

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: **18.02.2016**

bod: **17.**

číslo: **18**

17. Prevody a nájmy

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 27.01.2016: *odporúča*

Stanoviská komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie: bude prezentované ústne

UZNESENIE MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

schvaľuje ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

Predmet: zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v katastrálnom území Pezinok, na **Suvorovovej** ulici, vo forme zmluvy o zriadení vecného bremena.

Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí - rozvody teplovodov, v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na častiach nehnuteľností:

- a) zriadenie a uloženie teplovodných bezkanálových rozvodov
- b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie teplovodných bezkanálových rozvodov, na nevyhnutnú časť predmetných nehnuteľností (v zmysle predložených situácií)

na pozemku registra "C"

P. č.	Výmera v m ²	druh pozemku	č. LV
861/1	21745	Zastavaná plocha a nádvorie	2999 (GP 28102015)

vo vymedzenom rozsahu, plocha 84 m²,
v zmysle geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí – teplovodných potrubí na par. reg. "C" číslo plánu 28102015, ktorý dňa 03.11.2015 vyhotovila spoločnosť GEOMETRES s.r.o., Znievska 30, 851 06 Bratislava (časť Tepelné hospodárstvo PK – SEVER)

Oprávnený z vecného bremena: **TERMMING, a.s.**, sídlo: Mlynské Nivy 61, 827 11 Bratislava, IČO: 35 972 254, štatutárny orgán: predstavenstvo, v mene spoločnosti konajú vždy dvaja členovia predstavenstva spoločne

Povinný z vecného bremena: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Odplata: bezodplatne

Vysvetlivky: Žiadosť zo dňa 27.01.2016.

Spoločnosť TERMMING, a.s. ako investor líniovej stavby Tepelné hospodárstvo Pezinok – Sever. „Rekonštrukcia primárnych a sekundárnych rozvodov tepla“, zrealizovala teplovodnú prípojku pre objekt „Rekonštrukcia administratívnej budovy na bytový dom s polyfunkciou“, pre spoločnosť STAMIK, s. r. o.

Rekonštrukcia tepelného hospodárstva vychádza zo základných podmienok nájomnej zmluvy o prenájme nehnuteľností tepelnotechnických zariadení zo dňa 17.04.2013

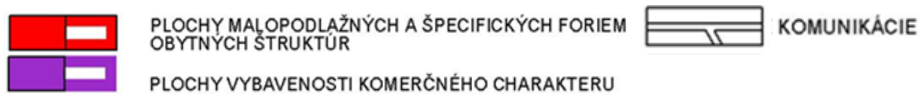
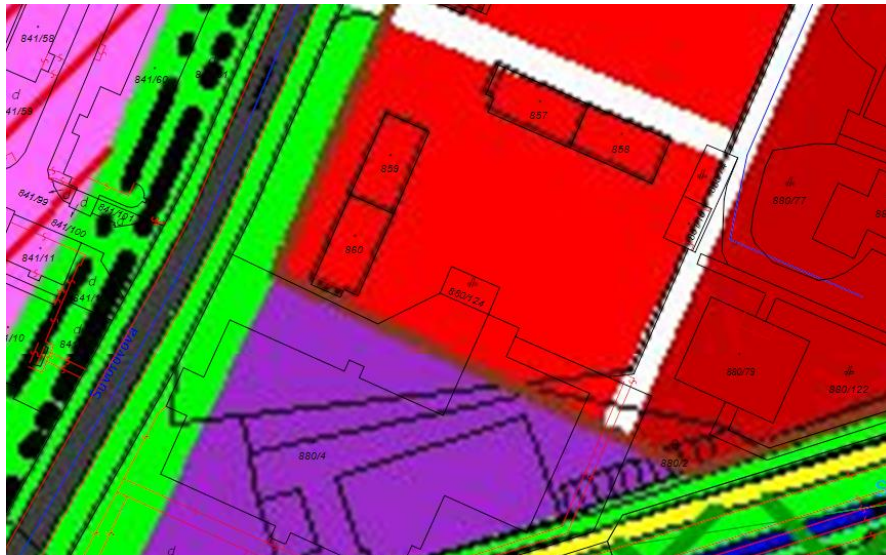
Vlastnícke vzťahy:

Mesto Pezinok je vlastníkom pozemku registra "C" p.č. 861/1, výmera 21745 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 2999, pre k.ú. Pezinok.

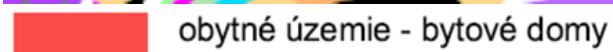


Vyhovotiteľ GEOMETRES s.r.o. geodetické práce Znievska 30 851 06 Bratislava 0903 470 320, andrej.gata@gmail.com IČO: 47 849 746		Kraj Bratislavský Kat. územie Pezinok	Okres Pezinok Číslo plánu 28102015	Obec Pezinok Mapový list č. Pezinok 4 - 2 / 42
		GEOMETRICKÝ PLÁN na <i>vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí - teplovodných potrubí na par.č. 861/1, 880/125.</i>		
Vyhovotil Dňa: 03.11.2015 Meno: Ing. Michal Beliš Nové hranice boli v prírode označené: neboli označené Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 8064 Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Autorizačne overil Dňa: 03.11.2015 Meno: Ing. Andrej Gáľa Najbližšími a presnosťou zodpovedá predpisom  Pečiatka a podpis		Úradne overil ING. JANKOVIČOVÁ IVET Meno: Dňa: 10 NOV. 2015 Číslo: G1 1183/2015 Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a katastrálnom územnom úrade  Pečiatka a podpis

PLATNÝ ÚPN



NÁVRH ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia



ORTOFOTO

