

# Mestská rada v PEZINKU

dňa: 17.09.2019

číslo: 07.11

## 07. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
SPRACOVALA: Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku

### UZNESENIE MsR č. 2- ..../2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

#### **schvaľuje** **Jednorazovú náhradu za obmedzenie** **užívania nehnuteľnosti**

**ŽIADATEĽ:** **Slovak Telekom, a.s.**, sídlo: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469

**VLASTNÍK:** **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

**PREDMET:** Jednorazová náhrada za zriadenie zákonného vecného bremena - optická prístupová sieť „stavba FTTH PK BD Muškátová Pezinok BD 02“ na pozemkoch v k. ú. Pezinok, lokalita sídl. Muškát, Muškátová ulica, konkrétne:

- časť parcely registra „C“ KN“ č. 2045 / 317, evidovaná na LV č. 4234
  - časť parcely registra „C“ KN“ č. 2045/318, evidovaná na LV č. 4234
- Trasa a výmera bude spresnená porealizačným geometrickým plánom.

**FINANČNÉ VZŤAHY:** jednorazová náhrada

**ÚČEL:** Uzavretie „Dohody o jednorazovej náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností“ v zmysle §66 ods. 5 zákona č. 351/2011 Z.z. za realizáciu stavby „FTTH\_PK\_BD\_Muškátová Pezinok\_BD02“ optické pripojenie na Muškátovej ulici (pokládla HDPE rúr) za účelom skvalitnenia poskytovaných služieb.

## Dôvodová správa

Uznesením MsZ č. 268/2016 zo dňa 08.12.2016 schválilo MsZ súhlas s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení zmluvného vecného bremena, pre stavbu „FTTH\_PK\_BD\_Muškátová Pezinok\_BD02“- optické pripojenie na Muškátovej ulici (pokládla HDPE rúr) za účelom skvalitnenia poskytovaných služieb v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2

zákona 351/2011 Z.z. O elektronických komunikáciách vzniklo zákonné vecné bremeno. V zmysle § 66 ods. 5 zákona 351/2011 Z.z. O elektronických komunikáciách je potrebné uzavrieť dohodu o jednorazovej náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností v tomto zákona.

Zároveň podľa porealizačného zamerania došlo oproti schválenému Uzneseniu MSZ č. 268/1016 k čiastočnému posunu trasovania na parcely „C“ KN“ č. 2045 / 317 a „C“ KN“ č. 2045/318.

Táto dohoda nahrádza odplatu, ktorá bola Mestu, ako povinnému poskytovaná oprávneným v prípade Zmluvných vecných bremien.

Žiadateľ má záväzky voči Mestu vysporiadané.

#### Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o udelení súhlasu podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

- 01 Uznesenie MSZ. č 268/2016
- 02 List vlastníctva č. 4234
- 03 Geometrické zameranie
- 04 Katastrálna mapa
- 05 Orto mapa

Obr. 1: Geometrické zameranie



Obr. 2: Katastrálna mapa



Obr. 3: Orto mapa



Spracoval dňa 06.08.2019  
Mgr. Martin Klemanič