



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

v Pezinku, dňa 18.12.2013

UZNESENIE

MsZ č. 253/2013 zo dňa 12.12.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

PREDMET PREVODU: pozemok v k. ú. Pezinok, lokalita Nerudova ulica:

• novovytvorená parcela č. 3327/9, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 317 m²
od parcely č. 3327/1 v zmysle GP č. 36/2009, ktorý dňa 13.11.2009 vyhotovil FENCL, s. r. o., na
oddelenie pozemku parcela č. 3327/9, 12 a zameranie garáže parcela č. 3327/10.

Pozemok parcela č. 3327/1, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 899 m² je vo
vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

KUPUJÚCI: Vlastníci bytov a nebytových priestorov BD na Nerudovej 27, ktorí
nadobudnú predmet prevodu do vlastníctva v týchto podieloch:

- | | |
|---|----------------------|
| 1. František Gonda a manž. Anna Gondová,
obaja trvale bytom: Nerudova 27, Pezinok (byt č. 1) | v podiele 7820/64790 |
| 2. Benedec Skypala a manž. Antónia Skypalová,
obaja trvale bytom: Nerudova 27, Pezinok (byt č. 2) | v podiele 8550/64790 |
| 3. Juraj Dérer,
trvale bytom: Nerudova 27, Pezinok (byt č. 3 a nebytový priestor 8-9) | v podiele 9860/64790 |
| 4. Šárka Lefnerová,
trvale bytom: Nerudova 27, Pezinok | v podiele 7615/64790 |
| 5. Márius Szkipala,
trvale bytom: Nerudova 27, Pezinok | v podiele 7635/64790 |
| 6. Štefan Polák a manželka Anna Poláková
obaja trvale bytom: Nerudova 27, Pezinok | v podiele 7555/64790 |
| 7. Daniel Fekeč,
trvale bytom: Svätoplukova 18, Pezinok | v podiele 6765/64790 |
| 8. PhDr. Anna Dérerová,
trvale bytom: Nerudova 27, Pezinok | v podiele 6765/64790 |
| 9. Dagmar Bírovská,
trvale bytom: Športová 29, Senec | v podiele 2225/64790 |

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902
14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **30,00 eur / m2, t. j. 9.510,00 eur,** čo pri konkrétnom kupujúcom vychádza nasledovne:

Kupujúci č.:	1. 1.147,83 eur	4. 1.117,74 eur	7. 992,97 eur
	2. 1.254,98 eur	5. 1.120,67 eur	8. 992,97 eur
	3. 1.447,26 eur	6. 1.108,93 eur	9. 326,58 eur

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí, t. j. prevod majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a ust. § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 (prevod fyzickej osobe, ktorá nehnuteľnosť dlhodobo a dobromyseľne užíva).

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

Zámer predat' vyššie uvedené pozemky bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Toto Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva, nasledovne: za: 20; proti: 0; zdržal sa: 1; nehlasovali: 1.

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

Za správnosť: Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