MESTO SVÄTÝ JUR

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Č.j.: SÚ/13699/1247/2023-Ben

Svätý Jur, dňa 08.09.2023

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: Mesto Pezinok (IČO: 00305022)

Adresa : Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok

podal dňa 01.08.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Osvetlenie na futbalovom štadióne Cajla v Pezinku", ul. Cajlanská, Pezinok, na pozemku p.č. 1340/1, 2 v k.ú. Pezinok.
Územné rozhodnutie pre stavbu vydalo Mesto Svätý Jur pod č. SÚ/11410/840/2023-Ben dňa 23.06.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.07.2023.

Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel (stavebný zákon) v nadväznosti na § 119 ods. 3 podľa určenia Okresného úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky, prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona a v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní rozhodol takto:

STAVBA: **„Osvetlenie na futbalovom štadióne Cajla v Pezinku"**

na pozemku parc. č. : 1340/1, 2

v katastrálnom území : Pezinok

účel stavby : inžinierska stavba

druh stavby: zmena dokončenej stavby - modernizácia

sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

POVOĽUJE

Pre uskutočnenie stavby sa v súlade s § 66 ods. 2 a 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracovala Ing. Tamara Ďuráková v 7/2021. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia Mesta Svätý Jur, ako príslušného stavebného úradu. Overená projektová dokumentácia v stavebnom konaní je súčasťou stavebného povolenia a je priložená k stavebnému povoleniu, ktoré obdržal stavebník a Mestský úrad.
2. So stavbou je možné začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktoré v rozhodnutí vyznačí stavebný úrad.
3. Pred zahájením výkopových prác je investor povinný dať vytýčiť všetky podzemné inž. siete u ich správcov.
4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných

technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
6. Dodržať podmienky odborne spôsobilej osoby v odbore – statika, elektrotechnik špecialista.

7. Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany verejných záujmov, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry a umiestnenia :
Ide o osadenie 4 ks oceľových stožiarov pre osvetlenie hracej plochy futbalového štadiónu, nachádzajúceho sa na pozemku p.č. 1340/1 v k.ú. Pezinok v uzavretom areáli športoviska. Na každom stožiari sa budú nachádzať 2 reflektory. Stožiare budú rozmiestnené cca. 20,0 m od okraja hracej plochy popri pozdĺžnej hrane hracej plochy a na jej náprotivnej strane. Oceľové stožiare sú navrhnuté o výške 15,5 m od terénu a budú kotvené do základových pätiek.

8. Podmienky na zabezpečenie pripojenia na rozvodné siete, pozemné komunikácie, dráhy, odvádzanie povrchových vôd, exhalácie, úpravy okolia stavby, ochrany a výsadby zelene a pod :
- Pri nakladaní a odvoze stavebných hmôt a materiálu sa musí dbať na čistotu, aby sa okolie zbytočne nezanášalo prachom a na bezpečnosť premávky na priľahlých komunikáciách.
- Vznikajúce odpady budú separované a zneškodňované v súlade so zákonom o odpadoch.
- Elektrická energia - navrhovaný rozvádzač bude napojený z existujúceho rozvádzača v budove šatní na pozemku p.č. 1340/2 v k.ú. Pezinok.
- Stožiare budú mať zabezpečenú ochranu pred bleskom uzemnením.
- Výstavba si nevyžaduje žiaden výrub drevín.
- Po ukončení stavebnej činnosti budú dotknuté plochy uvedené do pôvodného stavu.

9. Podmienky zariadenia staveniska /POV stavby, prívod energií, využívanie verejného priestranstva na skládku materiálu ap/. :
9.1 Stavenisko musí zodpovedať požiadavkám § 43i stavebného zákona a to primerane rozsahu stavby.
Stavenisko primerane k rozsahu stavby treba zariadiť, usporiadať a vybaviť prístupovými cestami na dopravu materiálu tak, aby sa stavba mohla riadne a bezpečne uskutočňovať alebo odstraňovať v súlade s osobitnými predpismi. Nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie, osobitne hlukom, prachom a podobne, ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách s ohľadom na osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ďalej znečisťovať pozemné komunikácie, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k priľahlej stavbe alebo pozemku, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnemu zariadeniu (§ 13 vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z.).
9.2 Podmienky umiestnenia skládok materiálu na verejnom priestranstve, ktoré je vo vlastníctve Mesta Pezinok je potrebné vopred pred zahájením stavby dohodnúť s Mestským úradom.
9.3 Stavebník pred zahájením výstavby je povinný požiadať správcu miestnych komunikácii, ktorým je Mesto Pezinok o odsúhlasenie trasy pohybu vozidiel po miestnych komunikáciách.
9.4 Stavebník počas realizácie stavby zabezpečí nakladanie zo stavebným odpadom v súlade so zákonom o odpadoch (zákon č. 79/2015 Z.z. a k nemu súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve).
9.5 Stavebník je povinný počas realizácie stavby zabezpečiť a dodržiavať ustanovenia Všeobecného záväzného nariadenia č. 3/2017 o verejnom poriadku na území mesta Pezinok.
Počas doby odpočinku je zakázaný výkon činností ktoré narušajú odpočinok občanov (nadmerný hluk alebo iná obdobná činnosť).

