

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 12.02.2015

bod: 23.

Por. č. 04

23. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 12.01.2015:

Odporúča schváliť prevod za cenu 25 eur / m², rovnako ako v iných prípadoch v danej lokalite.

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: pozemok v k.ú. Pezinok, Panský chodník:

- parc. registra „C“ KN č. 883/317 vo výmere 20 m²
- parc. registra „C“ KN č. 885/45 vo výmere 65 m²
- parc. registra „C“ KN č. 886/18 vo výmere 65 m²

v zmysle geometrického plánu č. 96/2014 zo dňa 10.10.2014, vyhotoviteľ Ing. Juraj Horváth

KUPUJÚCI: **Adrián Benčíč,**
a manželka
Margita Benčíčová,

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok,** Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: 2.880,00 eur za celý predmet prevodu v zmysle predloženého znaleckého posudku
(cca. 20,00 eur / m²)

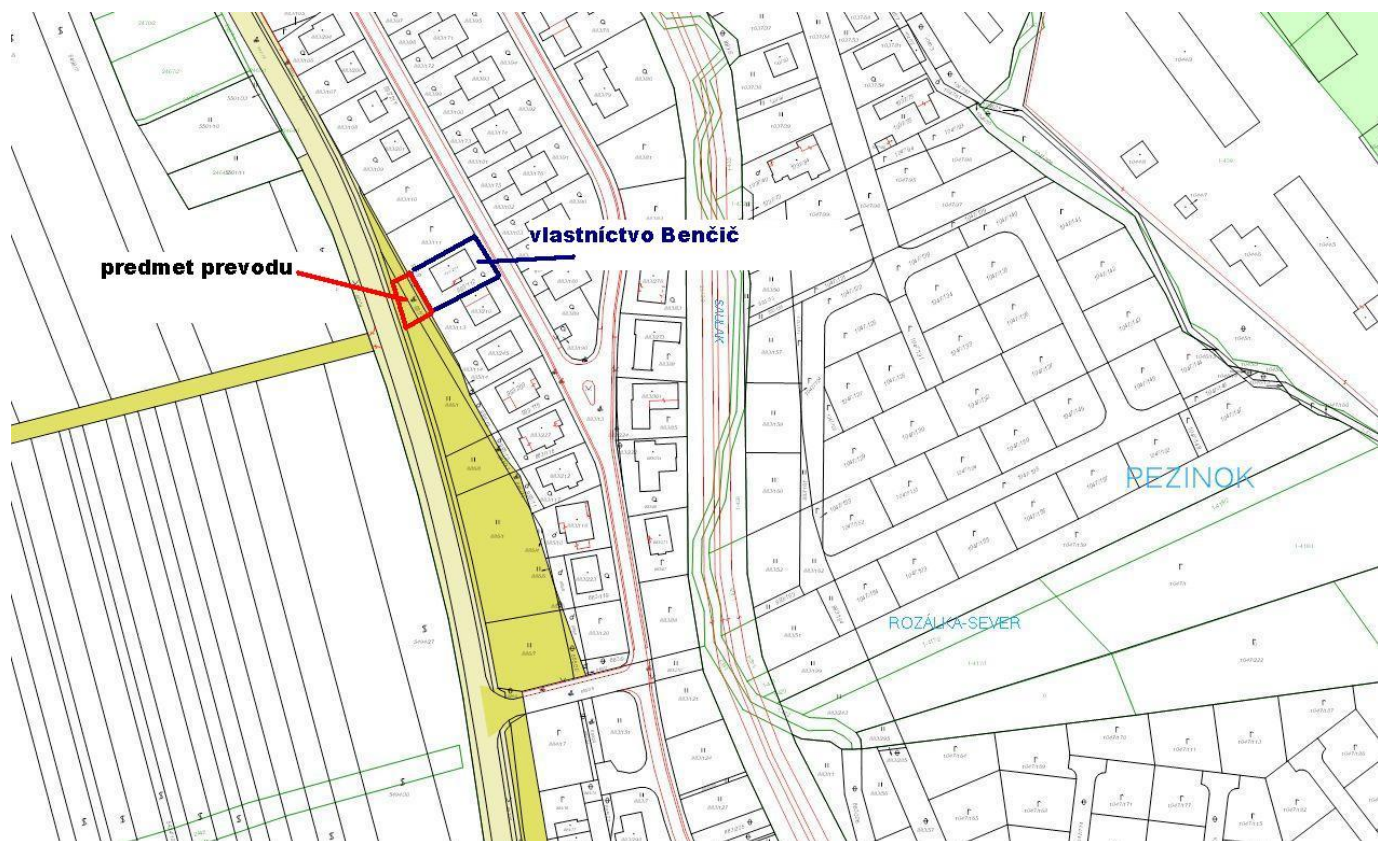
Spôsob prevodu: priamy predaj v zmysle ustanovení § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb.

