

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 11.06.2015

bod: 14.

14. Informácia o zmenách vo vymáhaní pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur (dátum spracovania k 15.05.2015)

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor

SPRACOVALI : Ing. Barbora Žemličková, oddelenie ekonomiky a miestnych daní

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 41/2014 zo dňa 18.02.2014

berie na vedomie

1. Aktuálny stav pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur k 15.05.2015 uvedený v Prílohe č. 1. Doplnený o pohľadávky u ktorých nastala splatnosť po 31.03.2015.
2. Informáciu o nasledujúcich **zmenách** vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000 eur k 15.05.2015:

Za obdobie od 31.03.2015 do 15.05.2015 nebola evidovaná úhrada za pohľadávky nad 1 000 €.

Príloha č. 1 Zoznam pohľadávok nad 1000 eur k 15.05.2015

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	Meno	IČO	MD	DAL	SALDO	Poznámka	Právny stav
	Miestne dane a poplatky							
1	ALKA TRACKT, s.r.o.		35939940	4 143,79	2 283,13	1 860,66	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	daňové exekučné konanie
2	ALRAY s.r.o.		46085475	1 176,78	0,00	1 176,78	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
3	Barok	Róbert		1 971,95	0,00	1 971,95	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	daňové exekučné konanie
4	BELIMEX, a.s. - teraz už TLP media plus,a.s.		31328008	8 227,10	6 581,68	1 645,42	komunálny odpad	spoločnosť v konkurze od 19.11.2013 zn. 6R/5/2013
5	bookmaster s.r.o.		36366153	5 719,60	0,00	5 719,60	komunálny odpad	spoločnosť v konkurze od 14.09.2009 zn. 4K/11/2009
6	CARMIN s.r.o.		36648035	12 440,02	3 455,90	8 984,12	daň z nehnuteľnosti, ubytovanie, komunálny odpad	daňové exekučné konanie/ záložné právo
7	DREVOVÝVOJ a.s. výskumno - vývojová a inžinierska organizácia		31322956	28 184,71	0,00	28 184,71	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	daňové exekučné konanie /dražba majetku - neúspešná / 26.05.2014 začaté zrušenie spol. bez likvidácie
8	EMINENS, spol. s r.o.		589497	29 745,83	26 387,86	3 357,97	daň z nehnuteľnosti,	Daňové exekučné konanie / záložné právo
9	Erik Rudolf		45414351	1 798,61	354,06	1 444,55	komunálny odpad	Daňové exekučné konanie
10	FEST - Glas, spol. s r.o.		31429688	3 120,82	406,21	2 714,61	daň z nehnuteľnosti	Daňové exekučné konanie
11	František Nitray - AUTOSERVIS		33506906	1 924,69	563,31	1 361,38	komunálny odpad	Daňové exekučné konanie
12	Frašťa	Štefan		1 089,38	0,00	1 089,38	komunálny odpad	Daňové exekučné konanie
13	FTC a.s.		36045594	2 768,37	0,00	2 768,37	komunálny odpad	Zamietnutý návrh na konkurz pre nemajetnosť, dobrovoľný výmaz spoločnosti - návrh na odpis pohľadávky
14	GATEX, spol. s r.o.		31343082	2 725,38	60,38	2 665,00	daň z nehnuteľnosti	Daňové exekučné konanie
15	Geršič	Jozef		1 214,83	80,00	1 134,83	komunálny odpad	Daňové exekučné konanie
