

ZÁPISNICA

*z V. riadneho zasadnutia **Mestského zastupiteľstva** v Pezinku, konaného dňa **17.09.2015**
o 08:30 hod. v zasadačke MsÚ, Radničné nám. č. 7, I. posch., č. dv. 12*

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor Mgr. Oliver Solga. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášania schopné.

Za overovateľov zápisnice primátor určil poslancov: prof. Ing. Pavel Alexy, PhD. a Mgr. Adam Solga.

Do návrhovej komisie (ďalej len: „NK“) primátor navrhol týchto poslancov: Ing. Miloš Andel, Ing. arch. Igor Hianik a Mgr. Tomáš Pitoňák.

Z rokovania sa ospravedlnili poslanci: prof. PaedDr. René Bílik, CSc., MUDr. Richard Demovič a Mgr. Jozef Mikláš.

V 1. hlasovaní poslanci schválili zloženie návrhovej komisie počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Primátor informoval o zmenách v programe rokovania:

- vypúšťajú sa body č. **18 a 19**
- výmena materiálov:

11. návrh na zmenu Zásad finančného hospodárenia

20. návrh VZN č. 9/2015, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Pezinok

+ Prevádzkový poriadok pohrebísk

26. návrh VZN č. 15/2015 o dočasnom parkovaní v meste Pezinok

+ Podmienky dočasného parkovania v meste Pezinok

33. prevody a nájmy nehnuteľnosti

33.6. prevod Molnár – výmena materiálu

33.13. prevod Kubeš – výmena materiálu

33.14. nájom Dobrovoľný hasičský zbor Pezinok – výmena materiálu

33.23. vecné bremeno Panholec (Bokada, s.r.o.) – doplnenie materiálu

Poslanec Ing. Jozef Chynoranský požiadal o pripravenie spisu k bodu **33.17 ARÉNA** Pezinok.

Na návrh NK poslanci hlasovali o doplnenom programe. V 2. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci doplnený program schválili.

2. Informácia o plnení rozpočtu Mesta Pezinok za I. polrok 2015

Materiál spracovala Ing. Alena Gusejnová. Zástupca primátora Ing. Andel tlmočil odporúčajúce stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 3. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci zobrali predloženú informáciu na vedomie.

Záver: Uznesenie MsZ č. 183/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

informáciu o plnení rozpočtu Mesta Pezinok za I. polrok 2015, t.j.

- plnenie rozpočtových príjmov vo výške 8 459 972,82 €, t.j. 49,33 %
- plnenie rozpočtových výdavkov vo výške 6 605 210,68 €, t.j. 38,53 %

3. Informácia o hospodárení TV PEZINOK, s.r.o. za I. polrok 2015

Materiál spracoval Mgr. Peter Bittner. Zástupca primátora Ing. Andel tlmočil odporúčajúce stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania. Poslanec Dipl. Ing. Milan Čech sa pýtal, prečo klesá počet inzerujúcich v TV Pezinok, primátor mu odpovedal, že klesajúci trend sa objavuje vo všetkých médiách. Iné otázky ani pripomienky nezazneli a na návrh NK poslanci hlasovali o uznesení v predloženom znení. Vo 4. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci zobrali predloženú informáciu na vedomie.

Záver: Uznesenie MsZ č. 184/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

informáciu o hospodárení obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. za 1. polrok 2015 a schvaľuje HV – **zisk vo výške 6 663,- €**

- náklady boli plnené vo výške 52 842,- €, t.j. plnenie na 41,19 %
- výnosy vo výške 59 505,- €, t.j. plnenie na 47,99 %

4. Informácia o hospodárení Pezinskej mestskej spoločnosti, s.r.o. za I. polrok 2015

Materiál spracoval Ing. Juraj Pátek. Zástupca primátora Ing. Anđel tlmočil odporúčajúce stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 5. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci zobrali predloženú informáciu na vedomie.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 185/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Informáciu o hospodárení obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. za I. polrok 2015

- plnenie nákladov vo výške 149 816,37 €, t.j. 48,91%
- plnenie výnosov vo výške 172 817,62 €, t.j. 55,57%

5. Informácia o hospodárení Mestského podniku služieb, p.o. za I. polrok 2015

Materiál spracoval Ing. Miroslav Lošonský. Zástupca primátora Ing. Anđel tlmočil odporúčajúce stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania. Poslankyňa Mgr. Kvetoslava Štrbová požiadala riaditeľa MPS o podrobnú písomnú odpoveď týkajúcu sa kosenia a spotreby vody v parku. Iné otázky ani pripomienky nezazneli a na návrh NK poslanci hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 6. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci zobrali predloženú informáciu na vedomie.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 186/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

informáciu o hospodárení Mestského podniku služieb, p. o. za I. polrok 2015:

- celkové náklady vo výške 365 440,46 €, t.j. 45,70%
- celkové výnosy o výške 404 287,46 €, t.j. 50,56 %
- z toho príspevok Mesta Pezinok vo výške 183 852,00 €, t.j. 50,00 %

6. Informácia o hospodárení Pezinského kultúrneho centra, p.o. za I. polrok 2015

Materiál spracovala Ing. Ingrid Noskovičová. Zástupca primátora Ing. Anđel tlmočil odporúčajúce stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 7. hlasovaní,

počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci zobrali predloženú informáciu na vedomie.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 187/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

informáciu o hospodárení Pezinského kultúrneho centra , p. o. za I. polrok 2015:

- | | | |
|-----------------------------|-----------------|--------------|
| • plnenie nákladov vo výške | 302 261,81,- €, | t.j. na 45 % |
| • plnenie výnosov vo výške | 212 381,66 €, | t.j. na 51 % |

z toho príspevok Mesta Pezinok vo výške	127 582,- €,	t.j. na 50 %
---	--------------	--------------

7. Informácia o hospodárení Mestského múzea, p.o. za I. polrok 2015

Materiál spracovala PhDr. Petra Pospechová. Zástupca primátora Ing. Andel tlmočil odporúčajúce stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 8. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali, poslanci zobrali predloženú informáciu na vedomie.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 188/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

informáciu o hospodárení Mestského múzea v Pezinku, p. o. za I. polrok 2015:

- | | | |
|---|--------------|--------------|
| • náklady vo výške | 28 026,53 €, | t.j. 37,16 % |
| • výnosy vo výške | 37 839,84 €, | t.j. 50,17 % |
| z toho príspevok Mesta Pezinok vo výške | 25 680 €, | t.j. 49,99 % |

8. Informácia o príprave rozpočtu na rok 2016

Materiál spracovala Ing. Alena Gusejnová. Zástupca primátora Ing. Andel tlmočil odporúčajúce stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania. Poslanec Ing. arch. Igor Hianik upozornil, že pri tvorbe rozpočtu treba myslieť aj na zahrnutie kropenia ulíc v meste počas budúceho leta. Iné otázky ani pripomienky zo strany poslancov neboli a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 9. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci zobrali predloženú informáciu na vedomie.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 189/2015 zo dňa 17.09.2015

informáciu o časovom harmonograme zostavovania a schvaľovania rozpočtu na rok 2016 a trojročného rozpočtu na roky 2016, 2017 a 2018 v predloženom znení, bez pripomienok.

INFORMÁCIA O PRÍPRAVE ROZPOČTU NA ROK 2016 A ROKY 2016,2017,2018 (rozpočtový proces)

V zmysle zásad finančného hospodárenia Mesta Pezinok predkladá Oddelenie ekonomiky a miestnych daní časový harmonogram rozpočtového procesu na prípravu a schválenie rozpočtu na rok 2016 a viacročného rozpočtu na roky 2016, 2017, 2018:

1. Predkladanie návrhu rozpočtu príjmov a výdavkov v členení na bežné, kapitálové a finančné operácie na rok 2016 a na roky 2016, 2017, 2018. Návrh sa predkladá v členení podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie a s určením programov, zámerov a cieľov programového rozpočtu. Vychádza sa pritom z povinností pre samosprávu uložených zákonmi, z uzatvorených zmluvných vzťahov, z rozvojových plánov, prevádzkových potrieb a z požiadaviek a pripomienok obyvateľov mesta. Vynakladanie rozpočtových prostriedkov alebo inkaso príjmov nemožno opierať o zaradenie daného titulu do rozpočtovej klasifikácie. Vždy je potrebné vychádzať z príslušných právnych predpisov, ktoré oprávňujú organizáciu na výber rozpočtových príjmov alebo na realizáciu príslušných výdavkov. Rozpočtová klasifikácia tieto právne predpisy nenahrádza.

Termín: do 2. 10. 2015 na oddelenie ekonomiky a miestnych daní

Predkladajú: správcovia rozpočtových položiek, poslanci, riaditelia PO, RO, občania

2. Zapracovanie pripomienok a požiadaviek do návrhu rozpočtu, kompletizácia materiálu. Po pracovnom stretnutí primátora a všetkých správcov položiek a vedúcich odborných útvarov vypracovanie návrhu rozpočtu na rok 2016.

Termín: do 16. 10. 2015

Spracuje: oddelenie ekonomiky a miestnych daní

3. Pracovné stretnutie s poslancami k návrhu rozpočtu na rok 2016.

Termín: 20.10.2015, resp. 27.10.2015

4. Zverejnenie návrhu rozpočtu na úradnej tabuli a web stránke Mesta Pezinok.

Termín: 11.11. 2015

5. Predloženie návrhu rozpočtu na rok 2016 a roky 2016, 2017, 2018 na schválenie na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Pezinku.

Termín: 26. 11. 2015

9. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach (za obdobie od 01.06.2015 do 17.08.2015)

Materiál spracovala Ing. Alena Gusejnová. Zástupca primátora Ing. Andel tlmočil odporúčajúce stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania. Poslanec Ing. Marián Šipoš mal otázku k bodu č. 18 predloženej tabuľky – zvýšenie BV o 10 tisíc eur na revitalizáciu krajiny (primátor odpovedal, že išlo o odvodňovací kanál) a a zvýšenie KP a KV o 18 260 eur (primátor odpovedal, že išlo o vybudovanie 8 parkovacích miest na ulici 1. mája). Poslanec PhDr. Milan Grell sa pýtal na bod č. 25 – zvýšenie BV o 30 000 eur – oprava chodníka Moyzesova-Kalinčiakova (odpovedala Ing. Gusejnová) a požadoval vysadiť naspäť dva stromy, ktoré tam boli; poprosil, či by bolo možné prizývať poslancov k riešeniu otázok verejnej zelene. Iné otázky ani pripomienky zo strany poslancov neboli a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženej znení. V 10. hlasovaní, počtom hlasov: 15 „za“, žiadne proti a 6 zdržaní sa, poslanci zobrali predloženú informáciu na vedomie.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 190/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.06.2015 do 17.08.2015 v predloženej znení, t.j.