10. Stavbu bude realizovať stavebník **dodávateľsky**.
Stavebník do 15 dní po ukončení výberového konania oznámi stavebnému úradu Mesta Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur oprávnenú osobu na realizáciu stavby vrátane zabezpečenia činnosti stavbyvedúceho.

11. Stavba bude dokončená do : **24 mesiacov**
12. V prípade, že stavebník nebude schopný v uvedenom termíne ukončiť výstavbu, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o zmenu lehoty na dokončenie stavby. Stavebník si povolenie zmeny lehoty vyžiada pred uplynutím lehoty určenej na ukončenie stavby.

13. Za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2, písm. b) a c) stavebného zákona a za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v súlade s § 46 stavebného zákona.
14. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby t.j. jej priestorovej polohy podľa tohto stavebného povolenia fyzickou osobou (resp. organizáciou) na túto činnosť oprávnenú.
15. Stavebník je povinný na stavbe zabudovať len vhodné stavebné výrobky v zmysle zákona o stavebných výrobkov č. 133/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov.
16. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2 zák. č. 50/1976 v znení noviel oznámiť písomne stavebnému úradu začatie stavby.
17. Stavebník je povinný viesť o stavbe stavebný denník, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca stavebný dozor, resp. pri dodávateľskom spôsobe výstavby stavebný denník vedie dodávateľská organizácia.
Stavbyvedúci právnickej osoby oprávnenej na vykonávanie stavebných prác (dodávateľ stavby) je povinný viesť o stavbe stavebný denník, do ktorého sa zapisujú všetky dôležité údaje o stavebných prácach na stavbe (§ 46d stavebného zákona).
18. Pri vstupe na stavenisko bude umiestnená tabuľka "Stavba povolená" s údajmi: stavebník, názov stavby, číslo stavebného povolenia, dodávateľ stavby a stavbyvedúci, začatie a ukončenie výstavby.
19. Po ukončení stavby je stavebník povinný požiadať o kolaudáciu stavby príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 76 stavebného zákona. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia bude spracovaný v rozsahu podľa ust. § 17 ods .1 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník resp. navrhovateľ priloží príslušné prílohy a doklady v rozsahu podľa ust. § 17 ods. 2 a § 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vrátane preukázania (protokolom z merania) intenzitu rušivého svetla z navrhovaných svetelných zariadení a jej súlad s Vyhl. MZ SR č. 539/2007 Z.z. o podrobnostiach o limitných hodnotách optického žiarenia a požiadavkách na objektivizáciu optického žiarenia v životnom prostredí.

20. Stavebník zabezpečí plnenie podmienok určených v záväzných stanoviskách, vyjadreniach dotknutých orgánov a správcov inž. sietí :

Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny záväzné stanovisko zo dňa 24.04.2023 pod č. OU-PK-OSZP-2023/006519-002:
Ak je potrebný výrub drevín v súvislosti s plánovanou stavbou, ktoré spĺňajú parametre podľa zákona a na ktoré je potrebný súhlas, je v zmysle zákona potrebné požiadať orgán ochrany prírody príslušnej obce predložením žiadosti o udelenie súhlasu na výrub drevín s doložením náležitostí uvedených v § 22 ods. 8 vyhlášky MŽP SR č. 170/2001 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Rozhodnutie je podkladom pre stavebný úrad v štádiu pred vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby.
Ak predložené navrhované osadenie stavby je v súlade s regulatívmi záväznej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie obce, ku ktorej bolo vydané záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody, po dodržaní vyššie uvedeného nemáme k vydaniu územného rozhodnutia ďalšie pripomienky.
K vydaniu stavebného povolenia v zastavanom území obce sa orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 9 ods.3 zákona nevyjadruje.
Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie zo dňa 24.05.2023 pod č. OU-PK-OSZP-2023/006481-002: nemá námietky k umiestneniu stavby v navrhovanom území podľa predloženej projektovej dokumentácie.
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, stanovisko zo dňa 25.04.2023 pod č. ORHZ-PK1-2023/000980-2: Nakoľko sa v súlade s § 1 ods. 2 písm. f) vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z. , ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, citovaná vyhláška na Vašu stavbu nevzťahuje, Vám v prílohe listu predloženú projektovú dokumentáciu vraciame späť.
Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko pre potreby územného rozhodnutia zo dňa 23.05.2023: súhlasíme, stavebník je povinný:
-Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie.
-Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná,
-Pred realizáciou zemných prác je Stavebník povinný požiadať o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberateľ@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.),
-Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb, vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
-V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberateľ@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).
Technická inšpekcia, a.s., odborné stanovisko zo dňa 09.05.2023 pod č. 097/I-001:
Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame pripomienku a upozornenie, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:
2.1 V ďalšej etape doriešiť ochranu pred atmosferickým prepätím v zmysle súboru STN 62305.
Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.
Uvedená pripomienka a upozornenie nebráni vydaniu stavebného povolenia.
3.Poznámka:
Technická inšpekcia, a.s. ako oprávnená právnická osoba vykonáva posúdenie podrobnejšej projektovej dokumentácie (napr. realizačný projekt), ak je o toto požiadaná, alebo ak to určil v záväzných podmienkach stavebný úrad podľa § 66 stavebného zákona, o čom vydá odborné stanovisko.

21.**Pripomienky účastníkov konania** : neboli v konaní uplatnené.

Toto stavebné povolenie stráca platnosť ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Čas platnosti stavebného povolenia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak bude podaná v dostatočnej časovej lehote tak, aby bolo o nej právoplatne rozhodnuté ešte pred uplynutím platnosti stavebného povolenia. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie :

Stavebník Mesto Pezinok (IČO: 00305022), Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok podal dňa 01.08.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Osvetlenie na futbalovom štadióne Cajla v Pezinku", ul. Cajlanská, Pezinok, na pozemku p.č. 1340/1, 2 v k.ú. Pezinok.
Územné rozhodnutie pre stavbu vydalo Mesto Svätý Jur pod č. SÚ/11410/840/2023-Ben dňa 23.06.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.07.2023.

Uvedeným dňom podania žiadosti bolo stavebné konanie zahájené.
Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) dňa 08.08.2023 v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v nadväznosti na § 18 ods.3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní oznámilo verejnou vyhláškou dňa 08.08.2023 pre stavbu začiatok stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nakoľko mu boli pomery staveniska známe, upustilo podľa § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania a určilo lehotu 7 pracovných dní na uplatnenie námietok.
V konaní neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania.

Stavebník v konaní k žiadosti predložil nasledovné podklady: projektovú dokumentáciu v dvoch vyhotoveniach v rozsahu stavebnej časti, statiky a projektu elektroinštalácie, projekt osvetlenia, zaoberajúceho sa intenzitou osvetlenia a rozptylovou plochou, list vlastníctva a katastrálnu mapu, Mesto Pezinok – Územnoplánovacia informácia, stanoviská dotknutých orgánov: Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Okresného úradu Bratislava, Odboru výstavby a bytovej politiky – určenie stavebného úradu príslušného na konanie a vydanie stavebného povolenia, Okresného úradu Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva a štátna správa ochrany prírody a krajiny, spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. a odborné stanovisko Technickej inšpekcie, a.s.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad posúdil návrh z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, posúdil či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na

výstavbu a všeobecným technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, s hygienickými predpismi, protipožiarnymi podmienkami, dopravnými podmienkami, podmienkami ochrany prírody a technického vybavenia v danom území, predložených stanovísk dotknutých orgánov a zistil, že jej vyhotovenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a nie je v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou Mesta Pezinok. Predmetné pozemky sú súčasťou urbanistického obvodu UO3 a z hľadiska funkčného využitia sú pozemky súčasťou urbanistického bloku č. 03-04 Územie občianskej vybavenosti – šport a telovýchova.

Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad sa pri rozhodovaní riadil zákonnými predpismi a ich ustanoveniami, najmä zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) vyhláškami MŽP SR č. 532/2002 a č. 453/2000 Z.z. a ostatnými spolupôsobiacimi zákonmi, ktoré chránia záujmy určené v § 126 ods.1 stavebného zákona a opieral sa o predložené stanoviská, ktorých podmienky boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia:
- Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie štátnej stavebnej správy, určenie stavebného úradu príslušného pre konanie zo dňa 08.02.2023,
- Mesto Pezinok, Územnoplánovacia informácia zo dňa 18.04.2023 pod č. VirZu-304-39077/2023,
- Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny záväzné stanovisko zo dňa 24.04.2023 pod č. OU-PK-OSZP-2023/006519-002,
- Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie zo dňa 24.05.2023 pod č. OU-PK-OSZP-2023/006481-002,
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, stanovisko zo dňa 25.04.2023 pod č. ORHZ-PK1-2023/000980-2,
- Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko pre potreby územného rozhodnutia zo dňa 23.05.2023,
- Technická inšpekcia, a.s., odborné stanovisko zo dňa 09.05.2023 pod č. 097/I-001.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V priebehu stavebného konania Mesto Svätý Jur nezistilo dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Toto rozhodnutie o stavebnom povolení sa podľa § 61 ods. 4 v súlade s § 69 ods.1 a 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 správneho poriadku oznamuje verejnou vyhláškou.
Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, neznámym účastníkom konania a účastníkom konania s neznámym pobytom sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov (správny poriadok) vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu v mieste obvyklým a na webovej stránke Mesta Pezinok www.pezinok.sk, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk a na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý rozhodnutie vydal www.svatyjur.sk.