16	gotis, s.r.o.		43883711	2 457,44	0,00	2 457,44	komunálny odpad	Daňové exekučné konanie
17	Hotel Bratislava a.s.		31403255	1 450,40	0,00	1 450,40	daň z nehnuteľnosti, ubytovanie	Spoločnosť v konkurze od 13.12.2001 zn. 4K 154/2001
18	Iveta Kapičiaková		36952842	1 541,76	0,00	1 541,76	komunálny odpad	Daňové exekučné konanie
19	Juranová	Martina		1 000,96	0,00	1 000,96	komunálny odpad	Daňové exekučné konanie
20	Kinder	Vladimír		4 464,87	577,01	3 887,86	daň z nehnuteľnosti	Daňové exekučné konanie
21	Lones s.r.o.		47089741	9 944,10	4 077,12	5 866,98	komunálny odpad, verejné priestranstvo	Daňové exekučné konanie
22	LUREAL s.r.o.		35757892	14 898,35	0,00	14 898,35	daň z nehnuteľnosti	Daňové exekučné konanie / záložné právo. Dohoda o vysporiadaní - prevzatie záväzku MH SR
23	Lupták	Peter		1 051,89	0,00	1 051,89	komunálny odpad	Daňové exekučné konanie
24	Masarovičová	Anna		1 141,83	0,00	1 141,83	komunálny odpad	Daňové exekučné konanie
25	METALÍZA s.r.o.		31433651	3 456,81	0,00	3 456,81	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad, pes	Daňové exekučné konanie /11.10.2013 vstup do likvidácie - zrušenie spol. s likvidáciou
26	Mirianský	Ján		7 368,37	3 790,23	3 578,14	daň z nehnuteľnosti	Návrh na daňové exekučné konanie
27	R & W Petrol, spol.s r.o. právny nástupca BuKo-elsys s.r.o., so sídlom 951 93 Topoľčianky, Lipová č. 460/108, IČO: 31 642 497		31407030	1 260,22	0,00	1 260,22	komunálny odpad	Daňové exekučné konanie
28	Regena, spol. s r.o.		34108726	118 254,94	10 043,88	108 211,06	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	Daňové exekučné konanie/ záložné právo
29	RODA - SP spol. s r.o.		34146423	24 667,57	779,58	23 887,99	daň z nehnuteľnosti	Daňové exekučné konanie / záložné právo
30	S A L V I A s.r.o.		34114700	2 441,12	835,12	1 606,00	komunálny odpad	Spoločnosť zrušená bez likvidácie, výmaz spoločnosti ex offa - návrh na odpis pohľadávky
31	SLOVGOLD - Slovakia s.r.o.		31642624	9 293,64	500,00	8 793,64	daň z nehnuteľnosti	Daňové exekučné konanie/ záložné právo
32	Sýkorová	Jana		1 203,53	17,42	1 186,11	komunálny odpad,pes	Daňové exekučné konanie
33	Turham Slovakia, a.s.		35865865	37 375,78	0,00	37 375,78	daň z nehnuteľnosti	Daňové exekučné konanie / 24.11.2014 začaté zrušenie spol. bez likvidácie
34	Vinársky závod Pezinok, s. r. o.		34111077	113 191,66	40 235,96	72 955,70	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	Daňové exekučné konanie / záložné právo
35	Vlasta Lančaričová		46280294	6 223,42	1 563,36	4 660,06	verejného priestranstva, komunálny odpad	Daňové exekučné konanie
36	WOOD & STONE s.r.o.		35783982	4 344,60	384,92	3 959,68	daň z nehnuteľnosti	Daňové exekučné konanie
37	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o.		35922265	4 006,16	0,00	4 006,16	komunálny odpad	Daňové exekučné konanie
38	Zemanová	Eva		2 594,46	10,00	2 584,46	komunálny odpad	Daňové exekučné konanie
	SPOLU			479 885,74	102 987,13	376 898,61		