- príjmy vo výške 17 237 921 €
- výdavky vo výške 17 233 938 €

10. Návrh na prijatie rozpočtových opatrení

Materiál spracovala Ing. Alena Gusejnová. Zástupca primátora Ing. Andel tlmočil odporúčajúce stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania. Mgr. Gottschallová doplnila, že v bode č. 5 navrhuje zvýšiť bežné výdavky o sumu 100 eur, teda na 9 350 eur. Zástupca primátora Ing. Andel predniesol poslanecký návrh:

v bode 1.)

zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 110 000,00 €

- doplnujúce stavebné práce na „Rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Kupeckého“

zvýšenie príjmových finančných operácií o sumu 110 000,00 €

- čerpanie rezervného fondu na doplnujúce stavebné práce na „ Rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Kupeckého,,

v bode 2.)

zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 15 000,00 €

- doplnujúce stavebné práce na „ Rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Na bielenisku,,

zvýšenie príjmových finančných operácií o sumu 15 000,00 €

- doplnujúce stavebné práce na „ Rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Na bielenisku,,

zaradiť bod 7.)

zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 15 000 €

- pre stavebné práce na „Mestskom dome“ Holubyho č. 22

zvýšenie príjmových finančných operácií o sumu 15 000 €

- čerpanie rezervného fondu pre stavebné práce na „Mestskom dome“ Holubyho č. 22

Poslankyňa Mgr. Štrbová vyjadrila svoju nespokojnosť s predkladanými rozpočtovými opatreniami, ktoré podľa nej nie sú dostatočne odôvodnené a neboli ani prerokované v komisii. Primátor podal doplňujúce informácie k predloženým RO a osvojil si prednesený poslanecký návrh. Po skončení diskusie odporučila NK hlasovať o uznesení. V 11. hlasovaní, počtom hlasov: 12 „za“, žiadne proti, 8 zdržaní sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 191/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

rozpočtové opatrenia:

1) zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 110 000,00 € :

- doplňujúce stavebné práce na „Rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Kupeckého“

zvýšenie príjmových finančných operácií o sumu 110 000,00 €:

- čerpanie rezervného fondu na doplňujúce stavebné práce na „Rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Kupeckého,,

2) zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 15 000,00 € :

- doplňujúce stavebné práce na „Rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Na bielenisku,,

zvýšenie príjmových finančných operácií o sumu 15 000,00 €:

- čerpanie rezervného fondu na doplňujúce stavebné práce na „Rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Na bielenisku,,

3) zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 6 000,00 € :

- vybudovanie chodníka pri ZŠ Kupeckého

zvýšenie príjmových finančných operácií o sumu 6 000,00 €:

- čerpanie rezervného fondu na vybudovanie chodníka pri ZŠ Kupeckého

4) zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 17 000,00 € :

- odstránenie havárie v ŠJ pri MŠ gen. Pekníka

zvýšenie príjmových finančných operácií o sumu 17 000,00 €:

- čerpanie rezervného fondu na odstránenie havárie v ŠJ pri MŠ gen. Pekníka

5) zvýšenie bežných výdavkov o sumu 9 350 €, krytie z prebytku rozpočtu :

- na zmluvu o podpore a systémovej údržbe serverového a diskového poľa na rok 2015

6) zníženie bežných príjmov o sumu 140 403 €:

- projekt „Elektronizácia samosprávy Mesta Pezinok“

zníženie bežných výdavkov o sumu 139 815 €:

- projekt „Elektronizácia samosprávy Mesta Pezinok“

7) zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 15 000 €

- pre stavebné práce na „Mestskom dome“ Holubyho č. 22

zvýšenie príjmových finančných operácií o sumu 15 000 €

-čerpanie rezervného fondu pre stavebné práce na „Mestskom dome“ Holubyho č. 22

11. Návrh na zmenu Zásad finančného hospodárenia

Materiál spracovala Ing. Alena Gusejnová. Zástupca primátora Ing. Anđel tlmočil odporúčajúce stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženej znení. V 12. hlasovaní, počtom hlasov: 12 „za“, 5 proti a 4 zdržania sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 192/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Dodatok č. 1 k Zásadám finančného hospodárenia Mesta Pezinok, v znení predloženého dokumentu (dodatok č. 1 je prílohou a súčasťou tohto uznesenia).

D o d a t o k č. 1 k Zásadám finančného hospodárenia Mesta Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 6 a § 11 ods. 4 písm.a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č.583/2004 Z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov schvaľuje tento

D o d a t o k č. 1 k Zásadám finančného hospodárenia Mesta Pezinok

§ 1 predmet dodatku

- 1. Mení sa ustanovenie § 13 odsek 5 Zásad finančného hospodárenia Mesta Pezinok a jeho nové znenie je nasledujúce:** “Za hospodárenie s rozpočtovými prostriedkami príspevkových organizácií zodpovedajú riaditelia organizácií. Môžu realizovať presuny rozpočtových prostriedkov, pričom nesmú narušiť vyváženosť rozpočtu.”
- 2. Ostatné ustanovenia uvedené v Zásadách finančného hospodárenia Mesta Pezinok, schválené uznesením MsZ č. 189/2012 zo dňa 13.11.2012 ostávajú bez zmeny.**

§ 15

záverečné ustanovenia

1. Zásady finančného hospodárenia Mesta Pezinok sú záväzné pre orgány samosprávy Mesta Pezinok, ako aj pre všetky právnické osoby nakladajúce s finančným majetkom Mesta, ktoré sú v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti.
2. Dodatok č. 1 k Zásadám finančného hospodárenia Mesta Pezinok nadobúda platnosť a účinnosť dňom schválenia v Mestskom zastupiteľstve v Pezinku (uznesenie MsZ v Pezinku č. 192/2015 zo dňa 17.09.2015).

12. Protest prokurátora proti VZN č. 8/2010, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku v znení VZN č. 5/2011 a VZN č. 12/2011

Materiál spracoval Mgr. Tomáš Kulla. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 13. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 193/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **vyhovuje**

protestu prokurátora zo dňa 09.07.2015, zn. 202/15/1107-10, Mestu Pezinok doručeného dňa 10.07.2015, proti VZN č. 8/2010, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku, v znení VZN č. 5/2011, ktorým sa mení VZN č. 8/2010, ktorým sa schválil Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku a v znení VZN č. 12/2011, ktorým sa mení VZN č. 8/2010, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku, v znení VZN č. 5/2011

13. Protest prokurátora proti VZN č. 4/91 o kontrole

Materiál spracoval Mgr. Tomáš Kulla. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 14. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 194/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **vyhovuje**

protestu prokurátora zn. Pd 200/15/1107-9, zo dňa 09.07.2015, doručeného dňa 14.07.2015, proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Pezinok č. 4/91 o kontrole.

14. Protest prokurátora proti VZN č. 4/94 o miestnych sprievodcoch

Materiál spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 15. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 195/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **vyhovuje**

protestu prokurátora zn. Pd 199/15/1107-10, zo dňa 10.07.2015, doručeného dňa 14.07.2015, proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Pezinok č. 4/94 o miestnych sprievodcoch a Všeobecne záväznému nariadeniu (ďalej len „VZN“) mesta Pezinok č. 5/99, ktorým bolo VZN č. 4/94 zmenené.

15. Protest prokurátora proti VZN č. 9/93 o regulácii odberu pitnej vody

Materiál spracoval Mgr. Tomáš Kulla. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 16. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 196/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **vyhovuje**

protestu prokurátora zo dňa 13.07.2015, zn. 198/15/1107-11, Mestu Pezinok doručeného dňa 20.07.2015, proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 9/93 o regulácii odberu pitnej vody.

16. Protest prokurátora proti VZN č. 5/97, ktorým sa určuje Kategorizácia ekonomických aktivít v znení VZN č. 2/2003

Materiál spracoval Mgr. Tomáš Kulla. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 17. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 197/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **vyhovuje**

protestu prokurátora zo dňa 13.07.2015, zn. 203/15/1107-10, Mestu Pezinok doručeného dňa 20.07.2015, proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/97 Kategorizácia ekonomických

aktivít a Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2003, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/97 Kategorizácia ekonomických aktivít.

17. Protest prokurátora proti VZN č. 3/2014, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok plateného parkovania v meste Pezinok

Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 18. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 198/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **vyhovuje**

protestu prokurátora zn. Pd 201/15/1107-10, zo dňa 13.07.2015, Mestu Pezinok doručeného dňa 20.07.2015, proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2014, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok plateného parkovania v meste Pezinok.

18. Návrh VZN č. 7/2015, ktorým sa schvaľujú názvy nových ulíc

Tento materiál bol stiahnutý z programu rokovania MsZ.

19. Návrh VZN č. 8/2015, ktorým sa zosúladí VZN č. 2/97, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ÚPN, v znení neskorších zmien, s rozsudkom Krajského súdu v Bratislave v spojitosti s rozsudkom Najvyššieho súdu SR so zákonom

Tento materiál bol stiahnutý z programu rokovania MsZ.

20. Návrh VZN č. 9/2015, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Pezinok

Materiál spracoval Mgr. Peter Štetka. Prednosta MsÚ upozornil, že vzhľadom na to, že body č. 18. a 19. boli stiahnuté z rokovania, tento návrh VZN bude mať číslo 7. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 19. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 199/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2015, ktorým sa ruší VZN č. 8/2010, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku, VZN č. 5/2011, ktorým sa mení VZN č. 8/2010, VZN č. 12/2011, ktorým sa mení VZN č. 8/2010 v znení VZN č. 5/2011, a ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku predložený mestu prevádzkovateľom pohrebísk v Pezinku spoločnosťou

ZÁHRADNÉ ŠTÚDIO, s. r. o., sídlo: Zámocká 27, 902 01 Pezinok, IČO: 35 722 967

M E S T O P E Z I N O K
Všeobecne záväzné nariadenie
č. 7/2015

ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Pezinok.

