

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : **14.02.2012**

bod číslo : **18.**

Por. č. **18.16.**

18. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok.
SPRACOVAL : Majetkovoprávne oddelenie MsÚ Pezinok

U Z N E S E N I E MsZ č. 1- / 2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov:

berie na vedomie

informáciu o nájmoch s rozsahom predmetu užívania do 100 m², o ktorých môže rozhodnúť primátor Mesta Pezinok, v zmysle ust. § 4 ods. 8 písm. c) VZN č. 6/2011o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok:

NEBYTOVÉ PRIESTORY

I. Nájom NP v objekte Kollárova 1/A na Kollárovej ulici:

1.
Predmet: **miestnosť na prízemí objektu - č. 103 vo výmere 12,50 m²**
Nájomca: **Malokarpatský banícky spolok**
Nájomné: **3,00 eurá/stretnutie**
Doba nájmu: **dobu neurčitá s účinnosťou odo dňa 05.02.2011**
Účel nájmu: **činnosť občianskeho združenia**
Dátum schválenia: **04.01.2011**
2.
Predmet: **miestnosť na prízemí objektu - č. 103 vo výmere 12,50 m²**
Nájomca: **Lyžiarsky klub Baba**
Nájomné: **3,00 eurá/stretnutie**
Doba nájmu: **dobu neurčitá s účinnosťou odo dňa 05.02.2011**
Účel nájmu: **činnosť občianskeho združenia**
Dátum schválenia: **04.01.2011**
3.
Predmet: **miestnosť na prízemí objektu - č. 107a vo výmere 75,57 m²**
Nájomca: **Centrum pre rodinu – Pezinok**
Nájomné: **3,00 eurá/stretnutie**
Doba nájmu: **dobu neurčitá s účinnosťou odo dňa 10.03.2011**
Účel nájmu: **činnosť občianskeho združenia**
Dátum schválenia: **01.02.2011**

4.	
Predmet:	miestnosť na prízemí objektu - č. 107b vo výmere 74,65 m²
Nájomca:	Liga proti rakovine SR, občianske združenie – Klub Venuša
Nájomné:	3,00 eurá/stretnutie
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou odo dňa 20.03.2011
Účel nájmu:	činnosť občianskeho združenia
Dátum schválenia:	01.02.2011
5.	
Predmet:	miestnosť na prízemí objektu - č. 103 vo výmere 12,50 m²
Nájomca:	Ing. Ľudmila Vodnáková - KDH
Nájomné:	3,00 eurá/stretnutie
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou odo dňa 06.05.2011
Účel nájmu:	stretávanie sa členov politickej strany
Dátum schválenia:	08.03.2011
6.	
Predmet:	miestnosť na prízemí objektu - č. 103 vo výmere 12,50 m²
Nájomca:	Základná organizácia Komunistickej strany Slovenska
Nájomné:	3,00 eurá/stretnutie
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou odo dňa 30.04.2011
Účel nájmu:	stretávanie sa členov politickej strany
Dátum schválenia:	04.01.2011
7.	
Predmet:	miestnosť na prízemí objektu - č. 103 vo výmere 12,50 m²
Nájomca:	Ing. Václav Navrátil , predseda Slovenského zväzu včelárov ZO Pezinok
Nájomné:	3,00 eurá/stretnutie
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou odo dňa 03.06.2011
Účel nájmu:	činnosť občianskeho združenia
Dátum schválenia:	11.01.2011
7.	
Predmet:	miestnosť na prízemí objektu - č. 107a vo výmere 75,57 m²
Nájomca:	Jednota dôchodcov na Slovensku, Základná organizácia Jednoty dôchodcov Pezinok
Nájomné:	3,00 eurá/stretnutie
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou odo dňa 18.11.2011
Účel nájmu:	cvičenie Pilates
Dátum schválenia:	07.11.2011
 II. Nájom NP v objekte Kollárova 1 na Kollárovej ulici:	
1.	
Predmet:	miestnosť na I. poschodí objektu - č. 3 vo výmere 15,73 m²
Nájomca:	Mgr. Jana Zbudilová
Nájomné:	50,00 eur/m²/rok (786,50 eur ročne) + zálohové platby na prevádzkové náklady
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou odo dňa 18.11.2011
Účel nájmu:	poskytovanie špeciálno-psychologickej intervencie
Dátum schválenia:	02.09.2011
2.	
Predmet:	miestnosť na I. poschodí objektu - č. 3a vo výmere 16,46 m²
Nájomca:	Mgr. Miroslava Pavlová
Nájomné:	50,00 eur/m²/rok (823,00 eur ročne) + zálohové platby na prevádzkové náklady
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou odo dňa 18.11.2011
Účel nájmu:	poskytovanie špeciálno-psychologickej intervencie
Dátum schválenia:	02.09.2011

