

Por. č. 22.

26. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 10.11.2016: Odporúča schváliť vecné bremeno v predloženom znení.
Stanovisko komisie Územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia a Komisie ekonomiky, financií a podnikania bude prezentované ústne.

UZNESENIE MsZ č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena za týchto podmienok:

PREDMET: zriadenie vecného bremena – uloženie IS – prípojky vody, kanalizácie, plynu a elektrickej prípojky NN na pozemkoch v k. ú. Pezinok a k. ú. Grinava, lokalita Myslenická ulica, konkrétne:

- prípojka plynu na časti parcely registra „C“ KN“ č. **5242/74**, druh: trvalý trávny porast vo výmere 10 b. m
 - prípojka kanalizácie na časti častí parcely registra „C“ KN“ č. **5240/1**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 b. m a prípojka vody vo výmere 1 b. m
 - elektrická prípojka NN na časti parcely registra „C“ KN“ č.: **5240/4**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, **5240/1**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, **5242/74**, druh: trvalý trávny porast v celkovej výmere 90 b. m
- Trasa a výmera bude spresnená porealizačným geometrickým plánom.

Pozemky: parcela registra „C KN“ č. 5240/1, 5240/4 a 5242/21 sú vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 5472.

BUDÚCI OPRÁVNENÝ: **V plus D, spol. s r. o.**, v zastúpení: Vladimír Žák, David Žák, konatelia sídlo: Kollárova 4439/11, 902 01 Pezinok, IČO: 46 378 120

BUDÚCI POVINNÝ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 30 50 22

FINANČNÉ VZŤAHY: **10,00 eur/b. m.**

Účel: uloženie inžinierskych sietí: prípojky vody, kanalizácie, plynu a elektrickej prípojky NN k stavbe autoumyvárne budúceho povinného.

Osobitná podmienka: Oprávnený z vecného bremena dá trasu siete digitálne zamerať a v tejto podobe ju odovzdá Mestu.

Poznámky: Vyššie uvedené prípojky budú budované k stavbe autoumyvárne budúceho povinného.

Na pozemkoch: parcela č. 5240/4 a 5240/1 je zriadené vecné bremeno v prospech spol. ISTROFINAL, a. s. na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (VN, NN prípojka, preložka NN, kanalizačná prípojka,...).

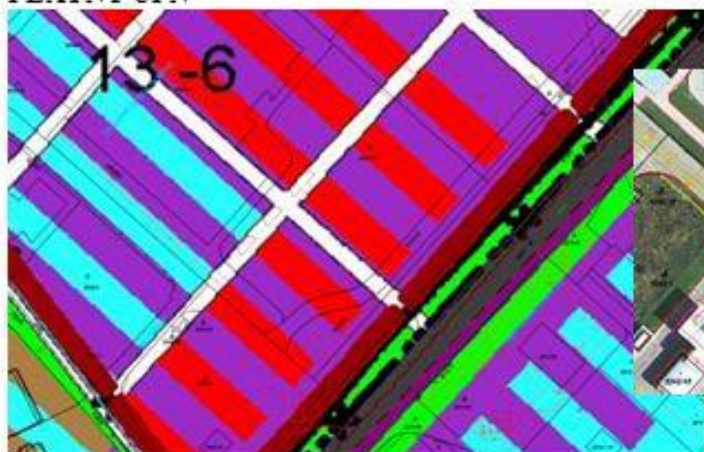
Budúci oprávnený nemá záväzky voči mestu Pezinok.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:



17/14 Pozemky „C-KN“ parc. č. 840/21, 840/8, k. ú. Pezinok
PLATNÝ ÚPN



zaťažený inž. sieťami



NÁVRH ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia



v ochrannom pásme cestnej komunikácie
územie občianskej vybavenosti

zeleň verejných komunikačných priestorov

ORTOFOTO

