

13. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur

PREDKLADÁ : Ing. Andrea Pokorná, dočasne poverená vedením FO

SPRACOVALA : JUDr. Jana Kľúčiková, referent exekúcií

UZNESENIE MsZ č. 1 -/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 1-81/2019 zo dňa 30.05.2019

b e r i e n a v e d o m i e

1. Informáciu – daňové nedoplatky/pohľadávky nad 1000,- eur k 31.10.2021 Tabuľka č. 1
 2. Informáciu o nasledujúcich zmenách vo vymáhaní nedoplatku/pohľadávok nad 1.000,- eur k 31.10.2021
- **ARÉNA Pezinok s. r. o.**, Pribinova 25, Bratislava, IČO: 36 656 003, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **13 726,20 €** bol uhradený čiastočne vo výške **5 371,52 €**, zostatok nedoplatku je v sume **8 354,68 €**,
 - **bookmaster s.r.o.**, Viničnianska cesta 19, Pezinok, IČO: 36 366 153, nedoplatok za komunálne odpady vo výške **5 719,60 €**, spoločnosť ex offo vymazaná dňom 23.11.2021, OV 227/2021 zo dňa 26.11.2021,
 - **METALÍZA s.r.o.**, Jána Smreka 5, Bratislava, IČO: 31 433 651, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti a za komunálne odpady vo výške **3 448,52 €**, spoločnosť ex offo vymazaná dňom 23.11.2021, OV 227/2021 zo dňa 26.11.2021,
 - **Ing. Miškerík Ľuboš**, Trnavská 47, Pezinok, nedoplatok za poplatok za rozvoj a daň za verejné priestranstvo vo výške **5 415,80 €**, bol dňa 16. 09. 2021 uhradený celkom,
 - **Penzión pod kláštorom s.r.o.**, Holubyho 61, Pezinok, IČO: 51 215 942, nedoplatok za komunálne odpady vo výške **1 818,96 €** bol dňa 26.10.2021 uhradený čiastočne vo výške **409,28 €**, zostatok nedoplatku je v sume **1 409,68 €**,
 - **Regena, spol. s r. o.**, Glejovka 1, Pezinok, IČO: 34 108 726 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti, KO a psa vo výške **229 326,01 €** bol poslednou platbou dňa 7.10.2021 uhradený celkom;

- **SLOVGOLD – Slovakia s.r.o.**, Hany Meličkovej 14, Bratislava, IČO: 31 642 624, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **18 326,24 €**, spoločnosť ex offio vymazaná dňom 23.11.2021, OV 227/2021 zo dňa 26.11.2021,
- **Strapák Michal**, Rustaveliho 10072/4A, Bratislava, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **3 587,68 €** bol dňa 15.10.2021 uhradený celkom,
- **ZMOP, spol. s r.o.**, Národná 1961, Modra 2, IČO: 18 046 339, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **2 000,00 €** bol dňa 28.09.2021 uhradený celkom.

