

ZÁPISNICA

*z mimoriadneho zasadnutia **Mestského zastupiteľstva** v Pezinku, konaného dňa **29.09.2011**
o 08:30 hod. v zasadačke MsÚ, Radničné nám. č. 7, I. posch., č. dv. 12*

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

PROGRAM :

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie
2. Schválenie komisie pre voľbu hlavného kontrolóra Mesta Pezinok
3. Voľba hlavného kontrolóra Mesta Pezinok
4. Rôzne

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor Mgr. Oliver Solga. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a teda zasadnutie je uznášania schopné.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a v 1. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa, schválení: Ing. Miloš Andel, PhDr. Milan Grell a Mgr. Božena Mizerová.

Za overovateľov zápisnice primátor určil Mgr. Martina Dulaja a Františka Federa.

Primátor navrhol doplniť do programu rokovania **bod č.:**

4.1. Prevod SO 07 Verejné osvetlenie v lokalite Dubový vršok vo vlastníctve spol. Development In Slovak Investments, s.r.o.

4.2. Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve spol. Development In Slovak Investments, s.r.o.

V 2. hlasovaní poslanci schválili program počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

2. Schválenie komisie pre voľbu hlavného kontrolóra Mesta Pezinok

Tento bod predkladajú prednosta MsÚ v spolupráci s Mgr. Martinou Gaálovovou a Mgr. Matejom Tarbajom. Poslancov s predloženým materiálom a spôsobom voľby oboznámil prednosta MsÚ. Poslanci potom hlasovali o zložení komisie pre voľbu HK. V 3. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti a 1 zdržanie sa, poslanci schválili toto zloženie: Mgr. Adam Solga, MUDr. Marián Pátek a RNDr. Juraj Čech. Za tajomníka komisie primátor navrhol Mgr. Miroslava Šebestu a za zapisovateľku Mgr. Martinu Gaálovú.

Záver: U z n e s e n i e MsZ č. 1 – 210/2011 zo dňa 29.09.2011

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje komisiu pre voľbu hlavného kontrolóra Mesta Pezinok s počtom členov 3 a menovite:**

Mgr. Adam Solga

MUDr. Marián Pátek

RNDr. Juraj Čech

Následne sa prezentovali jednotliví kandidáti na HK. Z celkového počtu 29 prihlásených, vopred stanovené kritéria splnilo 15 kandidátov, dvaja sa ospravedlnili. Po skončení prezentácie pristúpili poslanci k tajnému hlasovaniu, po ktorom nasledovala 30-minútová prestávka potrebná na sčítanie hlasov a prípadnú prípravu 2. kola voľby. Komisia oboznámila poslancov s výsledkom 1. kola voľby. Žiaden z kandidátov nezískal nadpolovičnú väčšinu hlasov, pristúpilo sa k 2. kolu voľby, do ktorého postúpili 2 kandidáti s najväčším počtom hlasov: Ing. Jarmila Volnerová - 10 hlasov a Ing. Janka Sandtnerová – 9 hlasov.

Poslanec Ing. M. Šipoš predniesol poslanecký návrh: 30-minutovú prestávku pred hlasovaním do 2. kola volieb. NK odporučila hlasovať o poslaneckom návrhu. V 4. hlasovaní, počtom hlasov: 7 „za“, 12 proti, 2 zdržania sa, poslanci návrh neschválili. Následne boli poslancom rozdelené lístky pre 2. kolo voľby a pristúpili k tajnému hlasovaniu. Poslankyňa Mgr. K. Štrbová oznámila, že sa s ňou telefonicky spojila PaedDr. K. Vladová, PhD., ktorá sa chce zúčastniť 2. kola volieb. Poslanec F. Féder predniesol poslanecký návrh: o ukončení 2. kola volieb HK. NK odporučila hlasovať o poslaneckom návrhu. V 5. hlasovaní, počtom hlasov: 11 „za“, 7 proti a 3 zdržania sa, poslanci návrh schválili. Komisia sa odobrala sčítať hlasy.

3. Voľba hlavného kontrolóra Mesta Pezinok

Prítomných o výsledku volieb informoval tajomník komisie Mgr. Miroslav Šebesta. Hlavným kontrolórom Mesta Pezinok sa stala Ing. Janka Sandtnerová, s počtom hlasov 11. Ing. Jarmila Volnerová získala 10 hlasov.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 211/2011 zo dňa 29.09.2011

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **zvolilo za hlavného kontrolóra Mesta Pezinok kandidáta s poradovým číslom 12 – Ing. Janku Sandtnerovú**

4. Rôzne

4.1. Prevod SO 07 Verejné osvetlenie v lokalite Dubový vršok vo vlastníctve spol. Development In Slovak Investments, s.r.o.

Materiál spracovala Mgr. Martina Gaálová, prítomných s ním oboznámil primátor. Dňa 20.09.2011 prijalo Mestské zastupiteľstvo v Pezinku Uznesenie č. 1-173/2011, ktorým neschválilo prevod – nadobudnutie objektu VO 07 z dôvodu nedoloženia požadovaných aktuálnych dokladov. Vzhľadom na výsledok hlasovania MsZ sa spol. DISI rozhodla odpojiť verejné osvetlenie v lokalite Dubový vršok. Dňa 26.09.2011 sa konalo na úrovni primátora Mesta stretnutie so zástupcami spol. DISI, s.r.o., ktorého výsledkom bola dohoda, že spol. predloží chýbajúcu aktuálnu revíziu správu a zosúladí ju so zistenými skutočnosťami (spol.

