



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 25.06.2026

bod: 05

5. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb za rok 2025

Predkladateľ: JUDr. Roman Mács, primátor mesta
Spracovateľ: Rudolf Mihalovič, poverený riaditeľ MPS

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 24 ods. 1 zákona
č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy

schvaľuje

hospodárenie príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb,
za rok 2025,
v predložennom znení, t.j.

Hlavná činnosť

- príjmy vo výške 2 095 691,48 € (z toho príspevok Mesta: 1 735 884,00 €)
- výdavky vo výške 2 092 667,30 €
- hospodársky výsledok – strata 11 458,13 €

D Ŏ V O D O V Á S P R Á V A

Mestský podnik služieb, p. o., na základe zriaďovacej listiny spravuje zverený majetok mesta a poskytuje služby verejnosti, mestu a organizáciám v jeho pôsobnosti.

Podnik zabezpečuje údržbu mestského majetku, bytového a nebytového fondu, športových zariadení, čistiace a upratovacie služby, zimnú údržbu, kosenie a údržbu zelene, inštalátorske práce, maľovanie, malé stavebné úpravy, odvoz objemného odpadu na jednotlivých objektoch v správe MPS, a to: areál MPS na Trnavskej ceste, Krytá plaváreň, Letné Kúpalisko, areál TSA na Fajgalskej ceste, Mestské nájomné byty (Zumberská 1, Silvánová 7-21, Orešie 34, Za hradbami 1), areál Zámockého parku, Kameňolomu, Futbalového štadiónu, Výmenníkové stanice a pohrebiská v Pezinku, Grinave a na Cajle. Ďalej zabezpečuje údržbu mestských MŠ a ZŠ na základe požiadavky, Centra voľného času, Zariadenia opatrovateľskej služby, mestských objektov na Kollárovej ul. 1 a 1/A, Stará radnica, objekty na Radničnom námestí 7 a 9 a ostatné mestské objekty.

Pracovníci údržby tiež zabezpečujú jarné a jesenné upratovanie, sťahovanie nábytku a dopravu ďalšieho materiálu pre potreby mestského úradu a mestské organizácie. Podieľajú sa na technickom zabezpečení kultúrnych a spoločenských podujatí.

Od júla 2020 zabezpečujeme údržbu verejného osvetlenia.

Správu a údržbu mestských nájomných bytov (hlavná činnosť) a ďalších odkúpených bytových domov, ktoré sú v našej správe (podnikateľská činnosť) vykonávajú traja zamestnanci.

Výdavky na správu bytov súkromných vlastníkov sú kryté poplatkami za správu, teda príjmami z podnikateľskej činnosti a vedené na samostatných bankových účtoch.

Podnik zabezpečuje prevádzku plavárne a kúpaliska 7 dní v týždni. Kúpalisko je v prevádzke počas letných mesiacov. Okrem toho spravujeme futbalový štadión na Komenského ulici.

Mestský podnik služieb spravuje Zámocký park. Jeden zamestnanec je zodpovedný za bežnú údržbu, čistotu a poriadok. Sezónne práce zabezpečujú viacerí pracovníci strediska údržby. Starostlivosť o dreviny, ich orezávanie a revitalizáciu podľa vykonaného hodnotenia (pasportizácie) zabezpečuje externá odborná firma (výdavky s tým spojené nie súčasťou rozpočtu podniku).

Areál kameňolomu pod Pezinskou Babou spravujeme celoročne. Areál v súčasnosti využívajú najmä autoškoly na výcvik vodičov, jednotlivci a skupiny na organizovanie športových podujatí, produkčné spoločnosti na výrobu audiovizuálnych diel. Poplatky za využívanie areálu sú príjmom podniku.

Mestský podnik služieb prevádzkuje tri pohrebiská. V roku 2025 sa realizovala výstavba rozšírenia domu smútku Pezinok, kde bude po kolaudácii zriadená kancelária správy cintorínov.

V priebehu roku 2025 bolo do správy MPS zaradený futbalový areál Grinava a správa detských ihrísk.

Podnik hospodáril počas roka 2025 v súlade s rozpočtom, ktorý bol schválený mestským zastupiteľstvom uznesením č. 187/2024 dňa 12.12.2024:

Skutočnosť k 31.12.2025:

Hlavná činnosť

- príjmy: 2 095 691,48 € z toho príspevok Mesta: 1 735 884,00 €
- výdavky: 2 092 667,30 €

Plnenie príjmov a výdavkov z hlavnej činnosti MPS v roku 2025 je uvedené v tabuľkovom prehľade v prílohe.

| MPS rozpočet | | | | | |
|--------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| účet | Výdavky | 2024 | plán 2025 | plnenie 2025 | RO 1 |
| 611 | funkčný plat | 597 390,00 | 912 312,00 | 901 631,95 | 901 633,00 |
| 621 | poistné do VŠZP | 52 200,00 | 76 752,00 | 55 467,59 | 55 470,00 |
| 623 | poistné do ostat. ZP | 13 513,00 | 25 092,00 | 37 389,04 | 37 389,00 |
| 625 | poistné do SP | 150 542,00 | 233 315,00 | 209 099,00 | 209 110,00 |
| 625 001 | nemocenské poistenie | 8 363,00 | 12 962,00 | 11 729,07 | 11 731,00 |
| 625 002 | starobné poistenie | 83 635,00 | 129 620,00 | 117 243,78 | 117 245,00 |
| 625 003 | úrazové poistenie | 4 779,00 | 7 407,00 | 6 823,37 | 6 825,00 |
| 625 004 | invalidné poistenie | 17 922,00 | 27 776,00 | 22 829,51 | 22 831,00 |
| 625 005 | poistenie v nezamest. | 5 974,00 | 9 258,00 | 8 097,30 | 8 099,00 |
| 625 006 | garančné poistenie | 1 493,00 | 2 315,00 | 2 102,43 | 2 104,00 |
| 625 007 | do rezer.fondu solidarity | 28 376,00 | 43 977,00 | 40 273,54 | 40 275,00 |
| 631 | cestovné náhrady | 50,00 | 4 800,00 | 470,34 | 471,00 |
| 631 001 | tuzemské cestovné | 50,00 | 4 800,00 | 470,34 | 471,00 |
| 632 | energie, voda, komunikácie | 196 920,00 | 231 520,00 | 178 573,54 | 178 580,00 |
| 632 001 | el. energia, plyn, teplo | 175 790,00 | 201 890,00 | 141 984,42 | 141 986,00 |
| 632 002 | vodné, stočné | 16 900,00 | 23 110,00 | 31 293,85 | 31 295,00 |
| 632 003 | poštové služby | 130,00 | 470,00 | 673,68 | 674,00 |
| 632 004 | internetové služby | 1 900,00 | 3 230,00 | 2 554,06 | 2 556,00 |
| 632 005 | telekomunikačné služby | 2 200,00 | 2 820,00 | 2 067,53 | 2 069,00 |
| 633 | materiál | 93 340,00 | 166 560,00 | 302 630,64 | 302 635,00 |
| 633 001 | interiérové vybavenie | 2 500,00 | 4 800,00 | 62 173,11 | 62 173,00 |
| 633 002 | výpočtová technika | 1 000,00 | 1 000,00 | 7 861,72 | 7 862,00 |
| 633 004 | prevádzkové stroje, prístroje, náradie | 11 000,00 | 17 100,00 | 10 686,32 | 10 688,00 |
| 633 006 | všeobecný materiál | 62 000,00 | 120 900,00 | 193 070,41 | 193 070,00 |
| 633 009 | časopisy | 0,00 | 150,00 | 0,00 | 0,00 |
| 633 010 | OOPP | 3 800,00 | 6 350,00 | 13 825,01 | 13 825,00 |
| 633 011 | pitný režim | 940,00 | 1 560,00 | 2 456,95 | 2 459,00 |
| 633 013 | softvér | 500,00 | 500,00 | 1 242,30 | 1 243,00 |
| 633 015 | PHM na kosenie/na pohon | 9 600,00 | 12 150,00 | 10 179,01 | 10 179,00 |
| 633 016 | reprezentačné | 2 000,00 | 2 050,00 | 1 135,81 | 1 136,00 |
| 634 | dopravné výdavky | 29 200,00 | 44 300,00 | 45 307,79 | 45 311,00 |
| 634 001 | PHM | 12 400,00 | 16 900,00 | 22 513,29 | 22 514,00 |
| 634 002 | oprava aut, STK a emisná kontrola | 8 300,00 | 13 500,00 | 11 764,61 | 11 765,00 |
| 634 003 | povinné zmluvné a havarijné poist. | 8 500,00 | 13 900,00 | 10 939,89 | 10 942,00 |
| 634 005 | dialničné známky, parkovné | 0,00 | 0,00 | 90,00 | 90,00 |
| 635 | štandardná údržba | 28 000,00 | 62 600,00 | 100 483,84 | 100 786,00 |
| 635 002 | oprava výpočtovej techniky | 2 800,00 | 3 600,00 | 4 574,35 | 4 874,00 |
| 635 004 | oprava strojov a zariadení | 10 000,00 | 15 200,00 | 33 250,31 | 33 251,00 |
| 635 006 | oprava budov | 14 500,00 | 42 600,00 | 61 423,08 | 61 424,00 |
| 635 009 | aktualizácie softvéru | 700,00 | 1 200,00 | 1 236,10 | 1 237,00 |
| 636 | nájomné za nájom | 3 500,00 | 7 700,00 | 5 828,15 | 5 829,00 |
| 636 002 | požičanie náradia, strojov | 3 500,00 | 7 700,00 | 5 828,15 | 5 829,00 |
| 637 | služby | 112 955,00 | 200 303,00 | 246 835,97 | 245 984,00 |
| 637 001 | školenie | 3 800,00 | 6 300,00 | 3 557,69 | 3 558,00 |
| 637 003 | reklama, inzercia | 700,00 | 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| 637 004 | všeobecné služby | 13 800,00 | 28 420,00 | 135 880,79 | 135 882,00 |
| 637 005 | BOZP, právne služby | 16 800,00 | 16 920,00 | 6 744,00 | 6 745,00 |
| 637 011 | rozbor vody | 1 500,00 | 2 700,00 | 3 803,16 | 3 803,00 |
| 637 012 | poplatky banke, nezamestnávanie ŽŤP | 200,00 | 250,00 | 233,72 | 234,00 |
| 637 014 | stravovanie | 39 744,00 | 68 295,00 | 56 866,20 | 56 868,00 |
| 637 015 | poistenie majetku | 3 250,00 | 4 210,00 | 7 092,30 | 7 094,00 |
| 637 016 | prídely do SF | 8 961,00 | 13 658,00 | 12 753,12 | 12 755,00 |
| 637 020 | zúčtovanie nevyčerpaného príspevku | 0,00 | 0,00 | 861,41 | 0,00 |
| 637 027 | dohody | 16 200,00 | 50 450,00 | 14 348,50 | 14 349,00 |
| 637 031 | pokuty a penále | 100,00 | 100,00 | 372,00 | 372,00 |
| 637 035 | poplatky za odpad, deratizácia | 2 400,00 | 2 800,00 | 2 738,64 | 2 739,00 |
| 637 036 | reprezentačné - reštaurácia | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 |
| 637 044 | DPH | 5 000,00 | 5 000,00 | 1 084,44 | 1 085,00 |
| 642 | dávky | 10 559,00 | 23 020,00 | 8 949,45 | 8 951,00 |
| 642 006 | členské | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 642 013 | odchodné | 7 159,00 | 17 670,00 | 4 400,65 | 4 401,00 |
| 642 015 | nemocenské dávky | 3 400,00 | 5 350,00 | 4 548,80 | 4 550,00 |
| | SPOLU | 1 288 169,00 | 1 988 274,00 | 2 092 667,30 | 2 092 149,00 |

| účet | Príjmy | 2024 | plán 2025 | plnenie 2025 | RO1 |
|----------------|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 212 | príjmy z vlastníctva | 29 100,00 | 30 590,00 | 29 110,14 | 29 110,00 |
| 212 003 | príjmy z prenajatých budov a priestorov | 29 100,00 | 30 590,00 | 29 110,14 | 29 110,00 |
| 223 | poplatky a platby | 130 000,00 | 190 800,00 | 319 680,64 | 316 138,00 |
| 223 001 | za služby , vstupné | 130 000,00 | 190 800,00 | 319 680,64 | 316 138,00 |
| 222 003 | za porušenie predpisov | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 292 | ostatné príjmy | 21 000,00 | 31 000,00 | 11 016,70 | 11 017,00 |
| 292 012 | z dobropisov | 21 000,00 | 31 000,00 | 11 016,70 | 11 017,00 |
| 292 017 | z vratiek RZ ZP | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 312 | transfery | 1 108 069,00 | 1 735 884,00 | 1 735 884,00 | 1 735 884,00 |
| 312 007 | z rozpočtu obce | 1 108 069,00 | 1 735 884,00 | 1 735 884,00 | 1 735 884,00 |
| | SPOLU | 1 288 169,00 | 1 988 274,00 | 2 095 691,48 | 2 092 149,00 |
| ŠR | | | | | |
| 611 | funkčný plat | | | 44 600,00 | 44 600,00 |
| 621 | poistné do VŠZP | | | 4 714,00 | 4 714,00 |
| 623 | poistné do ostat. ZP | | | 0,00 | 0,00 |
| 625 | poistné do SP | | | 11 042,80 | 11 042,80 |
| 625 001 | nemocenské poistenie | | | 624,40 | 624,40 |
| 625 002 | starobné poistenie | | | 6 047,80 | 6 047,80 |
| 625 003 | úrazové poistenie | | | 356,60 | 356,60 |
| 625 004 | invalidné poistenie | | | 1 338,00 | 1 338,00 |
| 625 005 | poistenie v nezamest. | | | 223,00 | 223,00 |
| 625 006 | garančné poistenie | | | 111,50 | 111,50 |
| 625 007 | do rezer.fondu solidarity | | | 2 341,50 | 2 341,50 |
| | SPOLU | | | 60 356,80 | 60 356,80 |
| ŠR | | | | | |
| 312 | transfery | | | 60 356,80 | 60 356,80 |
| 312 007 | z rozpočtu SR | | | 60 356,80 | 60 356,80 |
| | SPOLU | | | 60 356,80 | 60 356,80 |