN s parcelným číslom 6662 o výmere 5363 m², druh pozemku: ostatné plochy,

ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 506/2024 na určenie vlastníckych práv k parc. č. 6659/1, 6660/2, 6661, 6662 vyhotovený spoločnosťou Geodetická kancelária GEA s.r.o., Janka Kráľa č. 33, 949 01 Nitra, IČO: 47 029 102, Martin Šiška, dňa 20.11.2024, ktorý bol autorizačne overený Ing. Ľubomír Šagát, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 20.11.2024, úradne overený Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom dňa 16.12.2024, pod č. G1-948/2024:
- z pôvodného pozemku reg. „E“ KN parc. č. 4248/1 o výmere 2814 m², lesné pozemky, vedeného na LV č. 7580,

sa v celom rozsahu ruší a nahrádza novým znením predmetu prevodu, ktoré znie:

PREDMET PREVODU: pozemok vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Malacká cesta, Stupy, ako:
pozemok registra „C“ KN s parcelným číslom 6662/2 o výmere 329 m², druh pozemku: ostatné plochy,

ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 188/2025 na určenie vlastníckych práv k parc. č. 6659/1, 6660/2, 6661, 6662/1, 6662/2 vyhotovený spoločnosťou Geodetická kancelária GEA s.r.o., Janka Kráľa č. 33, 949 01 Nitra, IČO: 47 029 102, Martinom Šiškom, dňa 05.05.2025, ktorý bol autorizačne overený Ing. Ľubomír Šagát, autorizovaným geodetom a kartografom, dňa 05.05.2025, úradne overený Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom dňa 13.05.2025, pod č. G1-363/2025,
- z pôvodného pozemku reg. „E“ KN parc. č. 4248/1 o výmere 2814 m², lesné pozemky, vedeného na LV č. 7580,

ostatné časti uznesenia MsZ č. 28/2025 zo dňa 10.04.2025 zostávajú v pôvodnom znení bez zmeny.

Dôvodová správa

Dôvodová správa je spoločná pre bod 15.03a a 15.03b