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku podľa § 6 ods. 1, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre, § 17 ods. 5 písm. a), § 18 ods. 2, § 30 ods. 1 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve sa dňa 17.09.2015 uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Čl. I
Účel úpravy VZN

1. Okresná prokuratúra Pezinok dňa 10.07.2015 doručila Mestu Pezinok protest prokurátora zo dňa 09.07.2015, č. Pd 202/15/1107-10, proti VZN č. 8/2010, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok v Pezinku, VZN č. 5/2011, ktorým sa mení VZN č. 8/2010, ktorým sa schválil Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku, VZN č. 12/2011, ktorým sa mení VZN č. 8/2010, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku, v znení VZN č. 5/2011, ktoré Okresná prokuratúra Pezinok navrhla zrušiť.
2. Mestské zastupiteľstvo v Pezinku uznesením č. 193/2015 zo dňa 17.09.2015 vyhovel protestu prokurátora.
3. Účelom tohto VZN je podľa § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre zabezpečiť vykonateľnosť rozhodnutia o proteste prokurátora, a to zrušením protestom napadnutých VZN č. 8/2010, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok v Pezinku, VZN č. 5/2011, ktorým sa mení VZN č. 8/2010, ktorým sa schválil Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku, VZN č. 12/2011, ktorým sa mení VZN č. 8/2010, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku, v znení VZN č. 5/2011.
4. Zároveň účelom tohto VZN je aj v zmysle § 17 ods. 5 písm. a), § 18 ods. 2, § 30 ods. 1 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve schváliť Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku.

Čl. II
Zrušovacie ustanovenia

1. Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší:
 - a) VZN č. 8/2010, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku,

- b) VZN č. 5/2011, ktorým sa mení VZN č. 8/2010, ktorým sa schválil Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku,
- c) VZN č. 12/2011, ktorým sa mení VZN č. 8/2010, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku, v znení VZN č. 5/2011.

Čl. III.

Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku

- 1. Mestské zastupiteľstvo v Pezinku schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku.
- 2. Prevádzkový poriadok pohrebísk bol predložený Mestu Pezinok prevádzkovateľom pohrebísk v Pezinku, a to obchodnou spoločnosťou ZÁHRADNÉ ŠTÚDIO, s.r.o., sídlo: Zámocká 27, 902 01 Pezinok, IČO: 35 722 967.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

- 1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke www.pezinok.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov.
- 2. Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Pezinok.
- 3. Po vyvesení na úradnej tabuli Mesta Pezinok po dobu 15 dní bude VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

21. Návrh VZN č. 10/2015, ktorým sa ruší VZN č. 4/2003 o celoplošnej deratizácii na území mesta Pezinok, v znení VZN č. 7/2003

Materiál spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Prednosta MsÚ upozornil, že vzhľadom na to, že body č. 18. a 19. boli stiahnuté z rokovania, tento návrh VZN bude mať číslo **8**. Zároveň informoval o preventívnej celoplošnej deratizácii nariadenej RÚVZ. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 20. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 200/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2015, ktorým sa ruší VZN č. 4/2003 o celoplošnej deratizácii na území mesta Pezinok, v znení VZN č. 7/2003.

M E S T O P E Z I N O K
Všeobecne záväzné nariadenie
č. 8/2015

**ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Pezinok č. 4/2003 o celoplošnej
deratizácii na území mesta Pezinok, v znení VZN č. 7/2003**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku podľa § 6, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o
obecnom zriadení v spojení s § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre sa dňa
17.09.2015 uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Čl. I
Účel úpravy VZN

1. Okresná prokuratúra Pezinok dňa 17.06.2015 doručila mestu Pezinok protest prokurátora zo dňa 15.06.2015, č. Pd 205/15/1107-8, proti VZN č. 4/2003 o celoplošnej deratizácii na území mesta Pezinok, ktoré navrhla Okresná prokuratúra Pezinok zrušiť.
2. Mestské zastupiteľstvo v Pezinku Uznesením č. 180/2015 zo dňa 02.07.2015 vyhovel protestu prokurátora.
3. Účelom tohto VZN je podľa § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre zabezpečiť vykonateľnosť rozhodnutia o proteste prokurátora, a to zrušením protestom napadnutého VZN mesta Pezinok č. 4/2003 o celoplošnej deratizácii na území mesta Pezinok.

Čl. II
Predmet úpravy VZN

1. VZN č. 4/2003 o celoplošnej deratizácii na území mesta Pezinok sa zrušuje.

Čl. III.
Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke www.pezinok.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Pezinok.
3. Po vyvesení na úradnej tabuli Mesta Pezinok po dobu 15 dní bude VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

22. Návrh VZN č. 11/2015, ktorým sa ruší VZN č. 4/91 o kontrole

Materiál spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Prednosta MsÚ upozornil, že vzhľadom na to, že body č. 18. a 19. boli stiahnuté z rokovania, tento návrh VZN bude mať číslo **9**. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predložennom znení. V 21. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

*Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 201/2015 zo dňa 17.09.2015*

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2015, ktorým sa ruší VZN č. 4/91 o kontrole.

M E S T O P E Z I N O K **Všeobecne záväzné nariadenie** **č. 9/2015**

ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Pezinok č. 4/91 o kontrole

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku podľa § 6, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre sa dňa 17.09.2015 uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Čl. I

Účel úpravy VZN

1. Okresná prokuratúra Pezinok dňa 14.07.2015 doručila mestu Pezinok protest prokurátora zo dňa 09.07.2015, č. Pd 200/15/1107-9, proti VZN č. 4/91 o kontrole, ktoré navrhla Okresná prokuratúra Pezinok zrušiť.
2. Mestské zastupiteľstvo v Pezinku Uznesením č. 194/2015 zo dňa 17.09.2015 vyhovel protestu prokurátora.
3. Účelom tohto VZN je podľa § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre zabezpečiť vykonateľnosť rozhodnutia o proteste prokurátora, a to zrušením protestom napadnutého VZN mesta Pezinok č. 4/91 o kontrole.

Čl. II

Predmet úpravy VZN

1. VZN č. 4/91 o kontrole sa zrušuje.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke www.pezinok.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Pezinok.
3. Po vyvesení na úradnej tabuli Mesta Pezinok po dobu 15 dní bude VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

23. Návrh VZN č. 12/2015, ktorým sa ruší VZN č. 4/94 o miestnych sprievodcoch

Materiál spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Prednosta MsÚ upozornil, že vzhľadom na to, že body č. 18. a 19. boli stiahnuté z rokovania, tento návrh VZN bude mať číslo **10**. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 22. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 202/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2015, ktorým sa ruší VZN č. 4/94 o miestnych sprievodcoch v znení VZN č. 5/99.

M E S T O P E Z I N O K Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2015

ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Pezinok č. 4/94 o miestnych sprievodcoch v znení VZN mesta Pezinok č. 5/99

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku podľa § 6, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre sa dňa 17.09.2015 uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Čl. I

Účel úpravy VZN

1. Okresná prokuratúra Pezinok dňa 14.07.2015 doručila mestu Pezinok protest prokurátora zo dňa 10.07.2015, č. Pd 199/15/1107-10, proti VZN č. 4/94 o miestnych sprievodcoch v znení VZN č. 5/99, ktoré navrhla Okresná prokuratúra Pezinok zrušiť.
2. Mestské zastupiteľstvo v Pezinku Uznesením č. 195/2015 zo dňa 17.09.2015 vyhovel protestu prokurátora.
3. Účelom tohto VZN je podľa § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre zabezpečiť vykonateľnosť rozhodnutia o proteste prokurátora, a to zrušením protestom napadnutého VZN mesta Pezinok č. 4/94 o miestnych sprievodcoch v znení VZN mesta Pezinok č. 5/99.

Čl. II

Predmet úpravy VZN

1. VZN č. 4/94 o miestnych sprievodcoch v znení VZN č. 5/99 sa zrušuje.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke www.pezinok.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Pezinok.
3. Po vyvesení na úradnej tabuli Mesta Pezinok po dobu 15 dní bude VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

24. Návrh VZN č. 13/2015, ktorým sa ruší VZN č. 9/93 o regulácii odberu pitnej vody

Materiál spracoval Mgr. Tomáš Kulla. Prednosta MsÚ upozornil, že vzhľadom na to, že body č. 18. a 19. boli stiahnuté z rokovania, tento návrh VZN bude mať číslo **11**. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 23. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 203/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2015, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/93 o regulácii odberu pitnej vody.

M E S T O P E Z I N O K
Všeobecne záväzné nariadenie
č. 11/2015

ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/93 o regulácii odberu pitnej vody.

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku podľa § 6, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre sa dňa 17.09.2015 uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Čl. I
Účel úpravy VZN

1. Okresná prokuratúra Pezinok dňa 20.07.2015 doručila Mestu Pezinok protest prokurátora zo dňa 13.07.2015, č. Pd 198/15/1107-11, proti VZN č. 9/93 o regulácii odberu pitnej vody, ktoré navrhla Okresná prokuratúra Pezinok zrušiť.
2. Mestské zastupiteľstvo v Pezinku uznesením č. 196/2015 zo dňa 17.09.2015 vyhovel protestu prokurátora.
3. Účelom tohto VZN je podľa § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre zabezpečiť vykonateľnosť rozhodnutia o proteste prokurátora, a to zrušením protestom napadnutého VZN č. 9/93 o regulácii odberu pitnej vody.

Čl. II
Predmet úpravy VZN

1. VZN č. 9/93 o regulácii odberu pitnej vody sa zrušuje.

Čl. III.
Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke www.pezinok.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Pezinok.
3. Po vyvesení na úradnej tabuli Mesta Pezinok po dobu 15 dní bude VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

25. Návrh VZN č. 14/2015, ktorým sa ruší VZN č. 5/97, ktorým sa určuje Kategorizácia ekonomických aktivít, v znení VZN č. 2/2003

Materiál spracoval Mgr. Tomáš Kulla. Prednosta MsÚ upozornil, že vzhľadom na to, že body č. 18. a 19. boli stiahnuté z rokovania, tento návrh VZN bude mať číslo **12**. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 24. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 204/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2015, ktorým sa ruší VZN č. 5/97 Kategorizácia ekonomických aktivít a VZN č. 2/2003, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/97 Kategorizácia ekonomických aktivít.

M E S T O P E Z I N O K
Všeobecne záväzné nariadenie
č. 12/2015

ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/97 Kategorizácia ekonomických aktivít a Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2003, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/97 Kategorizácia ekonomických aktivít.

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku podľa § 6, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre sa dňa 17.09.2015 uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Čl. I

Účel úpravy VZN

1. Okresná prokuratúra Pezinok dňa 20.07.2015 doručila Mestu Pezinok protest prokurátora zo dňa 13.07.2015, č. Pd 203/15/1107-10, proti VZN č. 5/97 Kategorizácia ekonomických aktivít a VZN č. 2/2003, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/97 Kategorizácia ekonomických aktivít, ktoré Okresná prokuratúra Pezinok navrhla zrušiť.
2. Mestské zastupiteľstvo v Pezinku uznesením č. 197/2015 zo dňa 17.09.2015 vyhovel protestu prokurátora.
3. Účelom tohto VZN je podľa § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre zabezpečiť vykonateľnosť rozhodnutia o proteste prokurátora, a to zrušením protestom napadnutého VZN č. 5/97 Kategorizácia ekonomických aktivít a protestom napadnutého VZN č. 2/2003, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/97 Kategorizácia ekonomických aktivít.