Príloha č. 1 Zoznam pohľadávok nad 1000 eur k 15.05.2015

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	Meno	IČO	MD	DAL	SALDO	Poznámka	Právny stav
1	Ing. Stríž	Miroslav	11830816	1 660,00	0,00	1 660,00	Pokuty - stavebný úrad	Vymáhanie nedoplatku súdnou cestou.
2	Paddock Pezinok		42138019	14 594,84	0,00	14 594,84	Nájomné zmluvy - Fakturácia	Návrh na vydanie plarobného rozkazu
3	Spoločenstvo pre sebauvedomenie, rast a rozvoj človeka		31818846	1 130,59	0,00	1 130,59	Nájomné zmluvy - Fakturácia	Zmluva o nájme nebytových priestorov (na Kollárovej č. 1) ukončená 31.10.2008. Nedoplatok za režijné náklady (voda,plyn, električka). V zhladom k tomu, že k ukončeniu nájmu prišlo zo strany Mesta (akútne riešenie situácie v Glejovke), po konzultácii s nájomníkom došli k dohode, že na základe fakturácie (zápočtu) im budú vykompenzované náklady kotré im vznikli pri sťahovaní do náhradných priestorov. Potrebne doklady boli predložené len z časti. Spoločnosť bola vyzvaná aby doložila chýbajúce doklady čo sa do dnešného dňa nestalo. Návrh na odpis pohľadávky
4	Cestné stavby		31562957	3 476,83	0,00	3 476,83	Fakturácia na základe Zmluvy o dielo	Rozhodnutie súdu z 30.12.2010, návrh na odpis pohľadávky MsZ 11.06.2015
5	TEDANO s.r.o.		46280294	1 302,71	0,00	1 302,71	Refakturácia spotreby vodného a stočného	Spoločnosť zanikla v dôsledku zlúčenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Ukončenie nájmu, návrh na platobný rozkaz.
6	Orth	Daniel		5 600,00	0,00	5 600,00	Kúpna zmluva	Odstúpenie od zmluvy v zmysle ust. § 517 ods. 1 Občianskeho zákonníka.
7	nájom bytov v Glejovke			4 164,33	0,00	4 164,33	Zmluva o postúpení pohľadávok medzi MPS a Mestom Pezinok	U dlžníkov bola vykonaná lustrácia účtov v banke, preverenie stavu v Sociálnej poisťovni. Ide o nemajetných dlžníkov, v zlej finančnej situácii.
	SPOLU			31 929,30	0,00	31 929,30		
1	Iveta Kapičiaková		36952842	2 890,43	0,00	2 890,43	Nájom nebytových priestorov	Výzvy na zaplatenie nedoplatku, preverenie majetkových pomerov, lustrácia účtov, stretnutia s dlžníčkou ohľadom vysporiadania dlhu.
2	František Fišer - autoškola Fischer D.D.S.		41030354	5 309,45	0,00	5 309,45	Nájom nebytových priestorov	Vymáhanie nedoplatku súdnou cestou, exekútor JUDr. Andrea Ondrejková
3	Ledix		35781866	6 131,75	0,00	6 131,75	Nájom nebytových priestorov	Výzva na zaplatenie nedoplatku, pri ukončení nájmu podpísali uznanie dlhu. Návrh na platobný rozkaz.
4	Progetto Gastro LR s.r.o.		44530005	25 233,37	0,00	25 233,37	Nájom nebytových priestorov	23.05.2013 začatie exekúcie/ Návrh na vydanie plarobného rozkazu, zaplatení súdny poplatok.
5	ATREY Reality		36287261	2 107,74	0,00	2 107,74	Nájom nebytových priestorov	Návrh na vydanie platobného rozkazu
6	O.M.C. Invest s.r.o.		36608858	5 816,00	0,00	5 816,00	Nájom nebytových priestorov	Ukončený nájom v roku 2015. Výzva na zaplatenie nedoplatkov.
7	TEDANO s.r.o.		45655952	2 987,23	0,00	2 987,23	Nájom nebytových priestorov	Spoločnosť zanikla v dôsledku zlúčenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Ukončenie nájmu, návrh na platobný rozkaz.
8	FRONTAGE s.r.o		44368852	1 407,18	0,00	1 407,18	Nájom nebytových priestorov	Splatnosť k 31.03.2015. Výzva na zaplatenie nedoplatku.
9	life med clinic s.r.o.		36817783	1 679,04	0,00	1 679,04	Nájom nebytových priestorov	Splatnosť k 31.03.2015. Výzva na zaplatenie nedoplatku.
10	Kamet s.r.o.		31428690	2 932,27	0,00	2 932,27	Nájom nebytových priestorov	Splatnosť k 31.03.2015. Výzva na zaplatenie nedoplatku.
11	M+B CREPS s.r.o.		47328274	9 529,19	0,00	9 529,19	Nájom nebytových priestorov	Ukončený nájom, dohodnutý splátkový kalendár.
	SPOLU			66 023,65	0,00	66 023,65		
1	Pohostinstvo Baník, Ing. Čajkovič	Stanislav		2 456,35	0,00	2 456,35	Poplatok/ Alkoholické a tabakové výrobky	Podnikateľsky subjekt ukončil svoju činnosť k 02.02.1996. Návrh na odpis pohľadávky
2	Dardan s.r.o.		35902272	3 767,65	0,00	3 767,65	Nájom pozemkov	Návrh na vydanie plarobného rozkazu
3	PK Sever Development s.r.o.		44523491	8 043,43	0,00	8 043,43	Nájom pozemkov	Návrh na vydanie plarobného rozkazu
4	Vinársky závod Pezinok, s. r. o.		34111077	9 114,42	0,00	9 114,42	Nájom pozemkov	Ukončenie nájmu pozemkov. Výzva na zaplatenie nedoplatku.
5	TEDANO s.r.o.		45655952	1 002,24	0,00	1 002,24	Nájom pozemkov	Spoločnosť zanikla v dôsledku zlúčenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Banská Bystrica 974 11, IČO: 44 586 647 .Ukončenie nájmu, návrh na platobný rozkaz.
6	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o.		35922265	1 062,22	0,00	1 062,22	Nájom pozemkov	Zmluva o nájme pozemku - účel využitia oplotenie zámockého parku na reklamný panel. Nedoplatok za rok 2009-2013. Nájomca vyzvaný na ukončenie nájomnej zmluvy, výzvy na zaplatenie nedoplatku, dlžník si nepreberá zásielky.

Príloha č. 1 Zoznam pohľadávok nad 1000 eur k 15.05.2015

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	Meno	IČO	MD	DAL	SALDO	Poznámka	Právny stav
	SPOLU			25 446,31	0,00	25 446,31		
	Všetky pohľadávky SPOLU			603 285,00	102 987,13	500 297,87		