

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 16.04.2015

bod: 27 .

Por. č. 10

27. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 18.03.2015: Odporúča schváliť zámenu pozemkov v predloženom znení. Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

HODNOTOVÚ ZÁMENU NEHNUTEĽNOSTÍ,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

1. zo strany **Roberta Mát'úša**; pozemok v k.ú. Grinava,
lokalita areál Materskej školy:
• parcela reg. „E“ č. **946**, druh: Orná pôda, vo výmere **590 m²** zapísaný na LV č. 2284

za

2. zo strany **Mesta Pezinok** pozemok v k.ú. Grinava, lokalita Myslenická ulica:
• parcela reg. „E“ č. **206/1**, druh: Záhrady, vo výmere **235 m²** zapísaný na LV č. 1895

ÚČASTNÍK 1: **Robert Mát'uš,**

ÚČASTNÍK 2: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

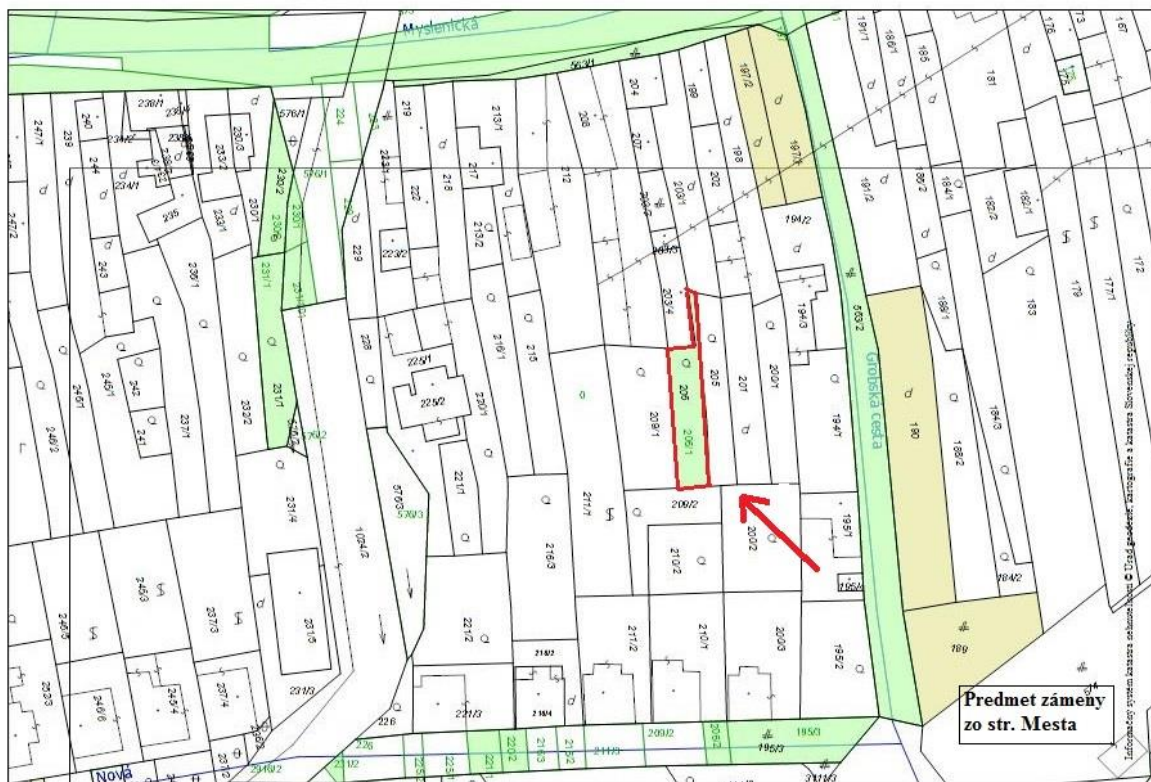
Odplata: zámena sa vykoná bezodplatne, t.j. pozemok za pozemok

Spôsob nakladania: nakoľko ide o zámenu, prevod vlastníctva bude schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mesto si postupne vysporadúva pozemky vo vlastníctve Mesta.

POZNÁMKY:

Účelom zámeny je, aby Mesto získalo do vlastníctva pozemok pod budovou Materskej školy v Grinave, ktorý je vo vlastníctve Roberta Mát'úša. Robert Mát'uš žiada do vlastníctva pozemok vo vlastníctve Mesta Pezinok, ktorý chce následne darovať Miroslavovi Buriovi, ktorý daný pozemok momentálne užíva a je v jeho oplotení, pričom je vlastníkom z 1/8 – iný pozemku parc. č. 205, ktorý susedí s predmetným pozemkom.



Predmet zámeny je ohraničený červeným rámikom, žltá a zelená farba označuje majetok Mesta Pezinok.

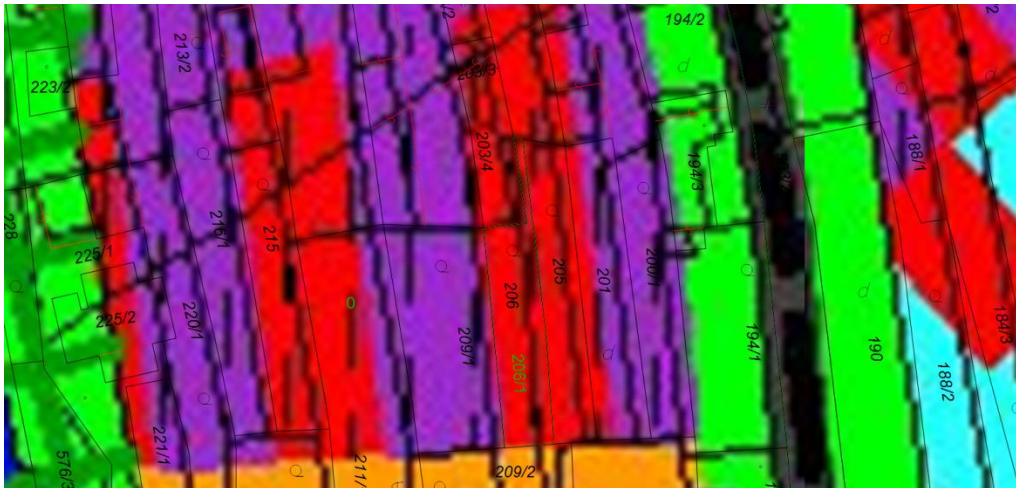
Parc. č EKN 206/1, CKN 946

PLATNÝ ÚPN- E 946 k.ú Grinava



plochy vybavenosti nekomerčného charakteru

PLATNÝ ÚPN- E 206/1 k.ú Grinava



Plochy s vyššou mierou polyfunkčnosti bývania a vybavenosti