(a) bez pripomienok

(b) s týmito pripomienkami

Tabuľka č. 1 Daňové nedoplatky / Pohľadávky nad 1 000 Eur i

Miestne dane a poplatky (stav MD je k 31.12.2020)		MÁ DAŤ						
Priezvisko/názov spoločnosti	IČO	DzN	KO	Ostatné dane (VP, Ubyt., Pes)	Ostatné dane - Poznámka	DAL	SALDO	
ADALIA-SK s. r. o.	46765743	13278,90	135,92			0,00	13414,82	daňové exekučné konanie/záložné právo/ začaté konkurzné konanie ZTK/1/2020
ALKA TRACKT, s.r.o. PK; od 30. 06. 2017 právny nástupca <u>PROMILY s.r.o.</u> , Grösslingova 4, Bratislava	35939940 / 47333715	1120,12				0,00	1120,12	daňové exekučné konanie, oznámenie a výzva zo dňa 11.7.2017, zrušenie spoločnosti bez likvidácie OV 133/2020 zo dňa 13. 07. 2020
ARÉNA Pezinok s.r.o.	36656003	13726,20				5 371,52	8354,68	záložné právo
Bau3Mex a.s. v konkurze	35761903			16951,00	Verejné priestranstvo	0,00	16951,00	spoločnosť v konkurze od 09.08.2016 zn. 8K/31/2016
bookmaster s.r.o. v konkurze	36366153		5719,60			0,00	5719,60	spoločnosť v konkurze od 14.09.2009 zn. 4K/11/2009, dňa 23.11.2021 ex offo výmaz z OR
B. T.		2607,74	50,36			0,00	2658,10	daňové exekučné konanie/záložné právo
G. C. (pôvodne J. B.)		3414,18				0,00	3414,18	záložné právo, prihlásené na výkon exekúcie EX. úrad Veľký Krtíš
CARMIN s.r.o.	36648035	33371,57	232,59	326,57	Ubytovanie	0,00	33930,73	daňové exekučné konanie/ záložné právo
D. D.		4389,42	78,90	84,00	Pes	0,00	4552,32	daňové exekučné konanie / záložné právo
F. P.			1029,67			0,00	1029,67	záložné právo
František Nitray - AUTOSERVIS	33506906		2113,26			0,00	2113,26	daňové exekučné konanie
GATEX, spol. s r.o.	31343082	2665,00				0,00	2665,00	daňové exekučné konanie
G. J.			1114,83			0,00	1114,83	daňové exekučné konanie
H. M.				6125,00	Poplatok za rozvoj	0,00	6125,00	záložné právo
K. I.			1541,76			0,00	1541,76	daňové exekučné konanie
ISOUND, s. r. o.	50084496		2505,36			0,00	2505,36	daňové exekučné konanie
K. H.		921,78	288,66			0,00	1210,44	daňové exekučné konanie
K. V.				2376,00	Verejné priestranstvo	0,00	2376,00	daňové exekučné konanie
K. S.			1014,81			0,00	1014,81	daňové exekučné konanie
L. M.			1034,23	299,74	Pes	0,00	1333,97	
MaCom Slovakia s.r.o.	44491867	2563,36				0,00	2563,36	daňové exekučné konanie/záložné právo
METALIZA s.r.o.	31433651	3068,93	379,59			0,00	3448,52	daňové exekučné konanie /11.10.2013 vstup do likvidácie - zrušenie spol. s likvidáciou, dňa 23.11.2021 ex offo výmaz z OR
Michal Šuran Max lahôdky	40549771		1160,60			0,00	1160,60	daňové exekučné konanie/záložné právo/konkurz 27OdK/144/2021 zo dňa 20.10.2021,
M. J.		3661,53				0,00	3661,53	daňové exekučné konanie
Ing. M. Ľ.				5415,80	Poplatok za rozvoj+VP	5415,80	0,00	záložné právo
M. Ľ.		2209,10				0,00	2209,10	daňové exekučné konanie
M. M.		4166,54				0,00	4166,54	daňové exekučné konanie
MZA s.r.o. v likvidácii	43963641	1584,05	67,96	72,00	Pes	0,00	1724,01	daňové exekučné konanie/OV 101/2020 vstup do likvidácie
Necker s. r. o.	46930272		1250,53			966,43	284,10	priebežné mesačné úhrady v roku 2021
O. M.			1407,19			0,00	1407,19	
O. D.			1241,73			0,00	1241,73	
Penzión pod kľáštorom s.r.o.	51215942		1818,96			409,28	1409,68	daňové exekučné konanie
POLÁK WINERY, s. r. o.	36617491		2862,86			0,00	2862,86	daňové exekučné konanie
P. O.			1546,64	96,00	Pes	0,00	1642,64	daňové exekučné konanie
P. D.			1361,17			0,00	1361,17	daňové exekučné konanie/nizka mzda
REAL 2 s.r.o. (predtým PDP REAL, spol. s r.o.)	36778222	14684,58				0,00	14684,58	daňové exekučné konanie/ záložné právo, spoločnosť v konkurze od 08.02.2018
Regena, spol. s r.o.	34108726	228999,25	254,76	72,00	Pes	229 326,01	0,00	daňové exekučné konanie/ záložné právo
EMINENS, spol. s r.o. PK; od 14. 10. 2017 právny nástupca <u>RA-MI s.r.o.</u> , Špitálska 45, Bratislava	00589497/ 46943382	12827,71				0,00	12827,71	výzva na zaplatenie
RMK SLOVAKIA, s.r.o.	44151802		2862,86			0,00	2862,86	daňové exekučné konanie
RODA - SP spol. s r.o.	34146423	13964,85				0,00	13964,85	daňové exekučné konanie/záložné právo
S. J.			1273,29			0,00	1273,29	daňové exekučné konanie
S. A.			1228,80			0,00	1228,80	
S. Š.			1208,37			0,00	1208,37	
S. K.			1076,55	104,29	Pes	0,00	1180,84	daňové exekučné konanie
SLOVGOLD - Slovakia s.r.o.	31642624	18326,24				0,00	18326,24	daňové exekučné konanie/ záložné právo, dňa 23.11.2021 ex offo výmaz z OR
S. M.		3587,68				3 587,68	0,00	daňové exekučné konanie
Synerga X, s.r.o.	35976861			46095,00	Poplatok za rozvoj	0,00	46095,00	daňové exekučné konanie
S. J.			1295,03	419,74	Pes	0,00	1714,77	daňové exekučné konanie
Š. J.			1146,41			0,00	1146,41	
Š. I.			1057,78			0,00	1057,78	
VÍNO PEZINOK a. s.	35 728 833	45843,04				6 000,00	39843,04	záložné právo
WOOD & STONE s.r.o. BA, od 24.01.2018 právny nástupca <u>ZIAD, s.r.o.</u> , <u>Betliarska 12, Bratislava</u>	35783982/ 47338407	3953,16	155,71			0,00	4108,87	daňové exekučné konanie/záložné právo/ výzva na zaplatenie
ZMOP, spol. s r.o.	18046339	2000,00				2 000,00	0,00	daňové exekučné konanie
SPOLU		436 934,93	41 516,74	78 437,14		253 076,72	303 812,09	
			556 888,81					

