



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V PEZINKU

Z Á P I S N I C A

z V. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Pezinok

v roku 2025, volebného obdobia 2022 – 2026, ktoré sa uskutočnilo dňa 31. 07. 2025,
v čase od 17:00 hod. do 19:33 hod. v zasadačke Mestského úradu Pezinok, Radničné námestie
č. 7, Pezinok, I. posch., miestnosť č. 12.

Zasadnutie otvoril a viedol primátor JUDr. Roman Mács (ďalej aj ako „predsedajúci“). Predsedajúci vyzval poslancov k prezentácii. Prezentácia poslancov prebehla o 17:01 hod.

Prezentácia poslancov:

Prítomní: 16

Adamová Veronika, PaedDr.
Alexy Pavel, prof., Ing., PhD.
Branný Mário
Farbula Ľudovít, JUDr.
Halan Peter
Hanulík Juraj, Mgr. art.
Hric Martin, Ing.
Pilátová Eva, DiS.
Pitoňák Tomáš, Mgr.
Prostředník Ondřej, doc., Mgr., PhD.
Sedlák Justín, JUDr.
Solga Adam, Mgr., Mgr., PhD.
Solga Oliver, Mgr.
Šipoš Marián, Ing.
Štrbová Kvetoslava, PaedDr.
Vlachovič Tomáš, Mgr

Neprítomní: 9

Čech Zdeno
Chynoranský Jozef, Ing.
Klimentová Renáta, Ing.
Pátek Juraj, Ing.
Mizerová Božena, Mgr.
Šipoš Roman, Ing.
Tahotný Tomáš, Mgr., LL.M
Wagingerová Mária, Mgr.
Žárska Elena, prof., Ing. CSc.

Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Na rokovaní boli ďalej prítomní:

- JUDr. Roman Mács, primátor
- Mgr. Peter Štetka, prednosta
- Mgr. Ing. Róbert Reichbauer, RSc., hlavný kontrolór
- Ing. Jarmila Volnerová, tajomníčka ekonomicko - právneho oddelenia
- JUDr. Tamara Maďarová, vedúca referátu právnych služieb
- Ing. Monika Hletková, vedúca referátu výstavby, realizácie a ŠFRB
- Mgr. Ivana Sluková, referentka životného prostredia
- Mgr. Ákos Nagy, vedúci referátu dopravy a TI
- Ing. Michal Lukáč, vedúci referátu komunikácie

Zasadnutie mestského zastupiteľstva je zvolané na základe žiadosti 11 poslancov zo dňa 17.7.2025, v prílohe zápisnice, s nasledovným programom:

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, schválenie programu zasadnutia
2. Pozastavenie výkonu uznesenia MsZ č. 90/2025 zo dňa 26.6.2025
3. Pozastavenie výkonu uznesenia MsZ č. 91/2025 zo dňa 26.6.2025
4. Rôzne

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a schválenie programu

Primátor zahájil rokovanie a vyzval predkladateľa žiadosti o zvolanie mimoriadneho zasadnutia poslanca Juraja Hanulíka k predloženiu návrhu na zloženie návrhovej komisie ako aj k odprezentovaniu programu. Juraj Hanulík navrhol do návrhovej komisie (ďalej len ako „NK“) poslancov: Ondreja Prostredníka a Evu Pilátovú.

Voľba návrhovej komisie

1. hlasovanie:

Prítomní: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

NK bola schválená.

K rokovaniu sa o 17:03 hod. pripojil Roman Šipoš.

Do diskusie k predloženému programu MsZ sa faktickou poznámkou prihlásil poslanec Adam Solga, ktorý navrhol v rámci procedurálneho návrhu stiahnuť bod 4. *Rôzne*. Poslanec Tomáš Vlachovič faktickou poznámkou reagoval a žiadal ponechať uvedený bod v programe, nakoľko môže počas rokovania nastať situácia a v bode *Rôzne* môže ktokoľvek vystúpiť. Do diskusie k návrhu programu sa už nikto neprihlásil a predsedajúci dal hlasovať o programe dnešného zastupiteľstva v predloženom znení.

2. hlasovanie:

Prítomní: 17

Za: 17

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval: 0

Program bol schválený.

Nakoľko primátor mesta využil sistačné právo pri uzneseniach č. 90/2025 a 91/2025 zo dňa 26.6.2025, predsedajúci vyzval JUDr. Tamaru Maďarovú, vedúcu referátu právnych služieb, aby objasnila zákonom, príp. inými normami, upravené kompetencie mestského zastupiteľstva a primátora. Sistačné právo primátora je upravené v § 13 ods. 6, 7, 8 zákona o obecnom zriadení. Ak bol výkon uznesenia zastupiteľstva pozastavený, môže zastupiteľstvo toto uznesenie 3/5 väčšinou všetkých poslancov potvrdiť v lehote troch mesiacov od jeho schválenia, ak tak neurobí, uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia primátor už nemôže pozastaviť.

Následne sa prešlo k prerokovaniu bodu 2./ dnešného programu.

2. Pozastavenie výkonu uznesenia MsZ č. 90/2025 zo dňa 26.6.2025

Predkladatelia: Veronika Adamová, Mário Branný, Juraj Hanulík, Eva Pilátová, Ondrej Prostredník, Roman Šipoš, Marián Šipoš, Tomáš Vlachovič (poslankyne a poslanci)

Spracovatelia: Veronika Adamová, Mário Branný, Juraj Hanulík, Eva Pilátová, Ondrej Prostredník, Roman Šipoš, Marián Šipoš, Tomáš Vlachovič (poslankyne a poslanci)

Materiál predniesol Juraj Hanulík. Po uvedení materiálu predsedajúci udelil slovo arboristovi Michalovi Zelenákovi, ktorý spracoval *Dendrologický posudok na hodnotenie stavu drevín s návrhom opatrení*. Po jeho vystúpení bola predsedajúcim otvorená diskusia.

Diskusia

- Juraj Hanulík - faktická poznámka (ďalej FP) ➔ odpovedala Ivana Sluková
- Ondrej Prostredník – FP
- Adam Solga - FP
- Marián Šipoš ➔ odpovedala Ivana Sluková
- Adam Solga ➔ odpovedal primátor a Monika Hletková
- Marián Šipoš – FP
- Tomáš Vlachovič
- Marián Šipoš
- Eva Pilátová
- Kvetoslava Štrbová
- Juraj Hanulík – FP
- Marián Šipoš – FP
- Veronika Adamová – FP
- Kvetoslava Štrbová – FP
- Adam Solga – FP
- Mário Branný ➔ odpovedal primátor
- Adam Solga – FP
- Mário Branný – FP
- Kvetoslava Štrbová – FP
- Mário Branný – FP
- Marián Šipoš – upozornil, že vo vydanom stavebnom povolení sú zakomponované aj pozemky vo vlastníctve ŠTS
- Michal Zelenák (arborista)

Predsedajúci udelil slovo na zastupiteľstve prítomným zástupcom obyvateľov a vystúpili:

- Zuzana Ivančíková
- Samuel Paulíny ➔ cez faktickú poznámku reagovali Mário Branný a Veronika Adamová
- Dáša Olasová

Predsedajúci o 18:55 hod. ukončil diskusiu a požiadal NK o hlasovanie.

3. hlasovanie:

Prítomní: 17

Za: 15

Proti: 2

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – potvrdzuje

Výsledok: **UZNESENIE MsZ č. 92/2025**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

potvrdzuje

uznesenie mestského zastupiteľstva č. 90/2025 zo dňa 26.6.2025, ktorého výkon bol pozastavený v dôsledku jeho nepodpísania primátorom mesta Pezinok podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

v znení

„Zabezpečiť prehodnotenie projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia Suvorovovej ulice v Pezinku“ za účelom komplexného riešenia rekonštrukcie ulice Suvorovova so zámerom riešiť cyklopruh, chodník, parkovanie a ponechanie zelene s maximálnym počtom stromov“.

3. Pozastavenie výkonu uznesenia MsZ č. 91/2025 zo dňa 26.6.2025

Predkladatelia: Veronika Adamová, Mário Branný, Juraj Hanulík, Eva Pilátová, Ondrej Prostredník, Roman Šipoš, Marián Šipoš, Tomáš Vlachovič (poslankyne a poslanci)

Spracovatelia: Veronika Adamová, Mário Branný, Juraj Hanulík, Eva Pilátová, Ondrej Prostredník, Roman Šipoš, Marián Šipoš, Tomáš Vlachovič (poslankyne a poslanci)

Materiál predniesol Juraj Hanulík. Po uvedení materiálu predsedajúci otvoril diskusiu.

Diskusia:

- Marián Šipoš ➔ odpovedal primátor
- Tomáš Vlachovič ➔ odpovedal prednosta ➔ Tomáš Vlachovič FP
- Marián Šipoš

Predsedajúci o 19:10 hod. ukončil diskusiu a požiadal NK o hlasovanie.

4. hlasovanie:

Prítomní: 17

Za: 14

Proti: 1

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 0

Bod neprešiel – nepotvrdzuje

Výsledok: **UZNESENIE MsZ č. 93/2025**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

nepotvrdzuje

uznesenie mestského zastupiteľstva č. 91/2025 zo dňa 26.6.2025, ktorého výkon bol pozastavený v dôsledku jeho nepodpísania primátorom mesta Pezinok podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

v znení

1. Pri zabezpečení údržby predmetných pozemkov, napr. zmluvou o službe a iné, požadujeme zazmluvniť podmienku kosenia 2x do roka (jar, leto/jeseň)
2. Pre zabezpečenie tejto služby spraviť verejný prieskum trhu.

k prijatému uneseniu č. 76/2025 na ukončenie zmluvného vzťahu založeného Nájomnou zmluvou uzatvorenou dňa 14.03.2005 medzi zmluvnými stranami Mestom Pezinok, so sídlom: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022 ako prenajímateľom a obchodnou spoločnosťou IRI AGROFOREST, a. s., so sídlom: Námestie 1. mája 5, 811 06 Bratislava, ktorej právnym nástupcom je obchodná spoločnosť TATRA UNITED CORPORATION, a. s., so sídlom: Námestie 1. mája 5, 811 06 Bratislava, IČO: 31 382 711.

4. Rôzne

V rámci tohto bodu vystúpili:

- Juraj Hanulík – sa vzdal funkcie člena dozornej rady obchodnej spoločnosti TV Pezinok, s.r.o. V zmysle § 66 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka ak sa člen orgánu vzdá svojej funkcie na zasadnutí orgánu spoločnosti, ktorý je oprávnený vymenovať alebo zvoliť nového člena orgánu, je vzdanie sa funkcie účinné okamžite.
- Adam Solga – tiež deklaroval úmysel vzdať sa funkcie predsedu dozornej rady obchodnej spoločnosti TV Pezinok, s.r.o.
Zároveň vyzval na otvorenie časti, počas leta, uzatvoreného parkoviska na Radničnom námestí pre parkovanie ➔ odpovedal Ákos Nagy a uviedol, že to nie je technicky možné.
- Veronika Adamová – sa opýtala kedy sa plánuje začiatok rekonštrukcie ZŠ s MŠ Orešie ➔ odpovedal primátor. Cez faktickú poznámku doplnila aj Eva Pilátová.
- Oliver Solga – poukázal na absenciu, príp. spôsob vedenia komunikácie s obyvateľmi pri pripravovaných investičných akciách a zdĺhavý proces prípravy rodného domu Jána Kupeckého na sprístupnenie a využívanie verejnosťou ➔ odpovedala Kvetoslava Štrbová a cez faktické poznámky reagovali Juraj Hanulík a Oliver Solga.

Predseda júci sa spýtal poslancov, či má ešte niekto niečo do bodu **4. Rôzne**. Nikto sa neprihlásil a nakoľko boli vyčerpané body programu dnešného mimoriadneho zasadnutia, poďakoval za účasť a zasadnutie mestského zastupiteľstva bolo ukončené o 19:33 hod.

Link na celé zasadnutie mestského zastupiteľstva zo dňa 31.07.2025:

<https://www.pezinok.sk/zasadnutie/293>

JUDr. Roman Mács
primátor mesta Pezinok

Mgr. Peter Štetka
prednosta Mestského úradu