DISI, s.r.o. predložila revíziu správy z roku 2004), na základe čoho bude ponuka spol. DISI, s.r.o. previesť do vlastníctva Mesta verejné osvetlenie v lokalite Dubový vršok za 1,00 € opätovne predložená na schválenie Mestskému zastupiteľstvu. Ing. R. Klimentová uviedla, že po upozornení na neplatnosť revíznej správy spol. DISI, s.r.o. doložila aktuálnu revíziu správy z 23.09.2011. Po preštudovaní revíznej správy je tam rozpor v počte svetelných bodov, revízia správa uvádza 81 svetelných bodov. Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia uvádza 78 svetelných bodov. Projektová dokumentácia porealizačného zamerania uvádza 67 svetelných bodov, spol. DISI, s.r.o. bola vyzvaná na zosúladenie skutočného počtu svetelných bodov. Mgr. R. Gottschallová doplnila, že sa spracováva genéza sporu. Obyvatelia dotknutej lokality zvolali stretnutie s poslancami, ktorého sa zúčastnil aj poslanec Ing. J. Chynoranský, ktorý hneď kontaktoval MsP o zosilnenie hliadky v lokalite Dubový vršok a zároveň žiada poslancov o schválenie tohto materiálu. Poslancov bližšie o tomto probléme informoval aj obyvateľ Dubového vršku p. Plaško. Poslanec Ing. M. Šipoš sa pýta, ako boli definované v stavebnom povolení a v kolaudačnom rozhodnutí komunikácie (vnútroareálové + Okružná ul.). Vlastníkom komunikácie je spol. DISI, s.r.o., odpovedala Ing. Klimentová. Poslanec Ing. M. Šipoš po zistení týchto skutočností žiada stavebný úrad o stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie o komunikácii v lokalite Dubový vršok. Po skončení diskusie zo stany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky, NK odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 6. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 2 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 212/2011 zo dňa 29.09.2011

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) r u š í

Uznesenie MsZ č. 1-173/2011 zo dňa 20.09.2011

b) s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI - NADOBUDNUTIE

PREDMET PREVODU: objekt **SO 07 Verejné osvetlenie**, ktorý je súčasťou stavby Inžinierske siete, prípojky a komunikácie Dubový vršok v Pezinku, vybudovanej na pozemkoch:

parcela č. 5244/1, 5244/3, 5244/4, 5244/5, 5244/6, 5244/7, 5244/90, 5244/171, 5244/172, 5244/173, 5244/218, 5244/174 a 5244/175

v zmysle GP č. 6/2011, ktorý dňa 22.02.2011 vyhotovila Ing. Zuzana Lacková na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcele č. 5244/1, 3–7, 90, 170–175.

PREDÁVAJÚCI: **Development In Slovak Investments, s. r. o.**

sídlo: Tolstého 2885/7, 902 01 Pezinok

v zastúpení: Ing. Viliam Frič, konateľ

IČO: 34 109 099

KUPUJÚCI: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

IČO: 00 305 022

KÚPNA CENA: 1,20 eur za celý predmet prevodu (vrátane DPH)

4.2. Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve spol. Development In Slovak Investments, s.r.o.

Materiál spracovala Mgr. Martina Gaálová. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 7. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 2 nehlasovali, poslanci návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 213/2011 zo dňa 29.09.2011

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje zriadenie vecného bremena**

PREDMET: zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve **umiestnenia a správy rozvodových káblov, rozvádzačov a stĺpov VO** na pozemkoch nachádzajúcich sa v lokalite Dubový vŕšok v Pezinku:

parcela č. 5244/1, 5244/3, 5244/4, 5244/5, 5244/6, 5244/7, 5244/90, 5244/171, 5244/172, 5244/173, 5244/218, 5244/174, 5244/175.

Vyššie uvedené pozemky sú v zmysle LV č. 8467 vo vlastníctve povinného z vecného bremena – spol. DISI, s. r. o..

POVINNÝ Z VECNÉHO BREMENA: **Development In Slovak Investments, s. r. o.**
sídlo: Tolstého 2885/7, 902 01 Pezinok
v zastúpení: Ing. Viliam Frič, konateľ
IČO: 34 109 099

OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA: **Mesto Pezinok**
Radničné námestie 7
902 14 Pezinok
IČO: 00 305 022

FINANČNÉ VZŤAHY: vecné bremeno sa zriaďuje **bezodplatne**

Poslankyňa PeadDr. Katarína Vladová, PhD. požiadala o slovo:

Rokovaniu Mestského zastupiteľstva sa dňa 29.09.2011 nechcela vyhnúť, ale z pracovných dôvodov sa ho nemohla zúčastniť. O 11:43 hod. volala zástupcovi primátora Ing. Milošovi Andelovi, že sa chce zúčastniť hlasovania 2. kola voľby hlavného kontrolóra, ale hlasovanie jej nebolo umožnené.

Primátor odpovedal, že nikto ho neupozornil, že má čakať, aby mohla poslankyňa PeadDr. Katarína Vladová, PhD. hlasovať. Bol iba oboznámený o požiadavke poslanca Drahomíra Šmahovského, ktorý telefonicky dňa 28.09.2011 (streda), oznámil na sekretariáte primátora, že z pracovných dôvodov sa nemôže zúčastniť začiatku zasadnutia MsZ, ale požiadal, aby bol telefonicky prizvaný pred začiatkom hlasovania na voľbu HK, ktorého sa chce zúčastniť.

Nakoľko nebolo viac bodov programu, návrhov ani pripomienok, primátor zasadnutie ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

Mgr. Oliver Solga
primátor

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Overovatelia:

Mgr. Martin Dulaj

.....

František Feder

.....

Zapísala: Alena Čaputová