

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 11.06.2015

bod: 30.

Por. č. 17.

30. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 12.05.2015: Odporúča schváliť predĺženie nájmu v predloženom znení.

U Z N E S E N I E MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

**zmena doby nájmu nebytových priestorov
založeného Zmluvou o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 14.07.2006
v znení dodatkov č. 1 – 6**

za týchto podmienok:

PREDMET NÁJMU: nehnuteľnosť v k. ú. Pezinok, nebytové priestory v Materskej škole Za hradbami 1 v Pezinku:

- časť stavby súp. č. 2244 na pozemku parcela č. 4278, **pavilón A** vo výmere **170,78 m²** vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

NÁJOMCA: **Cirkevná materská škola sv. Jozefa**, v zast.: Mgr. Gabriela Podhorská – riaditeľka, sídlo: Za hradbami 1, 902 01 Pezinok, IČO: 421 276 29

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, IČO: 00 30 50 22

Doba nájmu: **neurčitá, s výpovednou lehotou 1 rok**

Vysvetlivky: Dňa 14.07.2006 uzavrel nájomca s prenajímateľom Zmluvu o nájme nebytových priestorov – pavilónu A vo výmere 170,78 m² v budove Materskej školy Za hradbami 1 v Pezinku. Zmluva bola uzavretá za účelom zriadenia Alokovaného pracoviska Cirkevnej materskej školy Kráľovnej anjelov a následného užívania NP, a to na dobu určitú – 5 rokov. V súčasnosti majú platnú zmluvu do 31.08.2017. Ako uvádzajú v žiadosti, nedarí sa im nájsť iné priestory a ich pozornosť sa sústreďuje na zabezpečenie elementárneho chodu tejto materskej školy.

Spôsob prenájmu: priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami: