

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 05.10. 2017

bod: 26.

Por. č. 02.

26. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

**Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 13.09.2017: Odporúča schváliť prevod v predloženom znení.
Stanovisko komisie ÚPV a ŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.**

UZNESENIE MsZ č./2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Leitne, a to konkrétne:

- parcela reg. „C“ č. **6251/1**, druh: Zastavané plochy a nádvoria vo výmere **152 m²**
- parcela reg. „C“ č. **6251/2**, druh: Zastavané plochy a nádvoria vo výmere **38 m²**

Spolu vo výmere: 190 m²

Pozemok parc. reg. „C“ č. 6251/1 v celkovej výmere 152 m² je vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 7580.
Pozemok parc. reg. „C“ č. 6251/2 v celkovej výmere 38 m² je vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 7580.

KUPUJÚCI: Mgr. Lucia Durdovanská

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: 15 €/m² , t.j. 2.850 € za celý predmet prevodu

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, nakoľko ide o pozemok pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Účel: vysporiadanie pozemku pod stavbou

POZNÁMKY:

Žiadateľka spolu so svojou mamou Ľubomírou Holčíkovou sú každá ½ spolupodielovými vlastníčkami stavby súp. č. 2232 – horáreň a hospodárska budova, ktoré sú postavené na predmetnom pozemku parc. č. 6251/1 a 6251/2.

Kupujúci majú záväzky voči Mestu vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

Červeným rárikom je vyznačený predmet prevodu, žltou a zelenou sú vyznačené plochy vo vlastníctve mesta Pezinok.

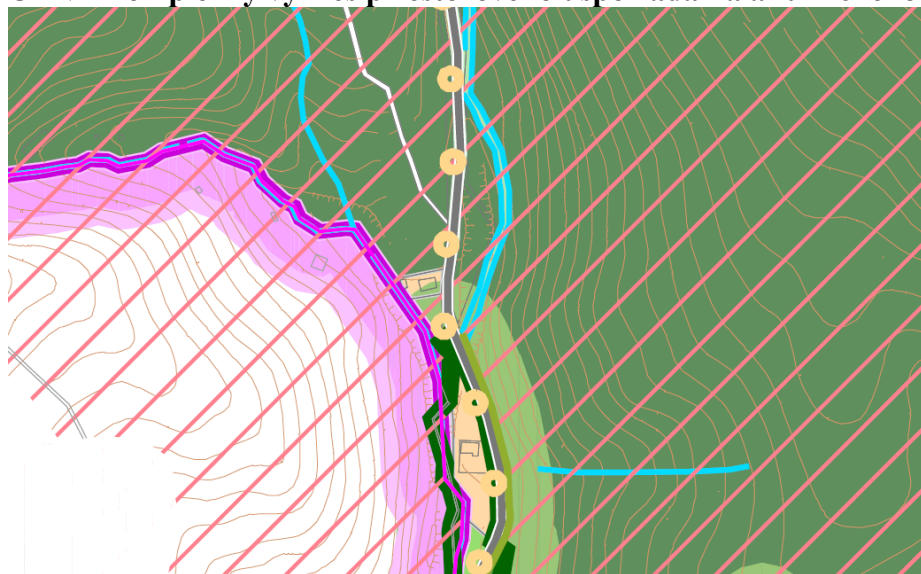
1.



2.

C-KN parc. č. 6251/1 a 6251/2, k.ú. Pezinok

ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia (výkres č. 2)



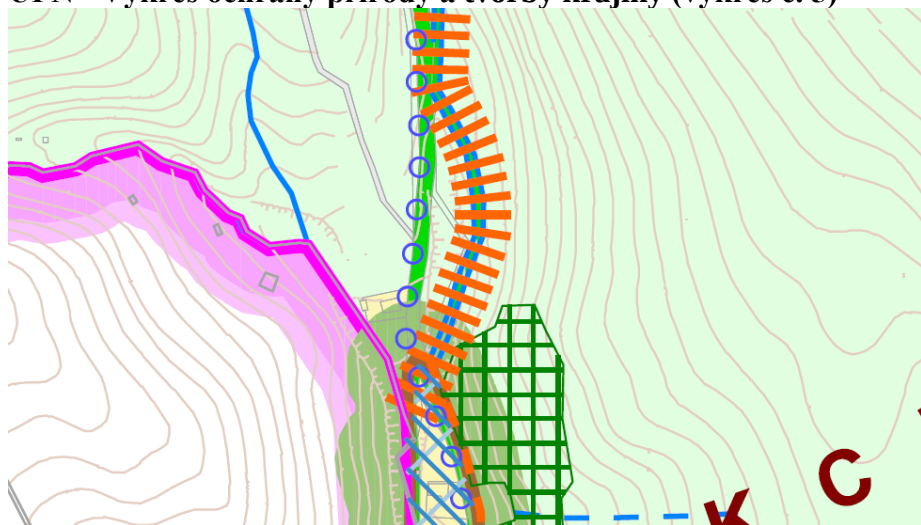
zmiešané územie pre rekreáciu v prírodnom prostredí

NATURA 2000 - územie európskeho významu

CHKO Malé Karpaty

Predmetné pozemky sú súčasťou lesov v CHKO Malé Karpaty a chráneného územia NATURA 2000.

ÚPN - Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny (výkres č. 5)



územie pre rekreáciu v prírodnom prostredí

ORTOFOTO

