

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

bod: 18.

18. Návrhy na pridelenie mestských nájomných bytov

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVALI: Dana Švorcová, referát podnikania a bytovej agendy a oddelenie školstva a sociálnej starostlivosti MsÚ

1. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 03.11.2014: odporúčajúce v predloženom znení – Uznesenie KSSaZ č. 59/2014

UZNESENIE MsZ č. /2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 6 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 10/2007 o prideľovaní mestských nájomných bytov v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2011 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

a) r u š í

UZNESENIE MsZ č. 237/2014 zo dňa 11.09.2014

b) s c h v a ľ u j e

priame pridelenie 2-izbového mestského nájomného bytu č. 307, vo výmere 64,92 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Pavol Švarc a manželka Soňa,

Nájomné: 162,65 €/mesiac

Doba nájmu: určitá – tri roky, s účinnosťou od 01.12.2014 do 30.11.2017

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

2. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 03.11.2014: odporúčajúce v predloženom znení – Uznesenie KSSaZ č. 60/2014

UZNESENIE MsZ č. /2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 6 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 10/2007 o

pridelovaní mestských nájomných bytov v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2011 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

a) r u š í

UZNESENIE MsZ č. 226/2014 zo dňa 11.09.2014

b) s c h v a ľ u j e

priame pridelenie 1-izbového väčšieho mestského nájomného bytu č. 204, vo výmere 43,09 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: **Zuzana Kučerová,**

Nájomné: 103,01 €/mesiac

Doba nájmu: určitá – tri roky, s účinnosťou **od 01.12.2014 do 30.09.2016** (skončenie doby nájmu vychádza z podmienok zmluvy o nájme bytu zo dňa 22.07.2013, kde doba nájmu bytu na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku bola uzatvorená na dobu určitú /3roky/, s účinnosťou od 01.10.2013 do 30.09.2016)

Osobitná podmienka : Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

3. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 03.11.2014: odporúčajúce v predložennom znení – Uznesenie KSSaZ č. 61/2014

UZNESENIE MsZ č. /2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 6 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 10/2007 o pridelovaní mestských nájomných bytov v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2011 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

priame pridelenie 1-izbového menšieho mestského nájomného bytu č. 310, vo výmere 31,54 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: **Hana Hovanetová**

Nájomné: 79,80 €/mesiac

Doba nájmu: určitá –tri roky, s účinnosťou **od 01.12.2014 do 30.11.2017**

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

4. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 03.11.2014: odporúčajúce v predložennom znení – Uznesenie KSSaZ č. 62/2014

UZNESENIE MsZ č. /2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 6 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 10/2007 o pridelovaní mestských nájomných bytov v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2011 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

a) r u š í

UZNESENIE MsZ č. 240/2014 zo dňa 11.09.2014

b) s c h v a ľ u j e

priame pridelenie 1-izbového menšieho mestského nájomného bytu č. 314, vo výmere 32,44 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: **Mária Juráková**

Nájomné: 76,20 €/mesiac

Doba nájmu: **určitá – tri roky, s účinnosťou od 01.12.2014 do 30.11.2017**

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami