

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 05.10.2017

bod: 27.

27. Návrhy na uzatvorenie zmlúv o nájme mestských bytov

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVALA: Dana Švorcová, referát podnikania a bytovej agendy OMP MsÚ Pezinok

1. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predložennom znení - Uznesenie KSSaZ č. 28/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme 3-izbového bytu č. 8, vo výmere 82,47 m², ktorý sa nachádza v areáli MŠ na ul. Za hradbami č. 1 v Pezinku, súp. č. 2244, postavený na parc. č. 4278, zapísaný na LV č. 9593.

Nájomca: Monika Paladi

Doba nájmu: určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.11.2017, po dobu trvania pracovného pomeru nájomcu Moniky Paladi s Mestom Pezinok, alebo s organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok, najdlhšie však do 31.10.2020.

Celková mesačná úhrada: 258,77 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: V prípade skončenia pracovného pomeru je nájomca povinný odovzdať byt prenajímateľovi posledný deň trvania pracovného pomeru. V prípade porušenia tohto záväzku, sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 33,00 € za každý deň omeškania s plnením tohto právneho

.....
2. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predložennom znení - Uznesenie KSSaZ č. 29/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme 2- izbového bytu č. 19, vo výmere 42,00 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Silvánovej ul. č. 19 v Pezinku, súp. č. 3666, postavený na parc. č. 2047/126, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Henrieta Heribanová

Doba nájmu: určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.12.2017 do 30.11.2020

Celková mesačná úhrada: 106,77 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie všetkých nákladov spojených s prenajímaným bytom.

.....
3. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predložennom znení - Uznesenie KSSaZ č. 30/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 108, vo výmere 31,46 m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Ján Minda

Doba nájmu: určitá, tri roky, účinnosťou od 01.12.2017 do 30.11.2020

Celková mesačná úhrada: 65,12 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

.....
4. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predložennom znení - Uznesenie KSSaZ č. 31/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 201, vo výmere 44,63 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č.4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Silvia Benčúriková

Doba nájmu: určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.12.2017 do 30.11.2020

Celková mesačná úhrada: 104,65 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

.....
5. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predložennom znení - Uznesenie KSSaZ č. 32/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 202, vo výmere 43,62 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Martin Lehocký a Helena Nováková

Doba nájmu: určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.12.2017 do 30.11.2020

Celková mesačná úhrada: 103,39 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

.....
6. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predložennom znení - Uznesenie KSSaZ č. 33/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 203, vo výmere 43,17 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Irena Páleníková

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.12.2017 do 30.11.2018

Celková mesačná úhrada: 105,92 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

.....
7. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 34/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 2-izbového bytu č. 207, vo výmere 64,92 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Silvia Hladká a Drahomír Hladký

Doba nájmu: určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.12.2017 do 30.11.2020

Celková mesačná úhrada: 149,19 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

.....
8. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 35/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 2-izbového bytu č. 208, vo výmere 63,91 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Kristína Šimonovičová a manžel Peter Šimonovič

Doba nájmu: určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.12.2017 do 30.11.2020

Celková mesačná úhrada: 138,91 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

.....
9. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 36/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 210, vo výmere 31,54 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Michal Galovič

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.12.2017 do 30.11.2018

Celková mesačná úhrada: 87,32 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

10. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 37/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 211, vo výmere 31,32 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Laurenc Tonhajzer

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.12.2017 do 30.11.2018

Celková mesačná úhrada: 81,84 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

11. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 38/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 214, vo výmere 32,44 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Vlasta Backová

Doba nájmu: určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.12.2017 do 30.11.2020

Celková mesačná úhrada: 98,87 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

12. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predložennom znení - Uznesenie KSSaZ č. 39/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o pridelovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 302, vo výmere 43,62 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Ladislava Brunovská

Doba nájmu: určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.12.2017 do 30.11.2020

Celková mesačná úhrada: 117,49 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

13. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predložennom znení - Uznesenie KSSaZ č. 40/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o pridelovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 2-izbového bytu č. 308, vo výmere 63,91 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Peter Matúšek a manželka Marianna Matúšková

Doba nájmu: určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.12.2017 do 30.11.2020

Celková mesačná úhrada: 133,01 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

14. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 41/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme 3-izbového bytu č. 10, vo výmere 79,35 m², ktorý sa nachádza v areáli MŠ na ul. Za hradbami č. 1 v Pezinku, súp. č. 2244, postavený na parc. č. 4278, zapísaný na LV č. 9593.

Nájomca: Jozef Čekel'

Doba nájmu: určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.12.2017, po dobu trvania pracovného pomeru nájomcu Jozefa Čekela s Mestom Pezinok, alebo s organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok, najdlhšie však do 30.11.2020.

Celková mesačná úhrada: 225,07 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: V prípade skončenia pracovného pomeru je nájomca povinný odovzdať byt prenajímateľovi posledný deň trvania pracovného pomeru. V prípade, porušenia tohto záväzku, sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 33,00 € za každý deň omeškania s plnením tohto právneho

15. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 42/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme 2- izbového bytu č. 21, vo výmere 46,29 m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome na Silvánovej ul. č. 9 v Pezinku, súp. č. 3666, postavený na parc. č. 2047/126, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Gabriela Koreničová

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.01.2018 do 31.12.2018

Celková mesačná úhrada: 97,67 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie všetkých nákladov spojených s prenajímaným bytom.

16. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 43/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme 2- izbového bytu č. 22, vo výmere 46,29 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Silvánovej ul. č. 19 v Pezinku, súp. č. 3666, postavený na parc. č. 2047/126, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Mirko Válek

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.01.2018 do 31.12.2018

Celková mesačná úhrada: 94,56 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie všetkých nákladov spojených s prenajímaným bytom.

17. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 44/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 310, vo výmere 31,54 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Hana Hovanetová

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.01.2018 do 31.12.2018

Celková mesačná úhrada: 79,68 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

.....
18. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 45/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o pridelovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 209, vo výmere 31,46 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Alžbeta Čížová

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.01.2018 do 31.12.2018

Celková mesačná úhrada: 82,02 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

.....
19. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 46/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o pridelovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 307, vo výmere 64,92 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Pavol Švarc a manželka Soňa Švarcová

Doba nájmu: určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.01.2018 do 31.12.2020

Celková mesačná úhrada: 170,20 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

.....
20. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 11.09.2017: odporúčajúce v predložennom znení - Uznesenie KSSaZ č. 47/2017

UZNESENIE MsZ č. /2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o pridelovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č.2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 314, vo výmere 32,44 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Mária Juráková

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.01.2018 do 31.12.2018

Celková mesačná úhrada: 81,27 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami