

09 Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Martin Klemanič právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2020

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET: Zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Pezinok nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Grinava, zapísaných na LV č. 1285, ako parcely:

- registra „C“ s parcelným číslom 707/20 o výmere 181 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- registra „C“ s parcelným číslom 707/21 o výmere 99 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- registra „C“ s parcelným číslom 707/22 o výmere 98 m², druh pozemku: ostatná plocha,

ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť stavbu (autobusová zastávka), strpieť právo prístupu k stavbe, strpieť manipuláciu súvisiacu s prevádzkou a pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou stavby v prospech oprávneného z vecného bremena.

Týmto uznesením sa mení uznesenie MsR č. 2-109/2019

ŽIADATEĽ: **METROSTAV a.s. – organizačná zložka Bratislava**
So sídlom: Mlynské Nivy 68, Bratislava, PSČ: 821 05, IČO: 31 792 693
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Po, vložka č. 679/B

OPRÁVNENÝ: **Bratislavský samosprávny kraj,**
so sídlom: Sabinovská 16, Bratislava, PSČ: 820 05, IČO: 36 063 606

POVINNÝ: **Mesto Pezinok,** v zastúpení: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta
so sídlom: Radničné námestie 7, Pezinok, PSČ: 902 14, IČO: 00 305 022

FINANČNÉ VZŤAHY: vecné bremeno je zriaďované bezodplatne

ÚČEL: Užívanie stavby (vybudovanej autobusovej zastávky) umiestnenej na zaťažených pozemkoch, využívanie zaťažených pozemkov na činnosti spojené so zabezpečovaním prevádzky schopnosti stavby, jej údržby, opravy, prípadne rekonštrukčných prác.

OSOBITNÁ PODMIENKA:

Dôvodová správa

Žiadateľ žiada vlastníka pozemkov o zriadenie vecného bremena ku skolaudovanej stavbe „Obchodné centrum Pezinok“ pre účely správy a užívania vybudovanej autobusovej zastávky, stavebného objektu „Autobusová zastávka obchodný dom Kaufland“.

Zmena uznesenia MsR č. 2-109/2019 zo dňa 17.09.2019, z vecného bremena in rem na in personam.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

1. Žiadosť
2. List vlastníctva č. 1285
3. Geometrický plán
4. Katastrálna mapa
5. Orto mapa

Spracoval dňa 27.07.2019
Mgr. Martin Klemanič