Vysvetlivky:

Žiadosť zo dňa 19.11.2014 (č. 35768/2014).

Žiadatelia sú vlastníkami priľahlých nehnuteľností – domu a záhrady na Šteberlovej ulici, na ktoré predmetné pozemky priamo nadväzujú.

Žiadatelia majú záväzky voči Mestu vysporiadané.



883/110

883/111

883/13

881/8

Panský chodník

5498/9

881/19

885/4
886/17
-3.87-
-1.06-
6578-7

883/204

883/112

885/45
886/18
-14.20-
-13.00-
-17.32-
-5.50-
-4.33-
6578-6

883/210

883/113

5495

885/8
885/4
-24.15-
-82.15-

883/245

883/114

885/14

886/1

885/1

5494/27

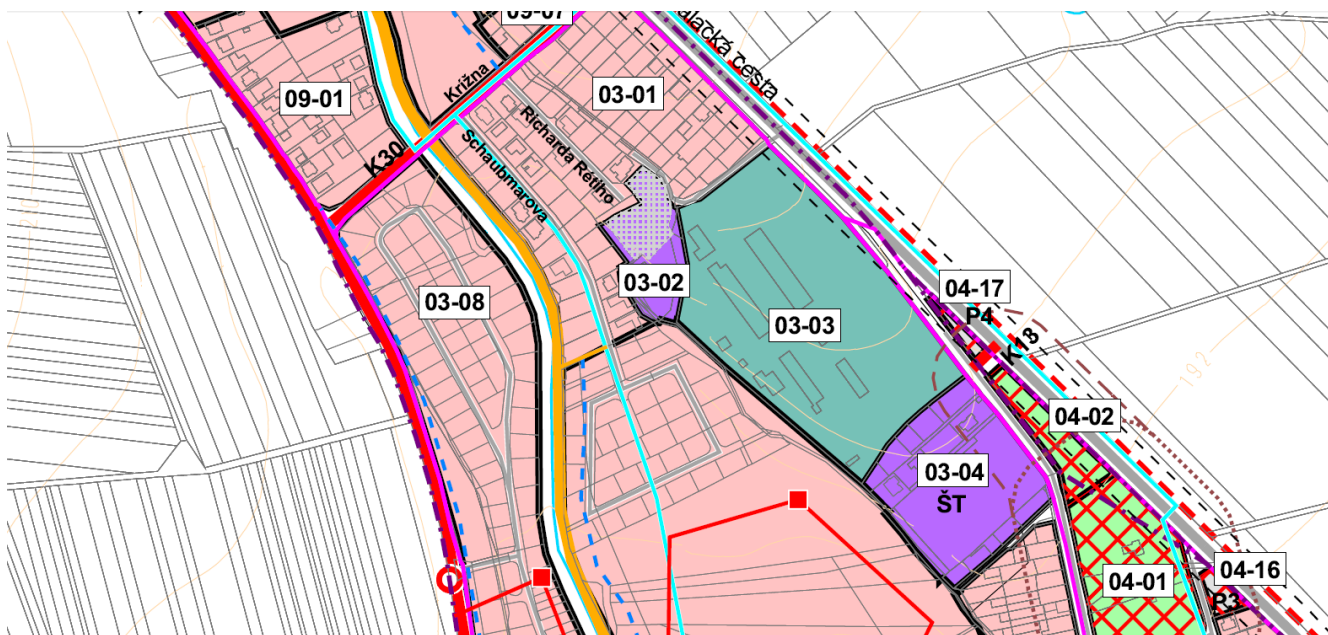
885/13

PLATNÝ ÚPN



plochy s vyššou mierou polyfunkčnosti bývania a vybavenosti, časť patrí medzi plochy výraznej líniovej zelene

NÁVRH ÚPN



03-08 je navrhnutá ako **obytné územie – rodinné domy /OÚ-RD/**, podlažnosť 2 NP, koeficient zastavania 0,30 a koeficient zelene 0,50