

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 08.12.2016

bod: 26.

Por. č. 08.

26. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 10.11.2016: Odporúča schváliť prevod v predloženom znení **za kúpnu cenu 30,00 eur za m².**

Stanovisko komisie Územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia a Komisie ekonomiky, financií a podnikania bude prezentované ústne.

UZNESENIE MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET: pozemok v k. ú. Pezinok, lokalita RO Leitne:

- parcela registra „C KN“ č. **6182/2**, druh: záhrada vo výmere **185 m²**

Pozemok parcela registra „C KN“ č. **6182/2**, druh: záhrada vo výmere **185 m²** je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 7580.

KUPUJÚCI: Michal Ondrejko a Ing. Zuzana Gergelyová

PREDAVAJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, IČO: 00 30 50 22

Kúpna cena: Prevodová rada navrhuje kúpnu cenu vo výške **30,00 eur/m²**

Účel: majetkovo právne vysporiadanie užívaného pozemku, na ktorom žiadateľ plánuje vybudovať prístavbu k chate.

Spôsob prevodu: Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

Poznámky: Hodnota pozemku bola určená Znaleckým posudkom č. 68/2016, ktorý dňa 05.11.2016 vyhotovila Ing. Gabriela Masaryková, znalec, vo výške 1.270,00 eur (jednotková hodnota pozemku je 6.88 eur/m²).

Kupujúci sú podľa LV č. 1725 podielovými spoluvlastníkmi rekreačnej chaty súp. č. 6000 postavenej na pozemku: parcela č. 6181/2 a 6181/1 a pozemku parcela č. 6182/1.

Kupujúci nesúhlasia s navrhovanou kúpnu cenou, navrhujú kúpnu cenu 15,00 eur/m².

Kupujúci nemajú záväzky voči mestu Pezinok.

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami:

LEITNE



PLATNÝ ÚPN

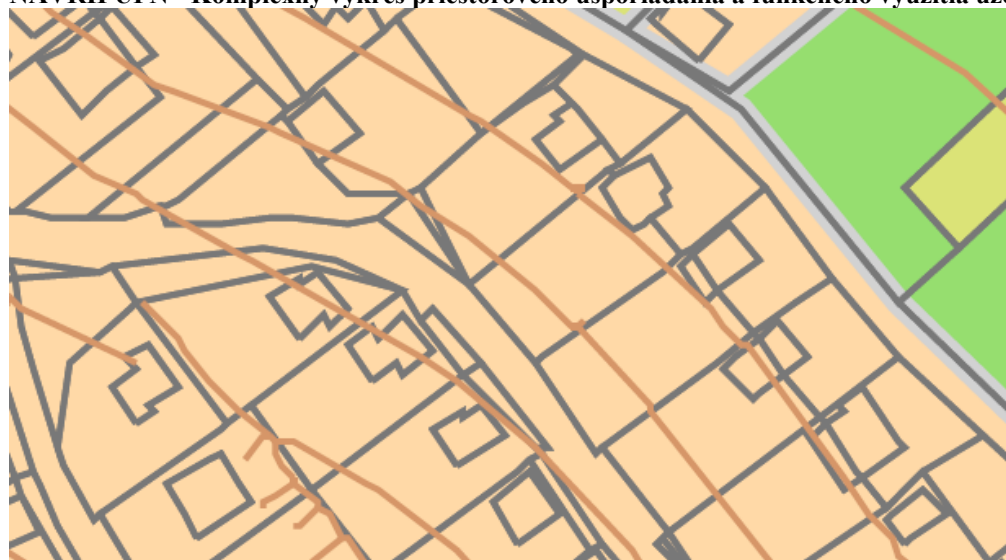


PLOCHY A PRIESTORY REKREÁCIE A ZOTAVENIA



BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU

NÁVRH ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia



zmiešané územie pre rekreáciu v prírodnom prostredí

