

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 21.06.2012

bod : **23.**

Por. č. **09.**

23. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ

Stanovisko Komisie ekonomiky a financií zo dňa 13.06.2012:
Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a ŽP:

U Z N E S E N I E MsZ č. 1 - / 2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e **ZMLUVU O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA** za týchto podmienok:

OPRÁVNENÝ: ZSE Distribúcia, a. s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

POVINNÝ: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7,
902 14 Pezinok, IČO: 00 30 50 22

PREDMET: zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta v k. ú. Pezinok, lokalita Silvánova
ulica:

- časť parcely č. 2053/45, druh: zastavaná plocha a nádvorie

geometrický plán určí konkrétnu časť parcely vo vyznačenom rozsahu.

K zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností dôjde až po realizácii stavby a jej zameraní geometrickým plánom.

Pozemok parcela č. 2053/45, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 185 m² je vo vlastníctve Mesta podľa LV č. 4234.

FINANČNÉ VZŤAHY: vecné bremeno bude zriadené bezodplatne

Účel: vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia a údržby inžinierskych sietí - elektrických rozvodov pre pripojenie stavby bytového domu Silvanium.

Osobitná podmienka: oprávnený je povinný po realizácii trasy inžinierskych sietí digitálne zamerať a dodať Mestu a zároveň zamerať GP, na základe ktorého bude vyhotovená zmluva o zriadení vecného bremena, ktorá bude následne zapísaná do katastra nehnuteľností.

V územnom pláne Mesta je pozemok vyznačený bielou, čo je farba plôch komunikácií.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

dokumentácia bola uverejnená v stavebnom
konaní a je podkladom na uskutočnenie
stavby podľa stavebného povolenia
č. 5183-S/1064-1493/2004
zo dňa 13. 10. 2004



LEGENDA:

	22-ANKTOYPV 3x185 - LINKA č. 1015 - EXIST.
	VN KÁBLOVÝ ROZVOD DISTRIBUČNEJ SIETE DEMONTOVAŤ
	2xVN-NA2XS(F)2Y 3x1 x 240 mm2 - NAVRH.
	KÁBLOVÁ PRÍPOJKA V ZEMI PRE NOVÚ DISTR. TS 0052-029
	1xVN-NA2XS(F)2Y 3x1 x 95 mm2 - NAVRH.
	KÁBLOVÁ PRÍPOJKA V ZEMI PRE NOVÚ TS2 - DL=16m
	22-TRAJ 24/1 - 240 - 3HL - 2ks
	NAVRH. KÁBLOVÁ VN SPOJKA HYBRIDNÁ
	KS1, KS2

TS1 - NAVRH.NOVÁ TRANSF. STANICA
KIOSKOVÁ- TYPU EH5 - 2x630KVA
NÁHRADA ZA EXIST. TS 0052-029

TS2 - NAVRH.NOVÁ TRANSF. STANICA
KIOSKOVÁ- TYPU EH4 - 400KVA
NÁHRADA ZA EXIST. TRAFO - FY LOGAN s.r.o.

TECHNICKÉ ÚDAJE:

SÚSTAVA VN: 3I, str. 50Hz, 22 000V / IT
STRANA VN - PNE 33 2000-1, STN33 3201;
OCHRANA PRED DOTYKOM ŽIVÝCH ČASŤÍ:
- OCHRANA KRYTOM
- OCHRANA ZABRANOU
OCHRANA PRED DOTYKOM NEŽIVÝCH ČASŤÍ:
- UZEMNENÍM V SIETACH S NEPRIAMO UZEMNENÝM
NEUTRÁLNYM BODOM (IT)
- OCHRANA POSPÁJANÍM - DOPLNKOVÉ OPATRENIE
PROSTREDÍE: VONKAJŠIE, AKTÍVNE

INVESTOR PRED ZAČATÍM PRÁČ POŽIADA O VYTYČENIE EXIST. INŽ. SIETI IIIIII

PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

ELPROV & J. s.r.o. PRÍ. STADIONE 14, 800 21 SVATÝ JUR IČO: 46 339 680 IČ.ÚO: 00540302 mail: elprov@gmail.com	Ing. arch. Vladimír Halamiček Viktória Kusá Kraj: Bratislavský Inventor: SILVANIUM s.r.o., PEZINOK	Formát: 2 A4 Dátum: 08/2011 Účel: PS/REAL Stĺzo základy: 05/10 Merítko: 1:250	DI. E SAD. 4 ČÍS. VÝK. 01
Názov stavby BYTOVÝ DOM SILVANIUM - BLOK A-G Pezinok, ul. Slávnova, parc. č. 2062/1	Objekt SO 4.01 - PRÍPOJKA VN A REKONŠTR. TS	Obch. výkres VN-RÓZVOD - SITUÁCIA STAVBY	





