

**32. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj chaty v Slnčnom údolí  
a návrh na zriadenie záložného práva**

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ v Pezinku

**Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 28.05.2013:**

**Odporúča** schváliť zriadenie záložného práva predloženom znení

**UZNESENIE MsZ č. ..../2013**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku  
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,  
v znení neskorších predpisov

**A)**

**b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o výsledku Obchodnej verejnej súťaže  
na predaj chaty v Slnčnom údolí

**B)**

**s c h v a ľ u j e**

**zriadenie záložného práva**

na nehnuteľnostiach vo vlastníctve Mesta, konkrétne  
nehnuteľnostiach v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok,  
v rekreačnej oblasti Slnčné údolie:

- **parcela registra „C“ KN č. 6386** druh: zastavaná plocha a nádvorie,  
vo výmere 277 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na LV č. 4234,
- **parcela registra „C“ KN č. 6388/2** druh: zastavaná plocha a nádvorie,  
vo výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na LV č. 4234 (studňa),
- **stavba súp. číslo 4911**, druh stavby: budova pre šport a rekreačné účely,  
ktorá je postavená na pozemku parc. registra „C“ KN č. 6386

v prospech

**Všeobecná úverová banka**, Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25, IČO: 313 20 155

**za účelom** zabezpečenia úveru, na základe ktorého uvedené nehnuteľnosti nadobudnú

**Vladimír Podušel**, nar.: 18.02.1976, bytom: SNP 96, Považská Bystrica a manželka  
**Alena Podušelová**, r. Lukáčová, nar.: 14.08.1977, bytom: Slnčné údolie 154, Pezinok.

**Poznámky:**

Do obchodnej verejnej súťaže na predaj chaty v Slnčnom údolí sa ako jediný záujemca prihlásil  
Vladimír Podušel s ponukou 60.000 eur za celý predmet prevodu.

Kúpnu cenu plánuje uhradiť prostredníctvom úveru, pričom zriadenie záložného práva ešte na  
pôvodného vlastníka nehnuteľností je jednou z podmienok jeho čerpania.