

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 11.09.2014

bod : 17

Por. č. 7.

17. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 14.08.2014: Odporúča schváliť v predložennom znení.
Stanovisko komisie ÚPVaŽP:

UZNESENIE MsZ č./2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET NÁJMU: časť pozemku v k. ú. Pezinok, Panský chodník, lokalita „Rozálka Village“

- novovytvorený pozemok- parc. č. 885/39, druh: ostatná plocha vo výmere **5 m²** od parcely č. 885/6

- novovytvorený pozemok – parc. č. 886/12, druh: trvalý trávny porast vo výmere **557 m²** od parcely č. 886/1

spolu vo výmere 562 m²

v zmysle GP č. 023/2014, ktorý dňa 06. 08. 2014 vyhotovila spoločnosť GEOASK, s.r.o. na oddelenie pozemku p.č. 886/12, 886/13 a 885/39

Pozemky parc. č. 885/6, druh: ostatná plocha v celkovej výmere 77 m² a 886/1, druh: trvalý trávny porast v celkovej výmere 3.459 m² sú vo vlastníctve Mesta podľa LV č. 4234

NÁJOMCA: **Oľga Veselá**, a manžel Mgr. Igor Veselý,
obaja bytom: Šteberlová 3, 902 01 Pezinok

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné:

Prevodová rada odporúča nájomné min. **0,50 eur/m²/ rok**, t.j. 281 eur/rok

Účel nájmu: užívanie pozemku ako záhrada

Poznámky: Žiadosť zo dňa 11.07.2013 (č. 24083/2014).

Kupujúci je vlastníkom parc. č. 883/119 podľa LV č. 10056 a na ňom postaveného rodinného domu súp. č. 5895. Pozemok, ktorý tvorí predmet prevodu je príslušný pozemok k parc. č. 883/223.

Kupujúci po zvážení skutočností zmenil žiadosť o odkúpenie pozemku na žiadosť o dlhodobý prenájom.

Kupujúci má záväzky voči Mestu vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