3.
Predmet: **miestnosť č. 205** vo výmere **14,15 m²**
Nájomca: **SPRÁVA BYTOVÝCH DOMOV, spol. s r. o.**
Nájomné: **50,00 eur/m²/rok** (707,50 eur ročne) + **zálohové platby na prevádzkové náklady**
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 29.10.2011
Účel nájmu: poskytovanie špeciálno-psychologickej intervencie
Dátum schválenia: 21.10.2011

III. Nájom NP v objekte Radničné nám. č. 9:

1.
Predmet: miestnosti na 1. nadzemnom podlaží budovy č. **119** vo výmere **65,42 m²** a č. **120** vo výmere **25,74 m²**
Nájomca: **Malokarpatská vinohradnícka spoločnosť, a. s.**
Nájomné: **100,00 eur/ m²/rok** (6.542,00 eur ročne) + **zálohové platby na prevádzkové náklady**
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 20.09.2011
Účel nájmu: prevádzkovanie vinotéky
Dátum schválenia: 11.07.2011

IV. Nájom NP v objekte M. R. Štefánika č. 1 – Stará radnica:

1.
Predmet: **miestnosť** na prízemí budovy č. **104** vo výmere **15,40 m²**
Nájomca: **Milan Bejdák**
Nájomné: **140,00 eur/ m²/rok** (2.156,00 eur ročne) + **zálohové platby na prevádzkové náklady**
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 01.01.2012
Účel nájmu: prevádzkovanie kaviarne s vinárňou
Dátum schválenia: 21.11.2011

2.
Predmet: **miestnosť** na prízemí budovy č. **102** vo výmere **18,80 m²**
Nájomca: **Katarína Rybárová KETTY**
Nájomné: **140,00 eur/ m²/rok** (2.632,00 eur ročne) + **zálohové platby na prevádzkové náklady**
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 25.12.2012
Účel nájmu: prevádzkovanie predajne – „Cukráreň – predaj zákuskov“
Dátum schválenia: 21.11.2011

3.
Predmet: **miestnosť** na prízemí budovy č. **113** vo výmere **47,90 m²**
Nájomca: **Mgr. Helena Hupková**
Nájomné: **130,00 eur/ m²/rok** (6.227,00 eur ročne) + **zálohové platby na prevádzkové náklady**
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 01.01.2012
Účel nájmu: prevádzkovanie predajne – „Delikates“
Dátum schválenia: 29.11.2011

V. Nájom NP v objekte Pezinského kultúrneho centra na Holubyho ulici:

1.
Predmet: **miestnosť** na I. nadzemnom podlaží vo výmere **8,5 m²**
Nájomca: **Jana Gálisová G. R. S.**
Nájomné: **83,00 eur/ m²/rok** (705,50 eur ročne) + **zálohové platby na prevádzkové náklady**
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 26.01.2011
Účel nájmu: vedenie kancelárie nájomcu
Dátum schválenia: 18.01.2011

2.
Predmet: **miestnosť** na I. nadzemnom podlaží vo výmere **15,9 m²**
Nájomca: **Ľudmila Mrvová**
Nájomné: **83,00 eur/ m²/rok** (1.319,70 eur ročne) + **zálohové platby na prevádzkové náklady**
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 12.03.2011
Účel nájmu: poskytovanie odevných služieb (oprava, úprava odevov)
Dátum schválenia: 01.03.2011

3.
Predmet: **miestnosť** na I. nadzemnom podlaží vo výmere **18,00 m²**
Nájomca: **Okresná organizácia politickej strany SMER - sociálna demokracia Pezinok**
Nájomné: **83,00 eur/ m²/rok** (1.494,00 eur ročne) + **zálohové platby na prevádzkové náklady**
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 21.04.2011
Účel nájmu: vedenie kontaktnej kancelárie nájomcu
Dátum schválenia: 22.02.2011

VI. Nájomy iných NP:

1.
Predmet: NP nachádzajúci sa v budove na **Cajlanskej ulici č. 95 - miestnosť č. 7** v celkovej výmere **49 m²**
Nájomca: **Lucia Bohúnová, r. Vančeková**
Nájomné: **3,00 eurá** za 1 cvičenie v predmete nájmu
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 21.12.2011
Účel nájmu: cvičenie aerobiku
Dátum schválenia: 21.11.2011

2.
Predmet: NP nachádzajúce sa v objekte **krytej plavárne** na **Komenského ulici č. 43** v celkovej výmere **46,37 m²**
Nájomca: **Jana Hupková - Nicolle**
Silvia Petrášová – SISA
Nájomné: **50,00 eur/m²/rok** (2.318,50 eur ročne) + **prevádzkové náklady**
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 29.05.2011
Účel nájmu: kozmetika, nechťový design a kaderníctvo
Dátum schválenia: 19.04.2011 a 10.05.2011

3.
Predmet: NP nachádzajúci sa v objekte **Integrovaného klubu dôchodcov** na **Štúrovej ulici č. 44** v Pezinku - **klubové miestnosti**
Nájomca: **Júlia Rusnáková**
Nájomné: **3,00 eurá** za 1 stretnutie v predmete nájmu
Doba nájmu: doba **určitá** (do 18.12.2012) s účinnosťou odo dňa 04.02.2011
Účel nájmu: výučba a zdokonaľovanie sa v ručnej práci paličkovania čipky
Dátum schválenia: 18.01.2011

4.
Predmet: NP nachádzajúci sa v objekte **Integrovaného klubu dôchodcov** na **Štúrovej ulici 44** v Pezinku - **klubové miestnosti**
Nájomca: **Eva Kulichová**
Nájomné: **3,00 eurá** za 1 stretnutie v predmete nájmu
Doba nájmu: doba **neurčitá**
Účel nájmu: stretávanie sa obyvateľov patriacich k voľnému združeniu „Aktivity Grinava“ (kultúrne, spoločenské a šport. podujatia pre rodiny s deťmi, mládež,..)
Dátum schválenia: 08.02.2011

5.
Predmet: NP na prízemí budovy **M. R. Štefánika č. 10** miestnosť č. **103** vo výmere **30,7 m²**
Nájomca: **Regionálna rozvojová agentúra Senec - Pezinok**
Nájomné: **83,00 eur/ m²/rok** (2.548,10 eur ročne) + **zálohové platby na prevádzkové náklady**
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 01.06.2011
Účel nájmu: sídlo RRA Senec – Pezinok, Regionálna kancelária Pezinok
Dátum schválenia: 19.04.2011
nájom skončil dohodou ku dňu 17.07.2011

POZEMKY

VII. Pozemky za Pezinským kultúrnym centrom na Holubyho ulici:

1.
Predmet: pozemok reg. „C“ časť p. č. **5000/1**, výmera **82,50 m²** parkovacie miesto č. **22-27**
Nájomca: **GALAXIA CENTRUM, s. r. o.**
Nájomné: **400,00 eur/rok/za 1 auto a 1 parkovacie miesto** (2.400,00 eur ročne za 6 miest)
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 01.04.2011
Účel nájmu: užívanie predmetu nájmu ako parkovacie miesta
Dátum schválenia: 22.03.2011
2.
Predmet: časť pozemku parc. č. **5000/1** vo výmere **13,75 m²** - parkovacie miesto č. **8**
Nájomca: **Zuzana Roncová – Sladký svet**
Nájomné: **400,00 eur za 1 parkovacie miesto ročne**
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 18.06.2011
Účel nájmu: parkovanie
Dátum schválenia: 06.06.2011
3.
Predmet: časť pozemku parc. č. **5000/1** vo výmere **13,75 m²** - parkovacie miesto č. **9**
Nájomca: **Ladislav Gembeš Laco**
Nájomné: **400,00 eur 1 auto a 1 parkovacie miesto ročne**
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou odo dňa 02.12.2011
Účel nájmu: parkovanie
Dátum schválenia: 07.11.2011

