



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 14.09.2023

bod: 09

09. Návrhy na nájmy na mestskej plavárni

Predkladateľ: JUDr. Roman Mács, primátor mesta
Spracovateľ: Mgr. Peter Štetka, prednosta mestského úradu

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

schvaľuje

**nájmy majetku mesta
formou z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Predmet užívania: časť bazéna plavárne s príslušenstvom v objekte krytej plavárne súpisné číslo 2874 na parcele č. 3510/53 a 3510/54 v Pezinku, Komenského 43, vo vlastníctve Mesta Pezinok a v správe príspevkovej organizácie MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB

Správca plavárne ako prenajímateľ:

MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB, sídlo: Trnavská 10, 902 01 Pezinok, IČO: 30853362, DIČ: 2021761720, IČ DPH: SK2021761720

Nájomcovia ako užívatelia (na základe samostatných zmlúv):

1/ Plavecký klub Pezinok o.z., Bratislavská 2554/130, 902 01 Pezinok, IČO: 30856957

v zast.: Mgr. Nad'a Kúdelová, predseda klubu

Register mimovládnych neziskových organizácií: MVSR VVS/1-900/90-24615

2/ Športový plavecký klub polície Pezinok o.z., Moyzesova 1622/15, 902 01 Pezinok, IČO: 42358396, v zast.: Mgr. Daniel Ryška, predseda klubu

Register mimovládnych neziskových organizácií: MVSR VVS/1-900/90-42348

3/ Plavecký klub MOKO, o.z., Svätoplukova 2752/23, 902 01 Pezinok, IČO: 42413711

v zast.: Monika Kováčová, predseda klubu

Register mimovládnych neziskových organizácií: MVSR VVS/1-900/90-44901

4/ Športový klub International Sports Club, SNP 11/7, 900 91 Limbach, IČO: 42127939

v zast.: Jakub Michalec, predseda klubu

Register mimovládnych neziskových organizácií: MVSR VVS/1-900/90-30618

5/ ŠPORTOVÝ KLUB TRIATLON PEZINOK, Muškátová 2562/6, 902 01 Pezinok, IČO: 42355869

v zast.: Mgr. Silvia Švecová, predseda klubu

Register mimovládnych neziskových organizácií: MVSR VVS/1-900/90-42578

6/ Triathlon mood, o.z., Družstevná 851/25, 900 01 Modra, IČO: 53008103, DIČ: 2121230111

v zast.: Marián Šintal, predseda klubu

Register mimovládnych neziskových organizácií: MVSR VVS/1-900/90-58953

Všetky kluby za podmienok:

Doba užívania: od 15.09.2023 do 31.08.2024

Odplata: 15,00,- EUR/1 dráha/1 hod. + DPH

užívanie bude podľa časového rozpisu, ktorý bude prílohou zmluvy

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: ide o športové kluby zamerané na plaveckú činnosť prevažne detí a mládeže využívajúcich pre svoju činnosť mestskú krytú plaváreň mesta Pezinok.

Z dôvodu zvýhodnenej ceny oproti platnému cenníku (cenový rozdiel je 4,50 € /dráha/hod s DPH) a podpore športových klubov pôsobiacich v meste Pezinok. Pre činnosť športových klubov je potrebné uzatvoriť zmluvy v termíne školského roku.

Dôvodová správa:

Mesto Pezinok je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok ako objekt krytej plavárne súpisné číslo 2874 na parcele číslo 3510/53 a parcele číslo 3510/54 v Pezinku, Komenského 43.

S účinnosťou od 01.01.2004 je správcom týchto nehnuteľností MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB.

Predmetom bodu rokovania MsZ Pezinok je predložený materiál „zmluvy o vstupoch do bazénu plavárne s príslušenstvom“ pre športové kluby zamerané na plaveckú činnosť prevažne detí a mládeže využívajúcich pre svoju činnosť mestskú krytú plaváreň mesta Pezinok. Z dôvodu zvýhodnenej ceny oproti platnému cenníku (cenový rozdiel je 4,50 € /dráha/hod s DPH) a podpore športových klubov pôsobiacich v meste Pezinok. Pre činnosť športových klubov je potrebné uzatvoriť zmluvy v termíne školského roku. Z tohto dôvodu predkladáme MsZ materiál ako hodný osobitného zreteľa:

Návrh zmluvy o vstupoch do bazénu plavárne s príslušenstvom

A/ Plavecký klub Pezinok o.z.

Plavecký klub s najdlhšou dobou pôsobnosti v meste Pezinok., zameraný na športovú činnosť vekovej kategórie detí a mládež, ktorý pravidelne dosahuje športové úspechy na celoštátnej úrovni. V súčasnosti klub evidujeme s najväčšou členskou základňou.

B/ Športový plavecký klub polície Pezinok o.z.

Plavecký klub pôsobiaci v meste Pezinok, zameraný na športovú činnosť vekovej kategórie detí a mládež, ktorý pravidelne dosahuje športové úspechy na celoštátnej úrovni. Spolupracuje aj so ZŠ Kupeckého. Jeden krát týždenne realizuje tréning pre vekovú kategóriu dospelých osôb. V súčasnosti klub evidujeme s druhou najväčšou členskou základňou.

C/ Plavecký klub MOKO,o.z.

D/ Športový klub International Sports Club

Plavecké kluby zamerané na vekovú kategóriu detí t. j. do 10 rokov.

E/ ŠPORTOVÝ KLUB TRIATLON PEZINOK

F/ Triathlon mood, o.z.

Športové kluby s členskou základňou rôznej vekovej kategórie v prevažnej miere mládež, súťažiaci aj na medzinárodnej úrovni.