



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 44/7, 902 14 Pezinok

Váš list číslo/zo dňa

01.08.2025

Naše číslo

HleMo-2287-50468/2025

22.08.2025

Vybavuje/linka

Ing. Monika Hletková

0948 089 221

Vec: **Výsledok vybavenia petície - Petícia obyvateľov Suvorovovej ulice v Pezinku**

Dňa 01.08.2025 bolo do podateľne Mestského úradu Pezinok doručené podanie označené ako *Petícia obyvateľov Suvorovovej ulice v Pezinku* s uvedením údajov osoby určenej na zastupovanie v styku s orgánom verejnej moci:

Predmetná petícia bola podateľňou MsÚ v Pezinku zaregistrovaná v registratúre písomností pod číslom 48454/2025 a následne bola odstúpená a zaregistrovaná na útvare hlavného kontrolóra ako podanie ozn. Pod. 21/2025 a zároveň ako petícia pod označením ÚHK-Pt.5/2025.

Peticiu podporili občania svojim podpisom na 5 petičných hárkoch (63 podpisov). Petičné hárky boli preskúmané v súlade s ustanovením § 4 ods. 2 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov, petícia spĺňa formálne náležitosti aby sa mohla posudzovať podľa tohto zákona.

V zmysle kompetencií útvaru hlavného kontrolóra Mesta Pezinok bola predmetná petícia odstúpená na referát výstavby, realizácie a ŠFRB na priame vybavenie dňa 06.08.2025.

Z obsahu petície je zrejmé, že petícia má charakter žiadosti, s ktorou sa občania (podpísaní pod touto petíciou) obracajú na vedenie mesta (citujem):

My, dolu podpísaní obyvatelia Suvorovovej ulice v Pezinku, vyjadrujeme plnú podporu plánovanej rekonštrukcii našej ulice, v zmysle prezentovaného projektu, požadujeme:

- opravu vozovky v celej dĺžke,
- zachovanie maximálneho počtu stromov, ktorých zdravotný stav a ich miesto rastu to umožňuje z hľadiska zabezpečenia bezpečnosti,
- náhradnú výsadbu za každý strom, ktorý bude nevyhnutné vyrúbať, vysadiť na sídlisku Sever, najmä pri našich bytových domoch,

v časti Suvorovova 2 až 40 požadujeme aj

- realizáciu účinných vodozádržných opatrení, ktoré ochránia domy a pozemky pred záplavami pri silných dažďoch,
- zachovať rozsah stavby v zmysle aktuálnej projektovej dokumentácie a v žiadnom prípade nezasahovať s projektom do kľudovej zóny v priestore za múrikom s plotom.

Zámier je potrebné realizovať už v tomto roku, inak hrozí, že dôjde k zmarenému spolufinancovaniu výmeny vodovodu zo strany Bratislavskej vodárenskej spoločnosti (BVS) a naša ulica príde o jedinečnú príležitosť na modernizáciu, bezpečnosť a skvalitnenie života. Vyzývame Mesto Pezinok a mestských poslancov, aby projekt bezodkladne schválili,

E-mail:
monika.hletkova@msupezinok.sk

Web:
www.pezinok.sk

IČO:
00305022

DIČ:
2020662226

zabezpečili jeho financovanie a jeho včasnú realizáciu.

Vybavenie petície:

Mesto Pezinok už dlhšie pripravuje rekonštrukciu Suvorovovej ulice vzhľadom na stav vozovky a zdravotný stav väčšiny stromov. Cestná komunikácia v súčasnosti svojimi parametrami nezodpovedá požiadavkám STN 73 6110. Je úzka, existujúca vozovka je po dobe životnosti, krajnice nemajú potrebnú šírku a únosnosť. Miestna cesta Suvorovova je kľúčovou miestnou cestou cestnej kostry, cestná kostra je kľúčovým prvkom územného plánu.

Mesto Pezinok má vypracovanú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vrátane rozpočtu stavby, ktorú obstaralo v roku 2024. Dňa 07.3.2025 bola podaná žiadosť na Špeciálny stavebný úrad v Pezinku o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní o zmene dokončenej stavby. Špeciálny stavebný úrad vydal stavebné povolenie dňa 14.7.2025 pod č. GrzJa -3620-46433/2025, ktoré bolo doručované verejnou vyhláškou do 03.08.2025. Dňom 18.08.2025 je stavebné povolenie právoplatné. Mesto Svätý Jur vydalo výrubové rozhodnutie dňa 06.06.2025 na 29 kusov drevín, s náhradnou výsadbou v počte 87 ks stromov s obvodom kmeňa min. 12 cm a 30 ks kríkov.

Vypracovaná projektová dokumentácia, ktorá je predmetom stavebného povolenia navrhuje rekonštrukciu, ktorá bude pozostávať z rozšírenia telesa cesty vpravo v smere na Nemocnicu P. Pinela v zmysle územného plánu na kategóriu MZ3 8,5/50 (2x3,25m + 2x0,5m), po ľavej strane sa spevní krajnica a vymení resp. doplní obrubník a odvodnenie. Ďalej dôjde k výmene krytu a zosilneniu vozovky (12 cm), k modernizácii autobusových zastávok, príslušených chodníkov a prístreškov. Ďalším neoddeliteľným prvkom celkovej rekonštrukcie je doplnenie chýbajúceho odvodnenia cesty retenciou a vsakovaním, rekonštrukcia stoky pre odvádzanie škrteneho odtoku z vinohradov nad Suvorovovou ulicou, modernizácia verejného osvetlenia, časti chodníkov a zelene. Vyvolanou investíciou je ochrana telekomunikačných vedení. Celková dĺžka rekonštrukcie je 728 m, od križovatky ciest Hasičská – Rozálka po križovatku ciest Suvorovova – L. Novomeského. V rámci rekonštrukcie komunikácie dôjde k sklbeniu s investičnou akciou BVS, a.s., ktorá bude súbežne realizovať rekonštrukciu svojho hlavného verejného vodovodu DN300 resp. DN200, ktorý je v havarijnom stave.

Na plochách zelene popri cestnej komunikácii rastú dreviny, z ktorých 29 stromov bude musieť byť v súvislosti s rekonštrukciou vyrúbaných. Jedná sa o 17 jedincov pagaštana konského, 9 ks javora mliečneho a 3 ks jaseňa štíhleho. 6 ks jedincov javora mliečneho bude presadených. Dôvodom výrubu je zásah do chráneného koreňového priestoru, ktorý predstavuje kruhovú plochu s polomerom rovnajúcim sa štvornásobku obvodu kmeňa vo výške 1,3 m nad povrchom, najmenej však 2,5 m. Je nereálne predpokladať, že sa dajú stavebné práce urobiť tak, aby neprišlo k poškodeniu koreňového systému, a to aj v prípade použitia bezvýkopových technológií (vzdušný rýľ). Odstránenie polovice koreňového systému a v niektorých prípadoch aj viac, by znamenalo výrazné ohrozenie stability stromu a ohrozenie prevádzkovej bezpečnosti.

V zmysle dendrologického posudku je zdravotný stav väčšiny stromov výrazne zhoršený, silne narušený až kritický. Stromy majú deformovaný habitus, čo je viditeľné hlavne na pagaštanoch konských. Odstraňovaním kostrových konárov vznikli rôzne veľké dutiny, zaznamenaná bola hniloba a výtoky a na niektorých stromoch aj výskyt plodníc drevokazných húb. V prípade kmeňov, na ktorých budú zistené známky prítomnosti larvárnych štádií hmyzu, budú tieto kmene (resp. torzá) ponechané na samovoľný rozpad na vhodnom mieste tak, aby sa

E-mail:
monika.hletkova@msupezinok.sk

Web:
www.pezinok.sk

IČO:
00305022

DIČ:
2020662226

zabezpečil nerušený vývin týchto jedincov. Výskyt hmyzu, ako je pozorovaný roháč obyčajný potvrdzuje výrazne zhoršený zdravotný stav drevín, nakoľko larvy tohto hmyzu sa vyvíjajú v poškodených práchnivých stromoch, koreňoch a rozkladajúcich sa pňoch. Dreviny v zhoršenom zdravotnom stave sa v tejto lokalite nachádzajú v blízkosti frekventovanej miestnej komunikácie a chodníka a predstavujú ohrozenie ľudí a majetku.

Ďalším aspektom výrubu je dodržanie rozhládových pomerov v križovatkách pri vychádzaní z bočných komunikácií na Suvorovovu ul. a v oblastiach priechodov pre chodcov.

Náhradná výsadba, zrealizovaná po ukončení stavebnej činnosti, bude vychádzať z prírodných a priestorových možností stanovišťa a bude zohľadňovať inžinierske siete. Navrhované stromy sú javor mliečny so stĺpovitou korunou, brest so stĺpovitou korunou a lieska turecká, ktoré sú vhodné pre uličné stromoradie v počte 35 ks s minimálnym obvodom kmeňa 12 cm. Nie je vylúčené použitie iných druhov stromov po konzultácii s arboristom. V pásoch zelene medzi cestou a chodníkom v celej dĺžke stromoradia budú vysadené pôdopokryvné rastliny (tavoľník, zemolez, imelovník), ktoré vytvoria súvislé plochy s nízkymi nákladmi na údržbu. Na výsev trávniku sa použije trávna zmes, ktorá znáša slnko a suché prostredie s vysokým podielom kostravy červenej. Výrub bude uskutočnený v dobe vegetačného pokoja. Ostatná určená náhradná výsadba v počte 52 stromov a 30 ks kríkov bude vysadená na pozemkoch mesta Pezinok. Mesto sa zaväzuje väčšiu časť týchto drevín vysadiť na sídlisku Sever, pričom budú akceptované konkrétne požiadavky občanov na výsadbu s prihliadnutím na podzemné inžinierske siete.

Uvedený investičný zámer bol predložený návrhom uznesenia na schválenie Mestskému zastupiteľstvu na rokovaní dňa 26.6.2025 vrátane schválenia financovania investičného zámeru vo výške do 2 353 400,- € formou bankového úveru na 10 rokov.

Mestské zastupiteľstvo prijala na rokovaní dňa 26.6.2025 poslanecký návrh skupiny poslancov v znení *„Zabezpečiť prehodnotenie projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia Suvorovovej ulice v Pezinku“ za účelom komplexného riešenia rekonštrukcie ulice Suvorovova so zámerom riešiť cyklopruh, chodník, parkovanie a ponechanie zelene s maximálnym počtom stromov“ ako uznesenie MsZ č. 90/2025. Vzhľadom na uvedené, o samotnom návrhu uznesenia so schválením konkrétneho projektu a jeho financovania sa nehlasovalo, nakoľko návrh bol v rozpore so schváleným poslaneckým návrhom.*

Primátor mesta Pezinok využil svoju kompetenciu a pozastavil výkon tohto uznesenia MsZ č. 90/2025 zo dňa 26.06.2025 tým, že ho nepodpísal s odôvodnením, že zastupiteľstvo nemá zákonnú kompetenciu rozhodovať o prehodnotení alebo prepracovaní projektu, a zároveň vzhľadom na nevýhodnosť schváleného uznesenia v tom, že dochádza k nemožnosti realizácie už pripraveného projektu „Rekonštrukcia Suvorovovej ulice v Pezinku“, s ktorým zároveň úzko súvisí vyvolaná investícia rekonštrukcie existujúceho vodovodu, postaveného v 60. rokoch 20. storočia, vtedajšou vodárenskou spoločnosťou.

Následne mestské zastupiteľstvo na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 31.7.2025 potvrdilo uznesenie mestského zastupiteľstva č. 90/2025 zo dňa 26.6.2025, ktorého výkon bol pozastavený v dôsledku jeho nepodpísania primátorom mesta Pezinok podľa § 13 ods. 6 zákona. Tým pádom sa Mesto Pezinok zaviazalo prehodnotiť projektovú dokumentáciu, ktorá preukáže možnosti celého uličného priestoru od oplotenia areálu špecializovaného trestného súdu až po fasády bytových domov. Záber bude zahŕňať aj priestor predzáhradiek bytových

domov s cieľom doplnenia cyklopruhu, regulovaného parkovania pred bytovými domami pri súčasnom zabezpečení odvodnenia komunikácie a ponechania maximálneho počtu stromov.

Požiadavky ako oprava vozovky v celej dĺžke, zachovania maximálneho počtu stromov vzhľadom na ich zdravotný stav, náhradná výsadba na sídlisku Sever, najmä pri bytových domoch na Suvorovovej ul., realizácia účinných vodozadržných opatrení, ktoré ochránia domy a pozemky pred záplavami pri silných dažďoch, sú všetky opodstatnené. Momentálne im ale mesto Pezinok nevie vyhovieť, nakoľko sú závislé na výsledku prehodnotenia projektovej dokumentácie a na následnom schválení investície mestským zastupiteľstvom.

Požiadavke zachovať rozsah stavby v zmysle aktuálnej projektovej dokumentácie a v žiadnom prípade nezasahovať s projektom do kládovej zóny v priestore za múrikom s plotom nie je možné vyhovieť, nakoľko v zmysle schváleného uznesenia č. 90/2025 prehodnotenie dokumentácie bude komplexne riešiť rekonštrukciu ulice Suvorovova so zámerom návrhu cyklopruh, chodníka, parkovania, čo predstavuje celý uličný priestor až po fasády bytových domov. Samotná realizácia je rovnako závislá na výsledku prehodnotenia projektovej dokumentácie a na následnom schválení rozsahu investície mestským zastupiteľstvom.

Zápisnica o vybavení petície č. HleMo-2287-50351/2025 bola vyhotovená dňa 21.08.2025 (v zmysle ust. §5 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov). So samotnou zápisnicou a záverom vybavenia petície bol oboznámený dňa 21.08.2025 primátor mesta Pezinok.

Výsledok vybavenia **Petície obyvateľov Suvorovovej ulice v Pezinku** je v súlade s ust. §5 ods. 7 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov zverejnený zároveň na webovom sídle mesta Pezinok www.pezinok.sk.

Odoslaním tohto písomného oznámenia o výsledku vybavenia podanej petície sa petícia považuje za vybavenú podľa ust. § 5 ods. 5 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

Vyvesené dňa: 16.8.2025

primátor mesta Pezinok

Pečiatka a podpis:

