

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 12.11.2013

bod : 17.

Por. č. 06

17. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ

Stanovisko prevodovej rady zo dňa 21.10.2013:

Odporúča schváliť nájom **za podmienky, že bude zachovaná súčasná výška nájomného**, t.j. zaokrúhlene 160,00 eur ročne.

U Z N E S E N I E MsZ č. / 2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI :

PREDMET NÁJMU : pozemok v areáli ZŠ Fándlyho, k. ú. Pezinok:

- parcela č. 3477/4, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 4.644 m² v zmysle LV 4234
- časť parcely č. 3477/5 druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 156 m² v zmysle LV 4234

NÁJOMCA : **MaSK Pezinok, softballový klub**
IČO: 30 787 416, sídlo: Sama Chalupku 9, 902 01 Pezinok

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Nájomné : 1 euro za celý predmet a dobu nájmu

Doba nájmu: určitá 10 rokov od 01.01.2014, s opciou na predĺženie na ďalších 10 rokov
za podmienky, že sa nezmení účel využitia

Účel nájmu : prevádzkovanie softballového ihriska, dobudovanie sociálneho zázemia, realizácia
oplotenia ihriska prístreškov pre hráčov a iných drobných stavieb spojených
s prevádzkou ihriska

Spôsob prenájmu: prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia
§ 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle ustanovenia
§ 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011 (konkrétny projekt z oblasti športu)

Vysvetlivky :

Žiadosť zo dňa 04.10.2013. (č. 28874/2013).

Ide o predĺženie doby už existujúceho nájmu, súčasný nájom je do 01.08.2014. (doba určitá 10 rokov).

Súčasná výška nájmu bola schválená ako 1 Sk / m² / rok, čo predstavuje 159,33 eur ročne.

