

# Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 11.04.2013

bod : 22.

Por. č. 03.

## 22. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok  
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ Pezinok

**Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 21.03.2013: neodporúča schváliť prevod.**

### UZNESENIE MsZ č. ....../2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku  
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,  
v znení neskorších predpisov

### s c h v a ľ u j e ZÁMER PREVODU NEHNUTEĽNOSTI

**PREDMET PREVODU:** nebytový priestor nachádzajúci sa v objekte Mestskej polikliniky na Hollého ulici, konkrétne priestor **lekárne** vo výmere 121 m<sup>2</sup>;

V prípade schválenia tohto zámeru bude kupujúci vyzvaný na doloženie geometrického plánu a znaleckého posudku na predmet prevodu.

Mesto Pezinok je v zmysle LV č. 4234 výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Pezinok, budovy zdravotníckeho a sociálneho zariadenia súp. č. 4654 postavenej na pozemku parcela č. 4753/2.

**KUPUJÚCI:** **PETRA – FARM s. r. o.**  
sídlo: Lazovná 68, 974 01 Banská Bystrica  
v zast.: MUDr. Lubica Find'ová, konateľ

v zmysle Výpisu z obchodného registra konatelia spoločnosti môžu konať a podpisovať v mene spoločnosti vo všetkých veciach každý samostatne.

**PREDÁVAJÚCI:** **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**Kúpna cena:** kupujúci neuviedol; podľa ust. § 6 VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Pezinok, treba doložiť znalecký posudok na hodnotu nehnuteľnosti.

#### **Poznámky:**

Predmet prevodu – lekárneň, kupujúci prevádzkuje na základe nájomnej zmluvy.

O odkúpenie lekárne žiadala spol. PETRA – FARM, s. r. o. už v roku 2007, pričom žiadosť bola Mestskou radou zamietnutá z dôvodu, že by týmto predajom došlo k deleniu mestskej nehnuteľnosti, čo Mesto nepovažovalo za výhodné.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami: