

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 12.12.2013

bod : 22.

Por. č. 03.

22. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 20.11.2013:

Odporúča schváliť prevod v predloženom znení, za cenu 10,00 eur/m2.

UZNESENIE MsZ č./2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

PREDMET PREVODU: pozemok v k. ú. Pezinok, lokalita Kučišdorfská dolina:

- parcela č. 7019/2, druh: lesný pozemok vo výmere 54 m2
 - parcela č. 7020/2, druh: trvalý trávny porast vo výmere 214 m2
 - parcela č. 7022/4, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 75 m2
 - parcela č. 7023/3, druh: trvalý trávny porast vo výmere 17 m2
- spolu vo výmere 387 m2

oddelené v zmysle GP č. 31/2013, ktorý dňa 08.08.2013 vyhotovil Karol Svätlík, úradne overeného Správou katastra Pezinok dňa 01.08.2013 na obnovu pôvodnej právnej parcely č. 2130/9 a 21380/4 (nové parcely č. 7019/2, 7020/2, 7022/4 a 7023/31).

KUPUJÚCI: Juraj Baluch a manželka Mária Balúchová,
obaja trvale bytom: Svätoplukova 21, 902 01 Pezinok

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: navrhovateľ neuviedol

Prevodová rada navrhla vzhľadom na dlhodobé užívanie predmetu prevodu kúpnu cenu vo výške 10,00 eur / m2, t. j. 3.870,00 eur za celý predmet prevodu (osobitný zreteľ)

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí, t. j. prevod majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a ust. § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 (prevod fyzickej osobe, ktorá nehnuteľnosť dlhodobo a dobromyseľne užíva).

Poznámky: Kupujúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi rekreačnej chaty súp. č. 660 postavenej na pozemku parcela č. 7019, a to podľa LV č. 3627.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

KAROL
ný zememerač
ého č. 22
ZINOK



Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/95 Zb

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ: Karol Svetlík úradne oprávnený zememerač Novomeského 22, 902 01 Pezinok IČO : 303 56 466 OČO : 1022798870 mobil 0905 462762 mail karol.svetlik@comstar.sk		Kraj Bratislavský Kat. územie Pezinok	Okres Pezinok Číslo plánu 31/2013	Obec Pezinok Mapový list č. Pezinok 4-U/4
GEOMETRICKÝ PLÁN				
Vyhoviteľ: Dňa: 08.08.2013 Meno: Karol Svetlík		Autorizačne overil: Dňa: 08.08.2013 Meno: Ing. Juraj Horváth		Úradne overil: Meno: Ing. Iveta Jankovičová Dňa: 11.08.2013 Číslo: 61 705/213
Nové hranice boli v prírode označené kov. ručkami a múrami Základom podrobného merania (merateľský náčrt) č. 7474 Súčasťou bodov označených číslami a ostatné merateľské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Naležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa predpisov o zákona NR SR č.25/1995 Z.z. o geodézii a kartografii Pečiatka a podpis

L.č. 6.50 - 1997