Čl. II

Predmet úpravy VZN

1. VZN č. 5/97 Kategorizácia ekonomických aktivít a VZN č. 2/2003, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/97 Kategorizácia ekonomických aktivít sa zrušujú.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke www.pezinok.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Pezinok.
3. Po vyvesení na úradnej tabuli Mesta Pezinok po dobu 15 dní bude VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

26. Návrh VZN č. 15/2015, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok plateného parkovania v meste Pezinok

Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Prednosta MsÚ upozornil, že vzhľadom na to, že body č. 18. a 19. boli stiahnuté z rokovania, tento návrh VZN bude mať číslo **13**. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženej znení. V 25. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 205/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 13/2015 o dočasnom parkovaní v meste Pezinok.

M E S T O P E Z I N O K

Všeobecne záväzné nariadenie č. 13/2015 o dočasnom parkovaní v meste Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku podľa § 6, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre sa dňa 17.09.2015 uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Čl. I

Účel úpravy VZN

1. Okresná prokuratúra Pezinok dňa 20.07.2015 doručila Mestu Pezinok protest prokurátora zo dňa 13.07.2015, č. Pd 201/15/1107-10, proti VZN č. 3/2014, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok plateného parkovania v meste Pezinok, VZN č. 5/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2014, ktoré navrhla Okresná prokuratúra Pezinok zrušiť.
2. Mestské zastupiteľstvo v Pezinku uznesením č. 198/2015 zo dňa 17.09.2015 vyhovel protestu prokurátora.
3. Účelom tohto VZN je podľa § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre zabezpečiť vykonateľnosť rozhodnutia o proteste prokurátora, a to zrušením protestom napadnutých VZN č. 3/2014, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok plateného parkovania v meste Pezinok, VZN č. 5/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2014.
4. Zároveň účelom tohto VZN je aj v zmysle § 3d ods. 5 písm. d), § 6a ods. 1 a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a v zmysle s čl. 2 ods. 3 a čl. 13 ods. 1 Ústavy SR schváliť Podmienky dočasného parkovania v meste Pezinok.

Čl. II

Predmet úpravy VZN

1. Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší:
 - a) VZN č. 3/2014, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok plateného parkovania v meste Pezinok
 - b) VZN č. 5/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2014

Čl. III.

Podmienky dočasného parkovania v meste v Pezinok

1. Mestské zastupiteľstvo v Pezinku schvaľuje Podmienky dočasného parkovania v meste Pezinok.
2. Podmienky dočasného parkovania v meste Pezinok boli predložené mestu Pezinok prevádzkovateľom dočasného parkovania v meste Pezinok, a to spoločnosťou Pezinská mestská spoločnosť s.r.o., sídlo: Hollého 2, 902 01 Pezinok, IČO: 36 366 277
3. Podmienky dočasného parkovania sú viditeľným spôsobom umiestnené u prevádzkovateľa, na webovej stránke prevádzkovateľa a mesta Pezinok.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke www.pezinok.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Pezinok.
3. Po vyvesení na úradnej tabuli mesta Pezinok po dobu 15 dní bude VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

27. Kontrola plnenia uznesení za I. polrok 2015

Materiál spracovala hlavná kontrolórka Ing. Janka Sandtnerová. Poslankyňa Mgr. Kvetoslava Štrbová sa pýtala na uznesenia z predchádzajúcich období – Mgr. Gottschallová odpovedala, že sa čaká na podpisy kupujúcich. Iné otázky ani pripomienky zo strany poslancov neboli a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 26. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 206/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ v Pezinku za I. polrok 2015 v znení predloženého materiálu, bez pripomienok.

28. Správa o stave zabezpečenia verejnoprospešných služieb za I. polrok 2015

Materiál spracovala Ing. Renáta Klimentová. Poslanec PhDr. Milan Grell požiadal o zoznam burínisk, pasport verejnej zelene a pasport chodníkov. Pasport chodníkov zaujímal aj poslancov Dipl. Ing. Milana Čecha a Ing. arch. Igora Hianika. Z diskusie nevyplynuli žiadne poslanecké návrhy, NK teda odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 27. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali, poslanci zobrali predloženú informáciu na vedomie.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 207/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Správu o stave zabezpečenia verejnoprospešných služieb za I. polrok 2015 v predloženom znení, bez pripomienok.

29. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov v lokalite Sever

Materiál spracovala Mgr. Renata Gottschallová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 28. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 208/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

informáciu o priebehu obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na základe Uznesenia MsZ č. 179/2015 zo dňa 02.07.2015 na predaj pozemkov v lokalite Sever, že víťazom je:

Ing. Rudolf Burdy, rod. Burdy, Hrušovská 8936/60, 821 07 Bratislava

30. Informácia o zmenách vo vymáhaní pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur (do 17.08.2015)

Materiál spracovala Ing. Barbora Žemličková. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 29. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci zobrali túto informáciu na vedomie.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 209/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Informáciu o nasledujúcich **zmenách** vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000 eur k 17.08.2015

EMINENS, spol. s r.o., Glejovka 1352/1, 902 01 Pezinok, IČO: 00589497 nedoplatok za daň z nehnuteľností za rok 2014. Zostatok pohľadávky vo výške **3 357,97 €** uhradený v plnej výške dňa 01.04.2015.

LUREAL s.r.o., Jasencová 2, 841 07 Bratislava, IČO: 35757892 nedoplatok za daň z nehnuteľností za obdobie rok 2004 až 2011. Pohľadávka **14 898,35 €** bola uhradená v plnej výške dňa 21.05.2015.

Lones s.r.o., Potočná 2/A/3816, 902 01 Pezinok, IČO: 47089741 nedoplatok za komunálny odpad za rok 2013 a rok 2014. Pohľadávka vo výške **1 498,98 €**, uhradená dňa 14.07.2015. Zostatok pohľadávky za verejné priestranstvo za rok 2013 a 2014 vo výške 4 368,00 €.

Vinársky závod Pezinok s.r.o., za dráhou 1651/21, 90201 Pezinok, IČO: 34111077 nedoplatok za daň z nehnuteľností za rok 2013 a rok 2014. Pohľadávka vo výške 72 120,58 €. Dňa 01.07.2015 úhrada vo výške **10 302,94 €**.

Regena, spol. s r.o., Glejovka 1352/1, 902 01 Pezinok, IČO: 34108726 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti za rok 2011 až 2014 a komunálny odpad za rok 2014. Pohľadávka k 31.12.2014 vo výške 108 211,06 €. Úhrada k 06.08.2015 vo výške **8 376,24 €**.

RODA – SP spol. s r.o. ., Pekárska 11, 917 01 Trnava, IČO: 34146423 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti za rok 2010 až 2014. Pohľadávka vo výške 23 887,99 €. Dňa 02.06.2015 úhrada vo výške **15 876,81 €**, uhradený bol nedoplatok na dani z nehnuteľnosti za rok 2013 až 2014 (10 345,32 €) + úrok z omeškania (1 737,60 €) a daň za rok 2015 (3 793,89 €).

Vlasta Lančaričová, Slnečná 4, Pezinok, IČO: 46280294. Nedoplatok za verejné priestranstvo a komunálny odpad. Pohľadávka **4 660,06 €** bola uhradená v plnej výške dňa 22.06.2015

WOOD& STONE, s.r.o., Nová 9/4642, 902 01 Pezinok, IČO: 35783982 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti za rok 2012 až 2014 + úrok z omeškania. Pohľadávka **3 959,68 €** bola uhradená dňa 17.07.2015 v plnej výške.

O.M.C. Invest s.r.o., Holubyho 41, Pezinok, IČO: 36608858. Nedoplatok za nájom nebytového priestoru, dohodnutý splátkový kalendár. Úhrada pohľadávky k 24.07.2015 vo výške **2 076,01 €**. Zostatok pohľadávky 3 739,99 €.

31. Návrh na odpis pohľadávok Mesta Pezinok

31.1. Návrh na odpísanie pohľadávky voči spoločnosti Salvia s.r.o., Bratislavská 79, 902 01 Pezinok

Materiál spracovala JUDr. Jana Kľúčiková. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 30. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

*Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 210/2015 zo dňa 17.09.2015*

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje odpísanie pohľadávky vo výške 1 606,- Eur voči spoločnosti Salvia s.r.o., Bratislavská 79, 902 01 PEZINOK**

Dôvod odpísania: Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 29. 05. 2013 bola obchodná spoločnosť z r u š e n á bez likvidácie dňom od 31. 07. 2013 a vymazaná z obchodného registra od 15. 08. 2013.

31.2. Návrh na odpísanie pohľadávky voči spoločnosti FTC, a.s., Jána Bottu 2, 917 08 Trnava

Materiál spracovala JUDr. Jana Kľúčiková. Poslankyňa Mgr. Kvetoslava Štrbová sa pýtala, aké úkony urobil MsÚ za 11 rokov. Iné otázky zo strany poslancov neboli a na návrh NK

hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 31. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 211/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje odpísanie pohľadávky vo výške 2 768,37 Eur voči spoločnosti FTC, a.s., Jána Bottu 2, 917 08 Trnava**
(do 18.2.2004 FTC, a.s., Železničný rad 22, Nová Baňa)

Dôvod odpísania: Uznesením Krajského súdu v Banskej Bystrici zo dňa 07. 07. 2004 bola obchodná spoločnosť zrušená bez likvidácie dňom 27. 07. 2004 a v y m a z a n á z obchodného registra 11. 09. 2004.

31.3. Návrh na odpísanie pohľadávky voči spoločnosti Ing. Stanislav Čajkovič Pohostinstvo BANÍK, Cajlanská 87, 902 01 Pezinok

Materiál spracovala JUDr. Jana Klúčiková. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 32. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 212/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje odpísanie pohľadávky vo výške 2 456,35 Eur voči spoločnosti Ing. Stanislav Čajkovič Pohostinstvo BANÍK, Cajlanská 87, 902 01 Pezinok**

Dôvod odpísania: Oznámením Okresného úradu Pezinok, živnostenský register, podnikateľský subjekt ukončil svoju činnosť k 02. 02. 1996.