Po r.č.	Priezvisko/názov spoločnosti	IČO/RČ	MÁ DAŤ	DAL	SALDO	Poznámka	Ukončenie nájmu	Právny stav
1	Ing. S. M.	11830816	1 660,00	0,00	1 660,00	Pokuty - stavebný úrad		Podaný návrh na začatie exek. konania, OV 143/2020 zo dňa 27.7.2020 vyhlásený konkurz - prihlásené.
2	nájom bytov v Glejovke		4 164,33	807,31	3 357,02	Zmluva o postúpení pohľadávok medzi MPS a Mestom Pezínok - odpis 807,31 z titulu úmrtia 2 osôb		U dlžníkov bola vykonaná lustrácia účtov v banke, preverenie stavu v Sociálnej poisťovni. Ide o nemajetných dlžníkov, v zlej finančnej situácii.
3	TEDANO s.r.o.	45655952	1 302,71	0,00	1 302,71	Refakturácia spotreby vodného a stočného	Výpoveď k 30.11.2014	Spoločnosť zanikla v dôsledku zlíučenia. Právny nástupca Remeda s.r.o. "v konkurze" , Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Právoplatné rozhodnutie OS B. Bystrica. Podaný návrh na výkon EX; 24.08.2018 vyhlásený konkurz 4K/7/2018 - prihlásené do kon. konania
4	P. R.		1 409,41	0,00	1 409,41	sociálne služby poskytnuté v ZOS za 3.Q.2017 až 21.5.2018		dňa 23.7.2019 zomrel, prihlásené do dedičského konania, spis u notára
SPOLU (medzisúččet)			8 536,45	807,31	7 729,14			
1	ATREY Reality	36287261	2 107,74	0,00	2 107,74	Nájom nebytových priestorov	Výpoveď k 30.04.2012	Právoplatný platobný rozkaz. Návrh na exek. EX 69/2016, začala exekúcia
3	K. I.	36952842	2 890,43	0,00	2 890,43	Nájom nebytových priestorov	Dohodou k 31.12.2008	Istina bola uhradená, pohľadávka sa týka úrokov z omeškania, doručené upovedomenie o začatí exekúcie
4	Ledix - zanikla v dôsledku zlíučenia do Eurotransfer spol. s r.o. BA	35781866	4 272,84	0,00	4 272,84	Nájom nebytových priestorov	Výpoveď k 12.09.2011	Zmluvná pokuta k 24.02.2016. Pri ukončení nájmu podpísali uznanie dlhu. Právoplatný PR. Podaný návrh na EX. Právny nástupca Eurotransfer, spol. s r.o., Trenčianska 53, Bratislava, IČO: 31 722 261 - 23.08.2019 vyhlásený konkurz 37K/73/2018, prihlásené do konk. konania
5	M+B CREPES s.r.o.	47328274	12 508,22	0,00	12 508,22	Nájom nebytových priestorov	Dohodou k 31.03.2015	Ukončený nájom. Vydaný platobný rozkaz, právoplatný; návrh na exek., 146EX 239/2019, začaté exekučné konanie
6	Progetto Gastro LR s.r.o.	44530005	25 665,24	0,00	25 665,24	Nájom nebytových priestorov	Dohodou k 15.03.2013	Právoplatný platobný rozkaz, návrh na exek., EX 14/2016, príkaz na vykonanie exekúcie poukzaním finančných prostriedkov z bankového účtu
7	TEDANO s.r.o.	45655952	2 266,12	0,00	2 266,12	Nájom nebytových priestorov	Výpoveď k 30.11.2014	Spoločnosť zanikla v dôsledku zlíučenia. Právny nástupca Remeda s.r.o. "v konkurze" , Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Právoplatné rozhodnutie OS B. Bystrica. Podaný návrh na výkon EX; 24.8.2018 vyhlásený konkurz 4K/7/2018, prihlásené do konk. konania
8	Zio s.r.o.	50629069	2 914,24	0,00	2 914,24	Nájom nebytových priestorov	okamžité skončenie	okamžité skončenie; právoplatný rozsudok, návrh na EX, doručená správa exekútora-informovali, že zatiaľ nič nevymohli
SPOLU (medzisúččet)			52 624,83	0,00	52 624,83			
1	Dardan s.r.o.	35902272	5 678,84	0,00	5 678,84	Nájom pozemkov	Výpoveď k 28.02.2014	Úrok z omeškania k 25.02.2016; pojednávanie 25.3.2019 - Rozsudok pre zmeškanie žalovaného v mene SR, doručené oznámenie o začatí konania o zrušenie spoločnosti, zatiaľ je v ORSR zapísaná
2	FILFERD s.r.o.	47501006	4 193,00		4 193,00	Nájom pozemkov	Výpoveď k 31.03.2016	Ukončený nájom, návrh na vydanie platobného rozkazu. Spoločnosť zanikla 15. 03. 2017 v dôsledku zlíučenia. DANO s.r.o., Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 177 725 zanikla dňa 11.4.2018 v dôsledku zlíučenia. 12.02.2018 Rozhodnutie OS na zaplatenie pohľadávky. Právny nástupca Eurotransfer, spol. s r.o., Trenčianska 53, Bratislava, IČO : 31 722 261; 24.08.2019 vyhlásený konkurz 37K/73/2018, prihlásené do konk. konania
3	PK Sever Development s.r.o.	44523491	8 043,43	0,00	8 043,43	Nájom pozemkov	Výpoveďou k 08.08.2014	Rozsudok je právoplatný, podaný návrh na exek., EX 475/2019
4	TEDANO s.r.o.	45655952	1 002,24	0,00	1 002,24	Nájom pozemkov	Výpoveď k 30.11.2014	Spoločnosť zanikla v dôsledku zlíučenia. Právny nástupca Remeda s.r.o. "v konkurze" , Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Právoplatné rozhodnutie OS B. Bystrica. Podaný návrh na výkon EX; 24.08.2018 vyhlásený konkurz 4K/7/2018, prihlásené do konk. konania
5	BH SM s.r.o.	46212485	4 391,14	3 230,00	1 161,14	Nájom pozemkov		2x zaslaná výzva, vystavená zmluvná pokuta, podaný návrh na PR dňa 20.03.2018, daný odpor. Dňa 18.3.2019 úhrada časti sumy za nájom pozemku, rozsudok, žalovaný podal odvolanie

6	ALKA TRACKT, s.r.o PK; od 30. 06. 2017 právny nástupca <u>PROMILY s.r.o.</u> Grösslingova 4, Bratislava	35939940 / 47333715	1 519,74	0,00	1 519,74	Nájom pozemkov	Podaný návrh na PR 16. 5. 2018, konanie na OS BA I, vydaný rozsudok, začalo konanie o zrušenie spoločnosti PROMILY, s.r.o., v OR SR je spoločnosť zatiaľ zapísaná
	SPOLU (medzisúčty)		24 828,39	3 230,00	21 598,39		2
	SPOLU		85 989,67	4 037,31	81 952,36		
	SPOLU nedoplatky a pohľadávky		642 878,48 €	257 114,03 €	385 764,45 €		