Dňom doručenia stavebného povolenia verejnou vyhláškou je 15. deň vyvesenia v mieste obvyklým na webovom sídle stavebníka.
Dotknutým orgánom sa rozhodnutie doručuje jednotlivo.

Poučenie:

Podľa § 53, § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, Svätý Jur. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní opravných prostriedkov.

Ing. Šimon Gabura
primátor mesta

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou (v bode 1-3) :
1.Stavebník: Mesto Pezinok, Radničné nám.č.7, Pezinok

2.Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania, vlastníkom pozemkov podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku verejnou vyhláškou
Všetci (známi aj neznámi) vlastníci nehnuteľností pozemkov a stavieb v predmetnom území - právnické a fyzické osoby v k.ú. Pezinok v trase stavby na ul. Cajlanská, Žarnovických
CKN 1341/5, 1341/8(RD) Zifcsák Kamil, Cajlanská 245, 902 01 Pezinok
CKN 1341/5, 1341/3 DirektStav, s.r.o., Prostredná 35, 900 21 Svätý Jur (IČO:45392846)
CKN 1341/5, 1341/7(RD)
Ing. Valent Ivan, Pod Zečákom 32, Bratislava, doruč. sa: Cajlanská 253A, 902 01 Pezinok
Valentová Ivana, Pod Zečákom 32, Bratislava, doruč. sa: Cajlanská 253A, 902 01 Pezinok
CKN 1341/5, 1341/10(RD) Homolová Kamila, Cajlanská 253B, 902 01 Pezinok
CKN 1337/2, 1337/5, 1337/6, 1337/4(RD) Treuer Peter, Cajlanská 243, 902 01 Pezinok
Treuerová Hana, Cajlanská 243, 902 01 Pezinok
CKN 1337/1, 1338 Tarábek Norbert, Novomeského 40, 902 01 Pezinok
Tarábková Jana, Novomeského 40, 902 01 Pezinok
CKN 1047/112 Urban Peter, Vinohradnícka 57, 900 23 Viničné
CKN 1047/114, 1047/287 Ing. Kaščák Vasiľ, Suvorova 16, 902 01 Pezinok
Mgr. Kaščáková Dana, Suvorova 16, 902 01 Pezinok
EKN 470 Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
EKN 452/5 Vašek Karol, SK, Vašeková Anna, SK – v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova cesta 36, Bratislava

3. Zodp. projektant: Ing. Tamara Ďuráková, ProjektyStatika, s.r.o., Sibírska 48, 831 02 Bratislava

4. Dotknutým orgánom :
Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, M.R. Štefánika 10, Pezinok

Doručuje sa na vedomie bez účinkov na doručenie:
Mesto Pezinok, Radničné nám.č.7, Pezinok so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli, webovom sídle, v mieste stavby a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk
Zifcsák Kamil, Cajlanská 245, 902 01 Pezinok
DirektStav, s.r.o., Prostredná 35, 900 21 Svätý Jur (IČO:45392846)
Ing. Valent Ivan, Pod Zečákom 32, Bratislava, doručuje sa: Cajlanská 253A, 902 01 Pezinok
Valentová Ivana, Pod Zečákom 32, Bratislava, doručuje sa: Cajlanská 253A, 902 01 Pezinok
Homolová Kamila, Cajlanská 253B, 902 01 Pezinok
Treuer Peter, Cajlanská 243, 902 01 Pezinok
Treuerová Hana, Cajlanská 243, 902 01 Pezinok
Tarábek Norbert, Novomeského 40, 902 01 Pezinok
Tarábková Jana, Novomeského 40, 902 01 Pezinok
Urban Peter, Vinohradnícka 57, 900 23 Viničné
Ing. Kaščák Vasiľ, Suvorova 16, 902 01 Pezinok
Mgr. Kaščáková Dana, Suvorova 16, 902 01 Pezinok
Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava
Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Vyvesené dňa : Zvesené dňa:

Zverejnené: 13.9.2023
Podpis, pečiatka. H1

MESTO PEZINOK
Mestský úrad
Radničné nám. 7
902 14 PEZINOK
– 5/11 –

Informatívna poznámka: Tento dokument bol vyhotovený elektronicky.