32. Informácia o stave investičných akcií Mesta Pezinok

Materiál spracovali Ing. Ľubica Mezeiová a Silvia Nestarcová. Z diskusie nevyplynuli žiadne poslanecké návrhy, NK teda odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 33. hlasovaní, počtom hlasov: 13 „za“, žiadne proti, 5 zdržaní sa a 3 nehlasovali, poslanci zobrali tento materiál na vedomie.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 213/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

„Informáciu o stave investičných akcií Mesta Pezinok“, v znení predloženého dokumentu.

Stav investičných akcií k termínu konania MsZ je u jednotlivých zámerov nasledovný:

p.č.	Názov investičnej akcie	Finančné prostriedky schválené MsZ	Stav investičnej akcie
1.	Projekt "ISRMO" (integrované stratégie rozvoja mestských oblastí) Revitaliz. vychádzkovo - oddychovej zóny Na bielenisku - Stavebné práce	Stavebné práce – 245 169,00 eur	Investičná akcia ukončená. Dňa 08.06.2015 vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie
2.	Projekt "ISRMO"- Revitalizácia vychádzkovo - oddychovej zóny L. Novomeského - Stavebné práce	Stavebné práce 430 744,00 eur	Investičná akcia ukončená. Dňa 08.06.2015 vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie
3.	Projekt "ISRMO" - Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Na bielenisku – Stavebné práce	Stavebné práce 545 316,00 eur	V januári 2015 boli začaté stavebné práce spoločnosťou Energetika stavebníctvo financovanie, a.s.. V priebehu realizácie sa vyskytli nepredvídané doplňujúce stavebné práce, ktoré projektová dokumentácia neobsahovala a bolo ich technicky nevyhnutné v rámci realizácie stavby vykonať. Dňa 13.8.2015 bolo začaté kolaudačné konanie
4.	Projekt "ISRMO" - Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Kupeckého - Stavebné práce	Stavebné práce 947 172,00 eur	Realizácia stavebných prác začala v 6/2015 spoločnosťou MENERT spol. s.r.o., ktorá realizuje stavebné práce: Výmena okien, dverí a zasklených stien, Zateplenie obvodového plášťa, Obnova striech –zateplenie, Obnova školskej kuchyne, Obnova chemickej učebne, Obnova vchodov, Riešenie bezbariérového prístupu, Obnova športového ihriska a spevnených plôch a sadových úprav, Obnova oplotenia
5.	Zariadenie kuchyne pre ZŠ Kupeckého k projektu "ISRMO"	61 451,00 eur	Dňa 13.08.2015 bolo doručené na MsÚ rozhodnutie Úradu pre verejné obstarávanie (UVO), kde UVO zamietol námietky navrhovateľa GASTROTECHNIKA, s.r.o., Košice. Mesto Pezinok pripraví nové VO
			Dňa 13.08.2015 bolo doručené na MsÚ rozhodnutie Úradu pre verejné

6.	Zariadenie kuchyne pre ZŠ Na bielenisku k projektu "ISRMO"	55 085,00 eur	obstarávanie (UVO), kde UVO zamietol námietky navrhovateľa GASTROTECHNIKA, s.r.o., Košice. Mesto Pezinok pripraví nové VO
7.	Zateplenie ZŠ Na bielenisku k projektu "ISRMO" - Stavebné práce	Stavebné práce 160 000,00 eur	v 2/2015 boli začaté stavebné práce spoločnosťou Aquacom s.r.o. v 8/2015 ukončenie prác
8.	Vybudovanie parkoviska pri ZŠ Na bielenisku - Stavebné práce	Stavebné práce 39 000,00 eur	v 8/2015 boli začaté stavebné práce spoločnosťou Patrik Lukačovič. V rámci stavby parkoviska bude vybudovaných 10 šikmých parkovacích státí a 4 pozdĺžne. Parkovisko bude s prístupovou komunikáciou, chodníkom a oplotením
9.	Odstránenie zatekania suterénnych priestorov v ZŠ Orešie v Pezinku - Stavebné práce	Stavebné práce 35 000,00 eur. Finančné prostriedky poskytol Okresný úrad Bratislava odbor školstva v sume 35 000,- €	V 8/2015 prebiehajú stavebné práce spoločnosťou Patrik Lukačovič na odstraňovaní zatekania v objekte ZŠ
10.	Rekonštrukcia Záhradnej ul. dolná časť II – IV. etapa - Stavebné práce	Stavebné práce 152 500,00 eur	Investičná akcia ukončená
11.	Rekonštrukcia strechy na Holubyho 22 a autorský dozor	337 266,00 eur	Rekonštrukcia strechy ukončená V súčasnosti prebieha v rámci opráv oprava fasády a okien z uličnej strany v sume 30 000,- €
12.	Vypracovanie projektovej dokumentácie – dopravný cyklochodník Pezinok – Limbach (súbežne s Fajgalskou cestou)	8 000,00 eur	Realizácia projektovej dokumentácie
13.	Vypracovanie PD pre rekonštrukciu elektrickej a dátovej siete MsÚ na 2. poschodí	1 500,00 eur	Príprava na verejné obstarávanie
14.	Vypracovanie ZaD ÚPN mesta Pezinok č. 1/2015, ktoré sa týkajú zapracovania zmien obchvatu mesta Pezinok cestou II/ 502 do platného	2 500,00 eur	Vypracovaný návrh ZaD ÚPN 1/2015 – podané na vyjadrenie na Okresný úrad Bratislava - § 25

	územného plánu mesta Pezinok a napojenie navrhovaného obchvatu obce Viničné cestou II/503 na území katastra mesta Pezinok.		
15.	Rozšírenie kapacity MŠ gen. Pekníka, elokované pracovisko MŠ Na bielenisku – prestavba dvoch tried v objekte ZŠ Na bielenisku na dve triedy MŠ	Stavebné práce 48 200,- eur, projektová dokumentácia 1 800,- €	Rozšírenie dvoch tried MŠ začalo v 7/2015 a ukončenie prác bolo v 8/2015. Úpravou existujúcich dvoch tried v ZŠ Na bielenisku vznikli dve nové triedy MŠ s kapacitou pre 40 detí. Vybudované bolo sociálno-hygienické zariadenie s vyhotovením nových nášľapných vrstiev podláh, osadenie nových vnútorných plastových dverí, vybudovanie nových zdravo technických rozvodov a zariaďovacích predmetov, zhotovenie novej elektroinštalácie vrátane osvetľovacích telies, nové rozvody ÚK.
16.	Prístavba MŠ gen. Pekníka - elokované pracovisko MŠ Na bielenisku č. 2 v Pezinku	Dotácia na stavebné práce 110 000,- eur, projektová dokumentácia 20 500,- €	Príprava na verejné obstarávanie pre spracovanie PD
17.	Rekonštrukcia jedálne v MŠ Vajanského - Stavebné práce v I.etape výdajňa stravy	Stavebné práce 30 000,- eur	Rekonštrukcia MŠ začala v 8/2015 a ukončenie prác bolo v 8/2015. Jestvujúca kuchyňa bola rozdelená priečkou s podávacími oknami na výdajňu stravy a jedáleň pre deti MŠ. Súčasne bol vybudovaný nový vchod zo školského dvora, kde sa bude dopravovať strava do výdajne stravy. Pôvodná jedáleň, ktorá slúžila pre deti bola prepojená s triedou, čím sa zvýšila kapacita MŠ o 20 detí. Stravu bude zabezpečovať ZŠ Fándlyho
18.	Výmena okien na objekte ZUŠ M.R.Štefánika 9 - Stavebné práce	Stavebné práce 30 000,- eur	Prebieha verejné obstarávanie na výmenu 69 okien (6 okien suterén, 21 okien 1. NP, 29 okien 2. NP, 13 okien 3. NP) na celej budove ZUŠ. Výmena okien sa bude realizovať etapovite, tento rok sa bude realizovať I. etapa výmena 14-tich okien a následne etapovite sa bude zabezpečovať ostatná výmena okien podľa finančných možností mesta

33. Prevody a nájmy nehnuteľností

Prevody nehnuteľností sú pre potreby zápisnice zapísané podľa poradových čísiel, prerokované v tomto poradí neboli.

33.1. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Pri prerokovávaní tohto bodu bol prítomný aj žiadateľ Ing. Juraj Belica, ktorý sa k návrhu vyjadril a podal poslancom bližšie informácie. Po skončení diskusie odporučila NK najskôr hlasovať o prevode nehnuteľnosti. V 60. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili. Následne sa v 61. hlasovaní hlasovalo o nájme nehnuteľnosti, ktorý poslanci schválili počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 214/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Leitne, a to konkrétne:

- parcela reg. „C“ č. **6174/3**, druh: Záhrady vo výmere **199 m²** podľa LV č. 7580

KUPUJÚCI: **Ing. Juraj Belica**
a manželka **Mgr. Božena Belicová Galiová**,

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **30,00 €/m²**

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t.j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znalecký posudok

Všeobecná hodnota predmetného pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 108/2015 zo dňa 22.08.2015, znalec: Ing. Katarína Uhlárovou.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 215/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET NÁJMU: dlhodobý nájom pozemku v k.ú. Pezinok, lokalita Leitne, a to konkrétne:

- parcela reg. „C“ č. **6164/23** od parcely č. 6164/1, druh: Zastavané plochy vo výmere **18 m²**

Podľa Geometrického plánu č. 41/2015 vyhotoveného dňa 24.07.2015 Marekom Haršanyi, úradne overeného 31. 07. 2015.

NÁJOMCA: **Ing. Juraj Belica**
a manželka **Mgr. Božena Belicová Galiová,**

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné : **2 €/m²/rok**

Doba nájmu: neurčitá

Účel nájmu: úprava pozemku a vybudovanie dvoch parkovacích miest

Spôsob prenájmu: priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

Zámer prenajať vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

33.2. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Poslanec Ing. Marián Šipoš upozornil, že podľa smernej časti územného plánu tu má byť verejná líniová zeleň. Iné otázky ani pripomienky zo strany poslancov neboli otázky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 34. hlasovaní, počtom hlasov: 12 „za“, 4 proti, 3 zdržania sa a 2 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 216/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**

predmet prevodu: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Panský chodník („Rozálka Village“), a to konkrétne:

- parc. reg. „C“ č. 886/25, druh: Trvalé trávne porasty vo výmere **401 m²** zapísaný na LV č. 4234
- parc. reg. „C“ č. 885/31, druh: Zastavané plochy a nádvoria vo výmere **26 m²** zapísaný na LV č. 4234

spolu **427 m²**

KUPUJÚCI: **Ing. Eduard Jakubík**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **25,00 €/m²**

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t.j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znalecký posudok

Všeobecná hodnota predmetného pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 27/2015 zo dňa 03.08.2015, znalec: Ing. Stanislavom Melichárekom.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

33.3. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predložennom znení. V 35. hlasovaní, počtom hlasov: 0 „za“, 16 proti, 4 zdržania sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh neschválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 217/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje prevod nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita ulica Gen. Svobodu, a to konkrétne:

- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2027/73 od parcely 2027/1, druh: zastavané plochy vo výmere **100 m²**

Podľa Geometrického plánu č. 45/2015 vyhotoveného dňa 25.05.2015 Ing. Jurajom Horváthom, úradne overeného Správou katastra 29. 05. 2015.

