

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 10.09.2015

bod: 33.

Por. č. 13

33. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 13.08.2015: Neodporúča schváliť nájom nehnuteľnosti v predloženom znení, pričom odporúča predaj.

Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.

U Z N E S E N I E MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET NÁJMU: dočasný nájom pozemku v k.ú. Pezinok, v lokalite Trnavská, a to konkrétne:

- parc. reg. „C“ č. **2033/3**, druh: Vinice v celkovej výmere 466 m² podľa LV č. 5472

Parcela reg. „C“ č. **2033/3**, druh: Vinice v celkovej výmere 466 m² je vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV 5472.

NÁJOMCA: **Ing. Richard Kubeš, PhD.**

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902
14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné : **5,00 €/m²/rok**

Doba nájmu: do kolaudácie (po skolaudovaní odovzdané mestu)

Účel nájmu: Vybudovanie prístupovej komunikácie pre motorové vozidlá a chodcov pre novostavbu 7 rodinných domov

Spôsob prenájmu: priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

Poznámky: Investičný zámer – novostavba 7 rodinných domov na pozemku parc. reg. „C“ č. 2033/1. Predmet nájmu je susedný pozemok k pozemku, na ktorom je plánovaný investičný zámer.

Nájomca má záväzky voči Mestu vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

Predmet nájmu je ohraničený červeným rámkom, modrým rámkom je ohraničený pozemok vo vlastníctve žiadateľa.



Aktuálnosť: 26.06.2015 - Vytlačené: 05.08.2015

Mierka 1 : 1000

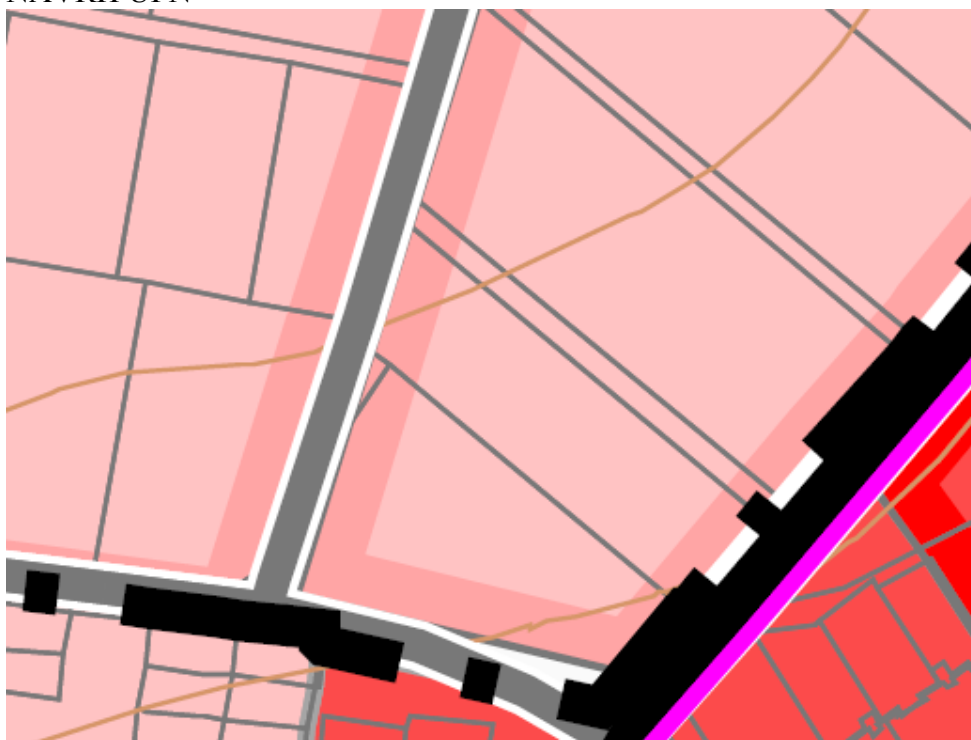


ORTOFOTO



Plochy malopodlažných a špecifických foriem obytných štruktúr

NÁVRH ÚPN



Obytné územie – rodinné domy