VIII. Iné pozemky:

1.
Predmet: pozemok na **Jesenského ulici**, nek. parcela č. **3096/3 (1268)** druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **60 m²**
Nájomca: **Ondrej Sandtner a manželka**
Nájomné: **2,00 eurá/m²/rok** (120,00 eur ročne)
Doba nájmu: doba **určitá – do kolaudácie stavby parkoviska**, s účinnosťou od právoplatnosti stavebného povolenia
Účel nájmu: vybudovanie parkoviska pre polyfunkčný objekt na Jesenského ul č. 15
Dátum schválenia: 15.11.2011
2.
Predmet: **pozemok** na Jesenského ulici, parcela č. **3028/1** druh: ostatná plocha vo výmere **99,75 m²**
Nájomca: **Ondrej Sandtner a manželka**
Nájomné: **2,00 eurá/m²/rok** (199,50 eur ročne)
Doba nájmu: doba **určitá – do kolaudácie stavby vjazdu**, s účinnosťou od právoplatnosti stavebného povolenia
Účel nájmu: vybudovanie vjazdu do areálu polyfunkčného objektu na Jesenského ul č. 15, zo zadnej časti

Dátum schválenia:	15.11.2011
3.	
Predmet:	pozemok na Sládkovičovej ulici v Pezinku, časť parcely č. 1170 , druh: cintorín vo výmere 98 m2
Nájomca:	Eva Chmelárová Šťastná Júlia Dannapfel Zora Marečková
Nájomné:	0,50 eur/m2/rok (49,00 eur ročne)
Doba nájmu:	doba neurčitá , s účinnosťou odo dňa 21.05.2011
Účel nájmu:	prístup k nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve nájomcov a následné udržiavanie tejto nehnuteľnosti
Dátum schválenia:	16.05.2011
4.	
Predmet:	pozemok na Silvánovej ulici v Pezinku časť neknihovanej p. č. 1505 (p. registra C č. 2053/3), výmera 5 m2
Nájomca:	Silvanium, s. r. o.
Nájomné:	50,00 EUR ročne
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou odo dňa 26.03.2011
Účel nájmu:	vzťah k pozemku k rekonštrukcii jestvujúcej murovanej transformačnej stanice
Dátum schválenia:	14.12.2010
Dodatok č. 1 , dátum schválenia 11.07.2011	
spresnenie predmetu nájmu, po presnom zameraní geometrickým plánom (p.č. 2053/46, výmera 5 m2) zmena na dobu určitú, do kolaudácie stavby na predmete nájmu, kde bude nájomca stavebníkom	
5.	
Predmet:	pozemok na Myslenickej ulici v Pezinku, pred domom na Myslenickej 271 časť neknihovanej p. č. 564 (p. registra C č. 564), výmera 2 m2
Nájomca:	MI&KA s.r.o.
Nájomné:	50,00 EUR za celú dobu a celý predmet nájmu
Doba nájmu:	doba určitá do 30.06.2011 s účinnosťou od 23.03.2011
Účel nájmu:	osadenie informačno-reklamného pútača, s rozmermi 106 x 81 cm, na kovových tyčiach zabíjaných do zeme. Spodná strana pútača bude vo výške cca 100 cm. Na pútači bude informácia o predaji rodinného domu v Grinave
Dátum schválenia:	01.02.2011
Dodatok č. 1 , dátum schválenia 11.07.2011	
predĺženie doby nájmu, doba určitá do 31.12.2011	
zmena nájomného, 110,00 EUR za celú dobu a celý predmet nájmu	
6.	
Predmet:	pozemok na Radničnom námestí v Pezinku, na pešej zóne oproti Starej radnici pozemok registra „C“ časť p. č. 4950/3 , výmera cca 5,5 m2 (2,5 x 2,2 m)
Nájomca:	Česká zmrzlina, s. r. o.
Nájomné:	0,66 EUR za m2 a deň, pri výmere 5,5 m2 3,63 EUR za deň a za jednotlivé mesiace: apríl: 108,90 EUR, máj: 112,53 EUR, jún: 108,90 EUR, júl: 112,53 EUR, august: 112,53 EUR, september: 108,90 EUR, spolu 664,29 EUR
Doba nájmu:	doba určitá od 01.04.2011 do 30.09.2011
Účel nájmu:	osadenie a prevádzkovanie stánku s točenou zmrzlinou, s rozmermi 250 cm x 220 cm
Dátum schválenia:	15.03.2011
7.	
Predmet:	pozemok na ulici M. R. Štefánika 20 v Pezinku, časť neknihovanej p. č. 260/1 (p. registra C č. 4947/1), výmera 3 m2
Nájomca:	Bajram Aziri - Zmrzlina u Bajrama
Nájomné:	0,50 eur/m2/rok (45,00 EUR ročne)
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou od 01.05.2011

