



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

v Pezinku, dňa 18.04.2016

UZNESENIE

MsZ č. 75/2016 zo dňa 14.04.2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

**NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa
DODATOK K ZMLUVE O NÁJME A PODNÁJME POZEMKU uzavretej dňa 15.04.2013 -
rozšírenie predmetu nájmu a predĺženie doby nájmu
za týchto podmienok:**

PREDMET NÁJMU: pozemky v k. ú. Pezinok, lokalite ul. Fajgalská:

- pozemok parcela č. **813/33**, druh: ostatná plocha vo výmere cca 5.201 m²
- pozemok parcela č. **813/34**, druh: ostatná plocha vo výmere 792 m²
- pozemok parcela č. **813/35**, druh: ostatná plocha vo výmere 499 m²
- pozemok parcela č. **813/37**, druh: zast. plocha a nádvorie vo výmere 185 m²
- pozemok parcela č. **813/38**, druh: zast. plocha a nádvorie vo výmere 99 m²
- pozemok parcela č. **813/39**, druh: zast. plocha a nádvorie vo výmere 554 m²

spolu vo výmere cca 7.330 m²

NÁJOMCA: Malokarpatská hokejbalová liga Pezinok, občianske združenie, v zast.: Mgr. Robert Mikes, predseda, sídlo: Fajgalská cesta 2, 902 01 Pezinok, IČO: 42182026

PODNÁJOMCA: Marián Munka, miesto podnikania: Svätoplukova 19, 902 01 Pezinok, IČO: 36 951 714

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, IČO: 00 30 50 22

Doba nájmu:

a) pozemok parcela č. **813/33, 813/34, 813/35, 813/39:** doba nájmu **určitá, 10 rokov** s možnosťou predĺženia na ďalších 10 rokov, pri dodržaní účelu nájmu po celú dobu nájomného vzťahu

b) pozemok parcela č. **813/37, 813/38:** doba nájmu **určitá 40 rokov** (z dôvodu odpisovania budov postavených na predmetných pozemkoch po dobu 40 rokov)

Nájomné: **1,00 euro za celý predmet a po celú dobu nájmu**

Účel nájmu: vybudovanie a prevádzka hokejbalového areálu vrátane poskytovania súvisiacich služieb a športovísk slúžiacich pre športovo relaxačné aktivity občanov Pezinka + vybudovanie a prevádzkovanie športovísk slúžiacich na športovo relaxačné aktivity občanov Pezinka v areáli netradičných športov.

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011 (podpora konkrétneho projektu z oblasti športu, kultúry alebo sociálnych služieb).

Zámer prenajať vyššie uvedené pozemky bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona. Toto Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva, nasledovne: za: 16; proti: 1; zdržal sa: 4; nehlasovali: 2.

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

Za správnosť: Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