KUPUJÚCI: **Peter Slamka a manželka Oľga Slamková**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **51,19 €/m²**, t.j. 5.100 € za celý predmet prevodu

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t.j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znalecký posudok

Všeobecná hodnota predmetného pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 17/2015 zo dňa 29.05.2015, znalec: Ing. Miroslav Chanečka.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

33.4. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 36. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 2 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 218/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita ulica Bernoláková, a to konkrétne:

- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 4319/53 od parcely 4319/36, druh: zastavané plochy vo výmere **15 m²**

Podľa Geometrického plánu č. 37-N/2015 vyhotoveného dňa 25.06.2015 Ing. Robertom Kratochvílom, úradne overil Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor dňa 29.07.2015 na oddelenie pozemku parcela č. 4319/53

KUPUJÚCI: **Ing. Branislav Demovič**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **50,00 €/m²**

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t.j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znalecký posudok

Všeobecná hodnota predmetného pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 107/2015 zo dňa 19.08.2015, znalec: Ing. Katarína Uhlárová.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

33.5. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 37. hlasovaní, počtom hlasov: 11 „za“, 4 proti, 3 zdržania sa a 3 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 219/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Šteberlova ulica/ Panský chodník, a to konkrétne:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN č. **883/312**, orná pôda vo výmere **90 m²** od parcely registra „E“ KN č. 2625 v zmysle Geometrického plánu č. 71/2014, ktorý dňa 25.08.2014 vyhotovil Miroslav Šimek, úradne overil Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor dňa 02.09.2014 na oddelenie pozemku parcela č. 883/132 a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti.

KUPUJÚCI: **Ing. Juraj Maršo a manž. Linda,**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **27,00 €/m²**

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t.j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znalecký posudok

Všeobecná hodnota predmetného pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 181/2014 zo dňa 25.09.2014, znalec: Ing. Zuzana Satinová.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

33.6. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Poslanec František Féder predniesol poslanecký návrh: zvýšiť kúpnu cenu na 35 eur/m². Primátor si jeho návrh osvojil. Poslanec Ing. Marián Šipoš odporúčal nechať existujúcu nájomnú zmluvu expirovať a nepredávať tento pozemok. Po skončení diskusie odporučila NK hlasovať o uznesení v predloženom znení, s kúpnu cenou 35 eur/m². V 38. hlasovaní, počtom hlasov: 13 „za“, 1 proti, 6 zdržaní sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh neschválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 220/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje prevod nehnuteľnosti**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Rozálka, a to konkrétne:

- parcela reg. „C“ č. 840/21, druh: Trvalé trávne porasty vo výmere **2.751 m²** zapísaný na LV č. 4234

KUPUJÚCI: **Ladislav Molnár,**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **35,00 eur** za celý predmet prevodu

Spôsob prevodu: prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: V zmysle ust. § 7 ods. 2 písm. b) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami, ide o podporu z oblasti kultúry a športu.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Toto Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva, nasledovne: za:13; proti: 1; zdržal sa: 6; nehlasovali: 1.

33.7. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Pri prerokovávaní tohto bodu bol prítomný aj Ing. Milan Pavelka, ktorý sa vyjadril ku výške kúpnej ceny, ktorú odporučila Prevodová rada. Podľa neho je vysoká, ale bude ju akceptovať. Po diskusii k tomuto návrhu, odporučila NK hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 44. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, 1 proti a 2 zdržania sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 221/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Grefty, a to konkrétne:

- parcela reg. „C“ č. 5495/5 od parcely č. 5495, druh: zastavané plochy vo výmere **61 m²**

Podľa Geometrického plánu č. 77/2015 vyhotoveného dňa 02.08.2015 Ing. Jurajom Horváthom, úradne overil Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor dňa 10.08.2015 na zameranie stavby parcela č. 5495/5

KUPUJÚCI: **VPS- Vinohradníctvo Pavelka a syn**
sídlo: Šenkvičná 14/L, 902 01 Pezinok
IČO: 357 711 19

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **50,00 €/m²**

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, t. j. pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy,

ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – nie je potrebný znalecký posudok

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

33.8. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Pri prerokovávaní tohto bodu bol prítomný aj Ing. Milan Pavelka. Poslanec Mgr. Adam Solga požiadal HK o písomnú informáciu, koľkí poslanci Srdca Pezinka podali oznámenie o možnom konflikte záujmov. Po diskusii k tomuto návrhu odporučila NK hlasovať najskôr o časti a) predloženého uznesenia. V 45. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti a 3 zdržania sa, poslanci tento návrh schválili. Následne sa hlasovalo o časti b) predloženého uznesenia. V 46. hlasovaní, počtom hlasov: 6 „za“, 10 proti, 5 zdržaní sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh neschválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 222/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Narpochy, a to konkrétne:

- parcela reg. „C“ č. 5368/6 od parcely č. 5368/1, druh: zastavané plochy vo výmere **78 m²**
 - parcela reg. „C“ č. 5368/7 od parcely č. 5368/1, druh: ostatná plocha vo výmere **14 m²**
- Spolu vo výmere : 92 m²**

Podľa Geometrického plánu č. 78/2015 vyhotoveného dňa 02.08.2015 Ing. Jurajom Horváthom, úradne overil Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor dňa 10.08.2015 na zameranie stavby parcela č. 5368/6 a oddelenie pozemkov parcely č. 5368/7, 5368/7.

KUPUJÚCI: **VPS- Vinohradníctvo Pavelka a syn**
sídlo: Šenkvičná 14/L, 902 01 Pezinok
IČO: 357 711 19

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **50,00 €/m²**

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, t. j. pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy,

ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – nie je potrebný znalecký posudok

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 223/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje prevod nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Narpochy, a to konkrétne:

- parcela reg. „C“ č. 5368/8 od parcely č. 5368/1, druh: ostatná plocha vo výmere **101 m²**
Podľa Geometrického plánu č. 78/2015 vyhotoveného dňa 02.08.2015 Ing. Jurajom Horváthom úradne overil Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor dňa 10.08.2015 na zameranie stavby parcela č. 5368/6 a oddelenie pozemkov parcely č. 5368/7, 5368/7.

KUPUJÚCI: **VPS- Vinohradníctvo Pavelka a syn**
sídlo: Šenkvičná 14/L, 902 01 Pezinok
IČO: 357 711 19

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **1,50 €/m²**

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, t. j. pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – nie je potrebný znalecký posudok

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

33.9. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predložennom znení. V 39. hlasovaní, počtom hlasov: 1 „za“, 18 proti, 1 zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh neschválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 224/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje zámer prevodu nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita F.P. Drobiševa, a to konkrétne:

- časť parcely reg. „C“ č. 2023/160, druh: zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca **22 m²** podľa LV č. 4234

Presnú výmeru predmetu prevodu určí Geometrický plán, ktorý bude vypracovaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ.

KUPUJÚCI: **Mário Jendek**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: Znalecký posudok – bude dodaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t.j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znalecký posudok

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

33.10. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 40. hlasovaní, počtom hlasov: 0 „za“, 18 proti, 2 zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh neschválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 225/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje zámer prevodu nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: časť pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Limbach, Fajgalská cesta:

- časť parcely reg. „C“ KN č. 5269/3, druh: ostatná plocha vo výmere cca **2.295 m²** podľa LV č. 5472

Presnú výmeru predmetu prevodu určí Geometrický plán, ktorý bude vypracovaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ.

KUPUJÚCI: **Ivan Barcaj** – vlastník pozemku parcela č. 1178/249 žiada o kúpu cca 45 m² z predmetu prevodu (za svojím pozemkom) – presná výmera bude zameraná GP

Michal Paulovič vlastník pozemku parcela č. 1178/296 žiada o kúpu cca 400 m² z predmetu prevodu (za svojím pozemkom) – presná výmera bude zameraná GP

Pavol Patro vlastník pozemku parcela č. 1178/297 žiada o kúpu cca 550 m² z predmetu prevodu (za svojím pozemkom) – presná výmera bude zameraná GP

Ivan Košč vlastník pozemku parcela č. 1178/298 žiada o kúpu cca 600 m² z predmetu prevodu (za svojím pozemkom) – presná výmera bude zameraná GP

Marcel Dugovič vlastník pozemku parcela č. 1178/299 žiada o kúpu cca 700 m² z predmetu prevodu (za svojím pozemkom) – presná výmera bude zameraná GP

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: kupujúci neuviedli; podľa ust. § 6 VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Pezinok, treba doložiť znalecký posudok na hodnotu nehnuteľnosti (bude vypracovaný, v prípade schválenia zámeru prevodu)

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t.j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znalecký posudok

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

33.11. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 41. hlasovaní, počtom hlasov: 0 „za“, 17 proti, 3 zdržania sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh neschválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 226/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje prevod nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: nehnuteľnosť v k. ú. Pezinok, lokalita Tehelná ulica a to konkrétne:

- stavba – dom súp. č. 1661 na pozemku parc. reg. „C“ č. 2772/6, druh: Zastavané plochy a nádvoria vo výmere **258 m²**
- pozemok parc. reg. „C“ č. 2771/4, druh: Trvalé trávne porasty vo výmere **1.370 m²**

KUPUJÚCI: **Matej Kozub**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **450.000 €** za celý predmet prevodu

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

33.12. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 42. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

*Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 227/2015 zo dňa 17.09.2015*

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje nájom nehnuteľnosti**

PREDMET NÁJMU: dlhodobý nájom pozemku v k.ú. Pezinok, záhrada v lokalite „Mahulanka“, a to konkrétne:

- **diel č. 10** - časť parcely reg. „E“ č. 2031 vo výmere **240 m²** (celková výmera 44.398 m²) zapísaný na LV č. 10434

NÁJOMCA: **Amália Klamová**

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné : **0,10 €/m²/rok**

Doba nájmu: určitá, **do 31.12.2022**

Účel nájmu: užívanie záhradky

Spôsob prenájmu: priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

Zámer prenajať vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

33.13. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 43. hlasovaní, počtom hlasov: 14 „za“, žiadne proti, 6 zdržaní sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 228/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k.ú. Pezinok, v lokalite Trnavská, a to konkrétne:

- parc. reg. „C“ č. **2033/3**, druh: Vinice v celkovej výmere 466 m² podľa LV č. 5472

KUPUJÚCI: **Ing. Richard Kubeš, PhD.**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: podľa Znaleckého posudku – **t.j. 11.800 €** (jednotková cena 25,24 €/m²) za celý predmet prevodu Znalecký posudok č. 38/2015 vyhotovený dňa 04. 09. 2015 Ing. Ivan Cebro

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t.j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znalecký posudok

Účel: vybudovanie prístupovej komunikácie pre motorové vozidlá a chodcov pre novostavbu 7 rodinných domov

Osobitná podmienka: Po vybudovaní a skolaudovaní komunikácie, bude odovzdaná do vlastníctva Mesta Pezinok za symbolickú cenu 1 €.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

33.14. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. K tomuto návrhu podali informácie poslanec Gabriel Guštafík a poslanec Dipl. Ing. Milan Čech – členovia DHZ, ktorí odôvodnili žiadosť o nájom v budove starej požiarnej zbrojnice potrebou parkovať vozidlá vo vykurovanej garáži a mať servisné zázemie. Za schválenie tohto návrhu sa prihovoril aj poslanec Mgr. Adam Solga. Z diskusie nevzišli žiadne poslanecké návrhy, NK teda odporučila hlasovať o bode a) predloženého uznesenia. V 47. hlasovaní, počtom hlasov: 22 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili. Následne sa hlasovalo o časti b) uznesenia. V 48. hlasovaní, počtom hlasov: 22 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 229/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) schvaľuje

**PREDLŽENIE NÁJMU NEHNUTEĽNOSTI
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

PREDMET PREVODU: predĺženie súčasného prenájmu starej požiarnej zbrojnice v k.ú. Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

- nebytové priestory v budove Starej požiarnej zbrojnice o podlahovej ploche **168,90 m²** (pričom 62,2 m² tvorí rozloha dvora a 106,7 m² predstavuje rozloha nebytového priestoru)

NÁJOMCA: **Občianske združenie Dobrovoľný Hasičský Zbor Pezinok**
IČO: 00 305 022
Mladoboleslavská 7, 902 01 Pezinok

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: **1,00 €/rok**

Doba nájmu: 20 + 20 rokov – predĺženie nájmu

Účel nájmu: činnosť občianskeho združenia Dobrovoľného Hasičského zboru

Spôsob prenájmu: priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

Odôvodnenie osobitného zreteľa: podpora činnosti občianskeho združenia DHZ

Zámer prenajať vyššie uvedený nebytový priestor bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Toto Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva, nasledovne: za:22; proti: 0; zdržal sa: 0; nehlasovali: 0.

b.) schvaľuje

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET NÁJMU: prenájom starej požiarnej zbrojnice v k.ú. Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

- nebytové priestory v budove Starej požiarnej zbrojnice o podlahovej ploche **201,60 m²**

NÁJOMCA: **Občianske združenie Dobrovoľný Hasičský Zbor Pezinok**
IČO: 00 305 022
Mladoboleslavská 7, 902 01 Pezinok

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: **1,00 €/rok**

Doba nájmu: 20 + 20 rokov – predĺženie nájmu

Účel nájmu: činnosť občianskeho združenia Dobrovoľného Hasičského zboru

Spôsob prenájmu: priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

Odôvodnenie osobitného zreteľa: podpora činnosti občianskeho združenia DHZ

Zámer prenajať vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Toto Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva, nasledovne: za:22; proti: 0; zdržal sa: 0; nehlasovali: 0.

33.15. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 49. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 230/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA:

PREDMET: zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Pezinok, lokalita Komenského ulica v Pezinku“:

- parcela reg. „C“ KN č. 3333/2 bez založeného LV (zodpovedá časti PK parc. č. 2237/1) v dĺžke **35 b.m.** za účelom uloženia inžinierskej siete – NN prípojky

Presná výmera a trasa vedenia je vyznačená v geometrickom pláne č. 36739685/2015 vyhotoveného spoločnosťou MPGeo dňa 30. 03. 2015, úradne overil Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor dňa 29.04.2015.

OPRÁVNENÝ: **Západoslovenská distribučná, a.s.,** IČO: 36 361 518,
sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

POVINNÝ: **Mesto Pezinok,** Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO:
00 305 022

Finančné vzťahy: bezodplatne

Účel: Uloženie inžinierskych sietí, v súvislosti s výstavbou „Prestavba slobodárne na polyfunkčný objekt, ul. 1. Mája, Pezinok, časť elektrická prípojka NN“.

33.16. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 50. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 231/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA:

PREDMET: zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Pezinok, lokalita „Suvorovova ulica v Pezinku“

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení na časti parc. reg. „C“ č. 861/1 vo výmere 30 b.m.

OPRÁVNENÝ: **Západoslovenská distribučná, a.s.,** IČO: 36 361 518,
sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

POVINNÝ: **Mesto Pezinok,** Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO:
00 305 022

PLATITEĽ: **STAMIK s.r.o.**
sídlo: Mladoboleslavská 14, 902 01 Pezinok
IČO: 44 196 156

Odplata: **10,00 € / bm**

Účel: Uloženie posilovacieho kábla do pôvodnej trasy NN rozvodov

33.17. Tento materiál bol stiahnutý z rokovania MsZ a bude predložený na mimoriadne zasadnutie.

33.18. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o časti a) predloženého uznesenia. V 51. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci túto časť schválili. Následne sa hlasovalo o časti b) predloženého uznesenia, ktoré v 52. hlasovaní poslanci schválili počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 3 nehlasovali. Nakoniec sa v 53. hlasovaní hlasovalo o časti c) predloženého uznesenia, ktorá bola schválená počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: Uznesenie MsZ č. 232/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

a) ZÁMER SPÄTNÝ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: predaj pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Cajlanská ulica , a to konkrétne:

- časť parcely reg. „C“ č. 1321/3, druh: Záhrada
- časť parcely reg. „C“ č. 1320/2, druh: trvalý trávny porast

Spolu cca 1.063 m²

Presnú výmeru predmetu prevodu určí Geometrický plán, ktorý bude vypracovaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ.

Pozemok parcela reg. „C“ č. 1321/3, druh: Záhrady v celkovej výmere 2.662 m² a pozemok parcela reg. „C“ č. 1320/2, druh: trvalý trávny porast v celkovej výmere 785 m² je vo vlastníctve Bc. Petra Gábriša podľa LV č. 10177.

KUPUJÚCI: **Bc. Peter Gábriš,**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **25,00 €/m²**

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

b) SPÔSOB ĎALŠIEHO NAKLADANIA S NEHNUTEĽNOSŤOU

v k. ú. Pezinok, pozemky v lokalite Cajlanská ulica:

- časť parcely reg. „C“ č. 1321/3, druh: Záhrada
- časť parcely reg. „C“ č. 1320/2, druh: trvalý trávny porast

Spolu cca 1.063 m²

Presnú výmeru predmetu prevodu určí Geometrický plán.

na základe **obchodnej verejnej súťaže**

podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka, ktorej podmienky budú následne schválené MsZ.

c) schvaľuje

rozpočtové opatrenie vo výške 42 €/m²:

-spätný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Pezinok, lokalita Cajlanská ulica vo výmere cca 1.063 m²

33.19. Materiál spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 54. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržania sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 233/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

**Zmenu Uznesenia MsZ č. 251/2013 zo dňa 12.12.2013
v časti „PREDMET PREVODU“ nasledovne:**

PREDMET PREVODU: pozemok v k. ú. Pezinok, lokalita Cajlanská ulica:

- novovytvorený pozemok parcela registra „C“ KN č. **1055/63**, druh: ostatná plocha vo výmere **9 m²**
od parcely č. 1055/4 a 1055/2 v zmysle GP č. 35/2015, ktorý dňa 29.05.2015 vyhotovil Ľuboš Teyerl – GEODET, úradne overeného Správou katastra Pezinok 02.06.2015 na oddelenie pozemkov p. č. 1055/63 a 1055/64

Pozemok parcela č. **1055/4**, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 2.727 m² a parcela č. **1055/2**, druh: ostatná plocha v celkovej výmere 7.911 m² je vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

KUPUJÚCI: **Ivan Foltanovič** a manželka **Eva Foltanovičová**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7,
902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Ostatné náležitosti Uznesenia MsZ č. 251/2013 zo dňa 12.12.2013 zostávajú nezmenené.

33.20. Materiál spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 55. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržania sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 234/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

**Zmenu Uznesenia MsZ č. 250/2013 zo dňa 12.12.2013
v časti „PREDMET PREVODU“ nasledovne:**

PREDMET PREVODU: pozemok v k. ú. Pezinok, lokalita Cajlanská ulica:

- novovytvorený pozemok parcela č. **1055/64**, druh: ostatná plocha vo výmere **17 m²** od parcely č. 1055/4 v zmysle GP č. 35/2015, ktorý dňa 29.05.2015 vyhotovil Ľuboš Teyerl – GEODET, úradne overeného Správou katastra Pezinok 02.06.2015 na oddelenie pozemkov p. č. 1055/63 a 1055/64.

Pozemok parcela č. **1055/4**, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 2.727 m² je vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

KUPUJÚCI: **Peter Foltanovič** a manželka **Katarína Foltanovičová**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Ostatné náležitosti Uznesenia MsZ č. 250/2013 zo dňa 12.12.2013 zostávajú nezmenené.

33.21. Materiál spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 56. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržania sa a 2 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

*Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 235/2015 zo dňa 17.09.2015*

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena
za týchto podmienok:

PREDMET: zriadenie vecného bremena na pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Muškát I.:

- uloženie prípojky na vodovodnú sieť na časti pozemku parcela č. **2023/160**, druh: zastavaná plocha a nádvorie; presná výmera a trasa vodovodnej prípojky bude vyznačená v geometrickom pláne.

Pozemok parcela č. **2023/160**, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 5.891 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

BUDÚCI POVINNÝ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 30 50 22

BUDÚCI OPRÁVNENÝ: Ing. Jozef Fraňo,

FINANČNÉ VZŤAHY: 10 eur/b. m.

Účel: Uloženie vodovodnej prípojky pre plánovanú výstavbu rodinného domu žiadateľa.

Osobitná podmienka: Oprávnený z vecného bremena dá trasu prípojky digitálne zamerať a v tejto podobe ju odovzdá Mestu.

