

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

dňa : 07.04.2011

číslo : 21.

21. Návrh na darovanie nehnuteľností od spol. TOMSTAV, a.s. v lokalite Za panskou záhradou

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ

UZNESENIE MsZ č. 1 -/2010

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

s c h v a ľ u j e

nadobudnutie nehnuteľností do majetku Mesta formou darovania

PREDMET: pozemky v k.ú. Grinava, v lokalite Za panskou záhradou:

- parcela č. 790/2, druh ostatné plochy, vo výmere 3892 m²,
- parcela č. 790/99, druh: zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 260 m²,
- parcela č. 799/1, druh: ostatné plochy, vo výmere 405 m²,
- parcela č. 790/104, druh: ostatná plocha, vo výmere 39 m² (zmluva o budúcej zmluve),

všetky zapísané na liste vlastníctva č. 1552

- stavebné objekty nachádzajúce sa na predmetných pozemkoch, konkrétne **verejné osvetlenie v počte 17 svetelných bodov**, v zmysle kolaudačného rozhodnutia zn. 5/83-Kol/5190-29663/2008 zo dňa 28.11.2008 a **komunikácie a spevnené plochy v celkovej výmere 4557 m²**, v zmysle kolaudačného rozhodnutia zn. 5/83-Kol/664-33996/2009 zo dňa 06.07.2009.

DARCA: TOMSTAV, a.s., Grösslingová 45, 811 09 Bratislava, IČO: 35 731 222

OBDAROVANÝ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Dôvodová správa :

Darovanie sa uskutočňuje v zmysle článku IV. bod 3 Zmluvu o participácii na kúpe pozemku a o vzájomnej spolupráci zo dňa 04.07.2007, ktorú Mesto a spoločnosť TOMSTAV, a.s. uzatvorili pred začatím výstavby obytnej zóny Za panskou záhradou.

Oproti pôvodnému projektu zostáva vo vlastníctve darcu pozemok parcela č. 790/104, druh: ostatná plocha, vo výmere 39 m², zapísaný na LV č. 1552, ktorý tvorí záver komunikácie v predmetnej lokalite.

K tomuto pozemku bude zároveň s darovacou zmluvou uzatvorená zmluva o budúcej darovacej zmluve s podmienkou, že k darovaniu príde po dokončení nadväzujúcej lokality v zmysle príslušných rozhodnutí. Tento postup zabezpečí, aby nebola komunikácia sprejzdnená a lokalita otvorená pred dokončením nadväzujúcej lokality.

Pri Limbaš



