

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 11.06.2015

bod: 30.

Por. č. 09.

30. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 12.05.2015: Odporúča schváliť prevod v predloženom znení, za cenu 20,00 eur/m².

Stanovisko Komisie ekonomiky a financií a stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a ŽP bude prezentované ústne.

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: nehnuteľnosť v k. ú. Pezinok, lokalita sídl. Sever, Suvorovova ulica.:

• novytvorená parcela registra „C“ KN č. **861/5**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **39 m²** od parcely registra „C“ KN č. 861/1 v zmysle geometrického plánu č. 50/2015, ktorý dňa 19.05.2015 vyhotovil Miroslav Šimek na oddelenie pozemku parcela č. 861/15.

Pozemok parcela č. **861/1**, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 21.745 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 2999.

KUPUJÚCI: **vlastníci 15 bytov BD Suvorovova 22-24, 902 01 Pezinok** zapísaní na LV č. 5637, zastúpení Ľubicou Heribanovou, predsedníčkou SVB

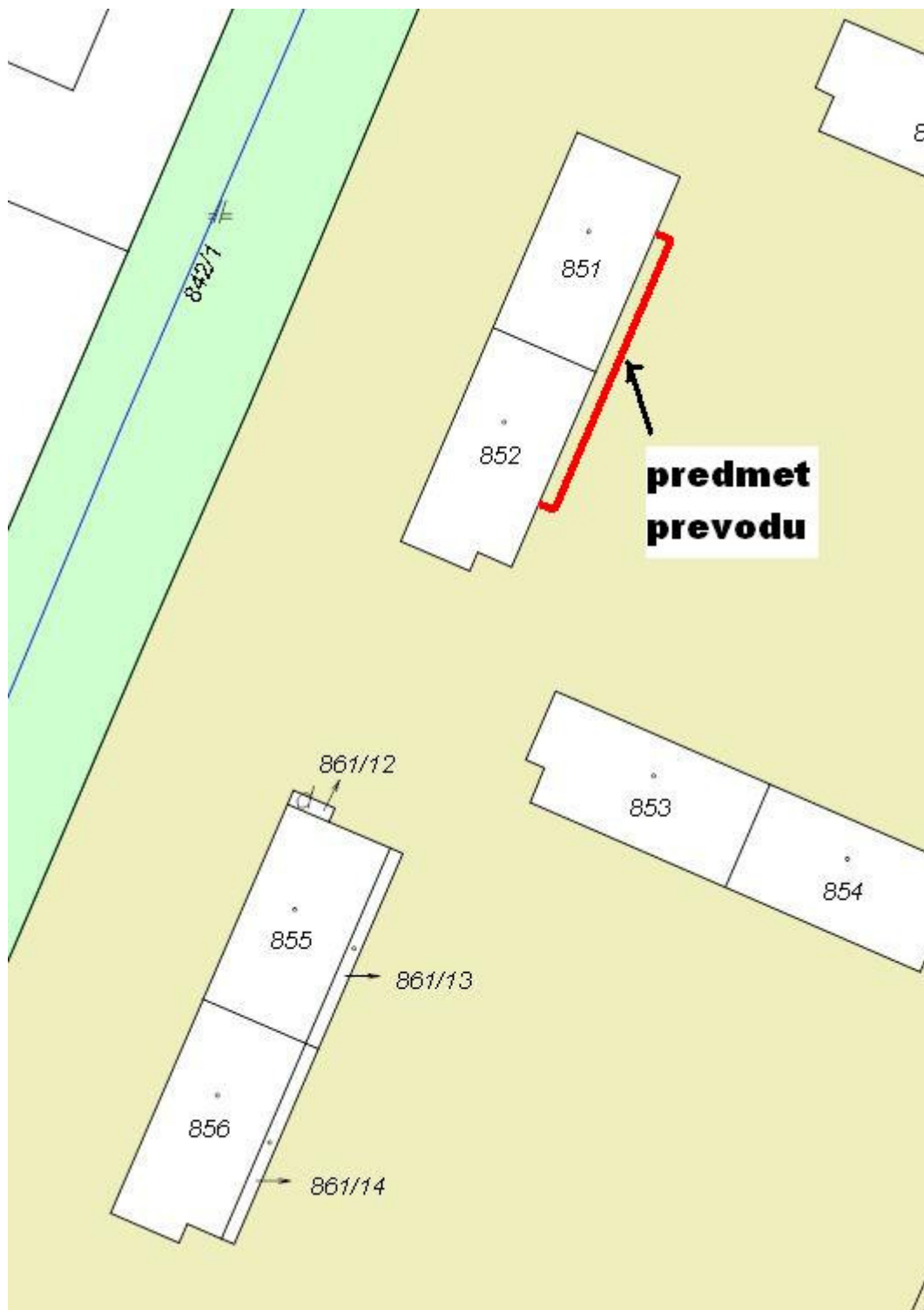
PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **20,00 eur / m²** (podľa návrhu Prevodovej rady)
v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, ak ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou nevyžaduje sa znalecký posudok, ani keď ide o priamy prevod

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, t. j. prevod majetku Mesta – pozemok - príľahlá plocha, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou (kedy sa nevyžaduje znalecký posudok)

Účel: výstavba 12 ks betónových lodží vo výmere 5 m² na bytovom dome Suvorovova 22 a 24, ktoré nebudú pevne spojené so zemou, ale svojou konštrukciou budú zasahovať nad pozemok mesta.

- a) bez pripomienok
b) s týmito pripomienkami:



Pozemky C-KN parc. č. 861/1, k. ú. Pezinok
PLATNÝ ÚPN