33.22. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky, NK teda odporučila hlasovať najskôr o bode a) predloženého uznesenia. V 57. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili. Následne sa hlasovalo o časti b) uznesenia. V 58. hlasovaní, počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 3 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 236/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) r u š í

UZNESENIE č. 119/2015 zo dňa 16. 04. 2015

ktorým bol schválený prevod nehnuteľnosti

PREDMET PREVODU: rodinný dom s pozemkami na ulici Za dráhou 19, k.ú. Pezinok:

- **Stavba (rodinný dom)** súpisné číslo **1647**, postaveného na parcele č. 2863/1, popis stavby: STAVBA, LV 4234
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2861/3**, druh: trvalý trávny porast, vo výmere 246 m², podľa LV 1752
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2862/2**, druh: orná pôda, vo výmere 1725 m², podľa LV 1752
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2862/3**, druh: orná pôda, vo výmere 399 m², LV 1752
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2864**, druh: vinica, vo výmere 439 m², LV č. 1752
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2863/1**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 393 m², podľa LV 4234

KUPUJÚCI: Energy – Bau spol. s r. o., IČO: 46 638 776
sídlo: Grösslingová 4, 811 09 Bratislava

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO:
00 305 022

Kúpna cena: **60.000,00 eur** za celý predmet prevodu,
kúpna cena bude zaplatená v troch splátkach po 20.000,00 eur,
do 5, 14 a 30 dní od podpisu zmluvy

Spôsob prevodu: prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné nehnuteľnosti nie sú pre Mesto využiteľné, dlhodobo sa ich nedarí predať a ponúknutá cena 60.000,00 eur za celý predmet prevodu sa rovná minimálnej cene stanovenej v ostatnej obchodnej verejnej súťaži.

Osobitná podmienka:

Do kúpnej zmluvy musia byť zapracované všetky náležitosti v zmysle podmienok, ktoré boli stanovené v ostatnej obchodnej verejnej súťaži.

z dôvodu, že navrhovateľ nemá záujem o prevod predmetného pozemku.

b) schvaľuje prevod majetku Mesta Pezinok,

nehnuteľností v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok,
rodinného domu s pozemkami na ulici Za dráhou 19, konkrétne

- **stavba (rodinný dom)** súpisné číslo **1647**, postaveného na parcele č. 2863/1, popis stavby: STAVBA, LV 4234
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2861/3**, druh: trvalý trávny porast, vo výmere 246 m², podľa LV 1752
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2862/2**, druh: orná pôda, vo výmere 1725 m², podľa LV 1752
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2862/3**, druh: orná pôda, vo výmere 399 m², LV 1752
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2864**, druh: vinica, vo výmere 439 m², LV č. 1752
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2863/1**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 393 m², podľa LV 4234

na základe **obchodnej verejnej súťaže**

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

FORMOU ELEKTRONICKEJ AUKCIE za nasledovných podmienok :

1. Minimálna kúpna cena: **60 000,00 EUR**
2. Kritérium pre určenie víťaza súťaže je **NAJVYŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA**
3. Lehota na podávanie návrhov: **30.10.2015 do 15:00 hod.**
4. Elektronická aukcia na predaj

33.23. Materiál spracovala JUDr. Zuzana Krajčovičová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 59. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 237/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA:

PREDMET: zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Pezinok, lokalita „Panholec“:

- parcela reg. „C“ KN č. 5194/2 podľa LV č. 5472 a parcela reg. „C“ KN 5170/10 podľa LV č. 7580

Spolu v dĺžke **798,60 b.m.** za účelom uloženia inžinierskej siete – VN prípojky

Presná výmera a trasa vedenia je vyznačená v geometrickom pláne č. 61/2015 vyhotoveného Ing. Teodorom Fodorom dňa 26. 08. 2015 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p.č. „C“ KN 5170/1,9,10,11,13, 5177/1, 5184, 5185/25, 5186, 5192, 5193 a 5194/2.

OPRÁVNENÝ: **Západoslovenská distribučná, a.s.,** IČO: 36 361 518,
sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

POVINNÝ: **Mesto Pezinok,** Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO:
00 305 022

PLATITEĽ: **Panholec, spol. s.r.o.**
sídlo: Fazul'ová 1, 811 08 Bratislava
IČO: 36 778 443
a
BOKADA, a.s.
sídlo: Fraňa Kráľa 24, 811 05 Bratislava
IČO: 35 921 340

Odplata: **10,00 € / bm**

Účel: Uloženie inžinierskych sietí, v súvislosti s výstavbou „Administratívno – prevádzkového centra Panholec“ - elektrická prípojka VN“.

34. Nájomy mestských bytov

A) Návrhy na uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu

34.1. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 62. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 238/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme bezbariérového 1-izbového bytu č. 101 vo výmere 43,79 m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v BD na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Martin Polkoráb

Doba nájmu: určitá, desať rokov s účinnosťou od 01.12.2015 do 30.11.2025

Nájomné: 94,88 €/mesiac

Osobitná podmienka:

Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy, predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr tri mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

34.2. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 63. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 239/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme menšieho 1-izbového bytu č. 113, vo výmere 32,44 m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Jana Kraupová

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.12.2015 do 30.11.2016

Nájomné: 71,72 €/mesiac

Osobitná podmienka : Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr tri mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

34.3. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 64. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 240/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme väčšieho 1-izbového bytu č. 203, vo výmere 43,17 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Irena Páleníková

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.12.2015 do 30.11.2016

Nájomné: 112,82 €/mesiac

Osobitná podmienka : Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr tri mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

34.4. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 65. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 241/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme menšieho 1-izbového bytu č. 210, vo výmere 31,54 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Janka Galovičová

Doba nájmu: určitá, jeden rok s účinnosťou od 01.12.2015 do 30.11.2016

Nájomné: 97,04 €/mesiac

Osobitná podmienka : Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr tri mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

34.5. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 66. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 242/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme menšieho 1-izbového bytu č. 211, vo výmere 31,32 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Laurenc Tonhajzer

Doba nájmu: určitá, jeden rok s účinnosťou od 01.12.2015 do 30.11.2016

Nájomné: 86,54 €/mesiac

Osobitná podmienka : Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr tri mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

34.6. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na

návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 67. hlasovaní, počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali, tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 243/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme menšieho 1-izbového bytu č. 212, vo výmere 31,55 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Alena Veliková

Doba nájmu: určitá, jeden rok s účinnosťou od 01.12.2015 do 30.11.2016

Nájomné: 66,23 €/mesiac

V prípade, že Dušan Velikov neuhradí nedoplatok za TKO vo výške 144,24 € do začiatku rokovania MsZ, nájomná zmluva bude vyhotovená iba na Alenu Velikovú.

Osobitná podmienka : Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr tri mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

34.7. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 68. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 244/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme menšieho 1-izbového bytu č. 311 vo výmere 31,32 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v BD na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234

Nájomca: Veronika Tönhajzerová

Doba nájmu: určitá, jeden rok s účinnosťou od 01.12.2015 do 30.11.2016

Nájomné: 115,35 €

Osobitná podmienka : Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr tri mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

34.8. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 69. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa, tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 245/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

uzatvorenie Zmluvy o nájme 2-izbového bytu č. 1, vo výmere 55,90 m², ktorý sa nachádza v areáli MŠ na ulici Za hradbami č. 1 v Pezinku, súp. č. 2244, postavený na parc. č. 4278, zapísaný na LV č. 9593

Nájomca: Mgr. Regina Gušťaříková,

Doba nájmu: určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.12.2015 na dobu trvania pracovného pomeru nájomcu Mgr. Reginy Gušťaříkovej s Mestom Pezinok alebo so zamestnávateľom, ktorý je v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok, najdlhšie však do 30.11.2018

Nájomné: 152,03 €/mesiac

Osobitná podmienka:

V prípade skončenia pracovného pomeru je nájomca povinný odovzdať byt prenajímateľovi posledný deň trvania pracovného pomeru. V prípade porušenia tohto záväzku, sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 33,00 € za každý deň omeškania s plnením tohto právneho záväzku.

34.9. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 70. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 246/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

prenájom 1-izbového mestského nájomného bytu č. 209, vo výmere 31,46 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Alžbeta Čížová

Doba nájmu: určitá, jeden rok s účinnosťou od 01.08.2015 do 31.07.2016

Nájomné: 76,72 €/mesiac

Osobitná podmienka : Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr tri mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

B) Návrhy na pridelenie nájomných bytov

34.10. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 71. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 247/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

priame pridelenie 1-izbového nájomného bytu vo výmere 29,39 m², ktorý sa nachádza na prízemí v bytovom dome na Silvánovej ul. č. 17 v Pezinku, súp. č. 3666, postavený na parc. č. 2047/126, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Veronika Szalayová,

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.10.2015 do 30.09.2016

Nájomné: 85,58 €/mesiac

34.11. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predložennom znení. V 72. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 248/2015 zo dňa 17.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

priame pridelenie 2-izbového nájomného bytu vo výmere 46,40 m², ktorý sa nachádza na prízemí v bytovom dome v Pezinku-Grinave, Orešie č. 34 v Pezinku, súp. č. 3360, postavený na parc. č. 386/11, zapísaný na LV č. 1285.

Nájomca: Katarína Lindauerová

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.10.2015 do 30.09.2016

Nájomné: 121,79 €/mesiac

35. Rôzne

36. Informácie z činnosti MsÚ a HK

Dipl. Ing. Milan Čech	pýtal sa na petíciu občanov zo Záhradnej ulice – odpovedal mu primátor
Mgr. Kvetoslava Štrbová	v súvislosti s petíciou občanov zo Záhradnej ulice sa obrátila na vedúcu stavebného úradu – Ing. Poluhárová odpovedala

37. Informácie primátora

Primátor reagoval na články v poslednom vydaní mesačníka Srdce Pezinka, týkajúce sa

- kanalizácie Za dráhou
- prepravnej služby
- predaja pozemkov STAVOIMPEXU

Poslanci OZ Srdce Pezinka opustili rokovaciu sálu.

38. Interpelácie poslancov

Gabriel Guštafík

- podnet stavebnému úradu a MsP – čierna stavba vo vinohradoch, časť „Hausperegy“, pred Pinelovou nemocnicou
- podnet – čierna skládka vo vinohradoch

Dipl. Ing. Milan Čech

- či by bolo možné dať na pezinskú webovú stránku trasy autobusových liniek alebo link Slovak lines
- MŠ Záhradná – požiadavka rekonštrukcie WC pre deti – v akom je stave ?

Lubomír Čech

- tlmočil sťažnosti obyvateľov Cajle na „skautský dom“ – hluk v noci

Primátor pozval poslancov na recepciu v nedeľu vo Vinárskom dome a zasadnutie ukončil.

Mgr. Oliver Solga
primátor

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Overovatelia:

prof. Ing. Pavel Alexy, PhD.

.....

Mgr. Adam Solga

.....

Zapísala: P. Jauschová