

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 26.11. 2015

bod: 28.

Por. č. 9.

28. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 20.10.2015: Odporúča schváliť nájom.
Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ

PREDMET NÁJMU: nájom pozemkov registra "C" v k. ú. Pezinok, a to konkrétne:

- parc. č. 884/25, druh: orná pôda
- parc. č. 881/7, druh: zastavané plochy a nádvoria - spolu **106 m²**

Pozemok na parcele č. 884/25 (parcelsa registra "C"), druh: orná pôda vo výmere 701 m² a na parcele č. 881/77 (parcelsa registra "C"), druh: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 257 m² sú vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

NÁJOMCA: I.M.D. GROUP II, s.r.o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok, IČO: 36 859 648

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: 5,00 ,- € / m² / rok

Doba nájmu: Určitá, a to do vysporiadania majetkových pomerov.

Účel: Výstavba oplotenia na hranici pozemku.

Spôsob prenájmu: Priamy prenájom majetku mesta Pezinok v zmysle § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb.

Poznámky: Obchodná spoločnosť I.M.D. GROUP II, s.r.o., je podľa LV č. 9975 vlastníkom pozemkov par. č. 884/17, 884/16, 884/7, 884/78, 884/76, 884/80, 884/15, 884/14, 884/84, 884/81, 884/82, 884,86, 884,85, ktoré susedia s pozemkami uvedenými v predmete nájmu.

Na predmetných pozemkoch obchodná spoločnosť I.M.D. GROUP II, s.r.o. realizuje výstavbu rodinných dvojdomov.

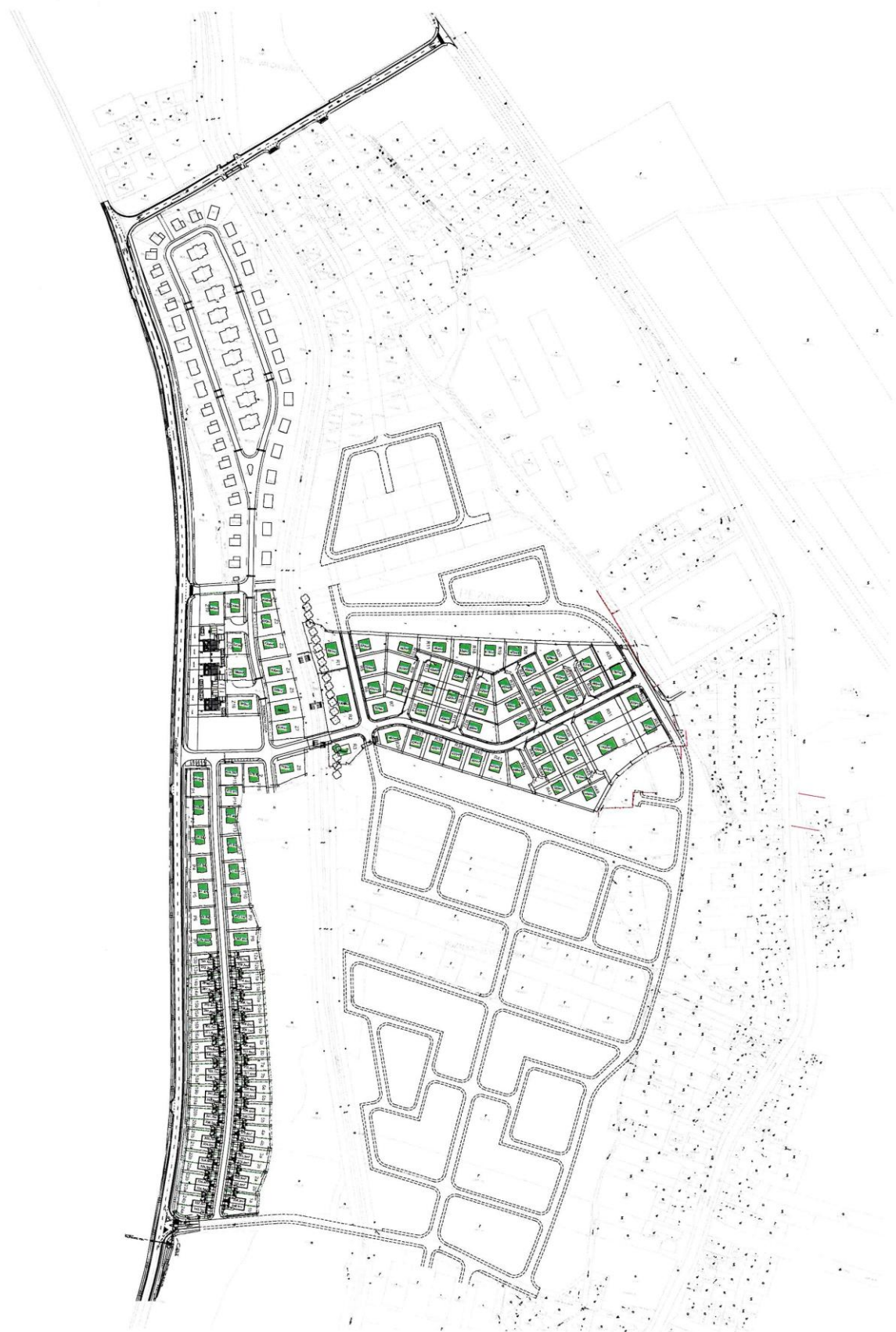
Nájomca má záväzky voči mestu Pezinok vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:





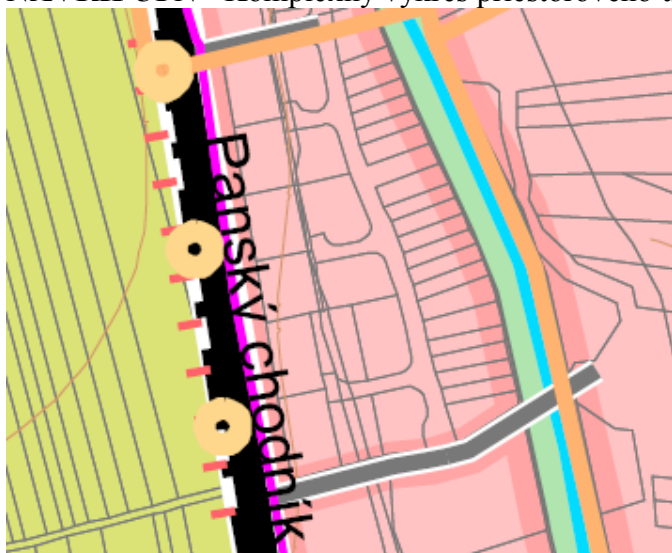


PLATNÝ ÚPN



PLOCHY VEREJNEJ ZELENĚ A PARKOV

NÁVRH ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia



OÚ-RD

obytné územie - rodinné domy

ORTOFOTO