Účel nájmu:	uloženie prechodného schodiska pred prevádzkou na ulici M.R. Štefánika na prístup na predaj zmrzliny
Dátum schválenia:	05.04.2011
nájom ukončený dohodou k 31.12.2011	
8.	
Predmet:	pozemok na ulici M. R. Štefánika časť parcely č. 4947/1 vo výmere 0,6 m²
Nájomca:	Alena Noruláková - AL - net
Nájomné:	166,00 eur / rok za celý predmet nájmu
Doba nájmu:	doba neurčitá , účinnosť od 19.08.2011
Účel nájmu:	vstup do predajne T-Mobile
Dátum schválenia:	12.04.2011
9.	
Predmet:	pozemok na Malokarpatskej ulici v Pezinku p. č. 802/24 , výmera 19 m²
Nájomca:	Ján Drobný a Magdaléna Drobná
Nájomné:	0,50 eur/m²/rok (9,50 EUR ročne)
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou 21.08.2011
Účel nájmu:	zabezpečenie vzťahu k pozemku na stavbu garáže, ktorá je umiestnená na predmete nájmu. Stavba garáže nemá v čase podpisu zmluvy pridelené súpisné číslo a nie je zapísaná v katastri nehnuteľností
Dátum schválenia:	08.08.2011
10.	
Predmet:	pozemok na Šancovej ulici v Pezinku, pred BD na Šancovej 4, časť neknihovanej p. č. 1273/2 (p. registra C č. 4857), výmera cca 10 m²
Nájomca:	Notársky úrad JUDr. Jana Chovancová
Nájomné:	400,00 EUR ročne
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou od 11.12.2011
Účel nájmu:	parkovanie nájomcu a jeho zákazníkov
Dátum schválenia:	07.11.2011
11.	
Predmet:	pozemok Bratislavská ulica - časť parcely registra C č. 3283/2 a parciel registra E č. 2056a č. 2036 v celkovej výmere 29,2 m²
Nájomca:	NetCore s.r.o.
Nájomné:	300,00 eur za celý predmet a dobu nájmu
Doba nájmu:	doba určitá počas výstavby, s účinnosťou od 09.04.2011
Účel nájmu:	vybudovanie optickej prípojky
Dátum schválenia:	29.03.2011
12.	
Predmet:	pozemok Holubyho ulica - časť parcely č. 4657/4 vo výmere 18 m²
Nájomca:	STAVECO – stavebná, a.s.
Nájomné:	10,00 eur za celý predmet a dobu nájmu
Doba nájmu:	doba určitá do kolaudácie polyfunkčného objektu, s účinnosťou od 11.05.2011
Účel nájmu:	vybudovanie chodníka
Dátum schválenia:	03.05.2011
13.	
Predmet:	pozemok Mladoboleslavská ulica - časť parcely č. 5045/10 vo výmere 10 m²
Nájomca:	Pavol Toman, M. R. Štefánika 37, 902 01 Pezinok
Nájomné:	0,50 eur/m²/rok (5,00 eur ročne)
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou od 20.09.2011
Účel nájmu:	parkovanie motorového vozidla nájomcu
Dátum schválenia:	22.08.2011

14.	
Predmet:	pozemok Šancová ulica časť PK parc. č. 1273/2 (C KN p.č. 4857), vo výmere 50 m²
Nájomca:	PDP REAL, spol. s r.o.
Nájomné:	2,00 eur/m²/rok (100,00 eur ročne)
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou od 01.01.2012
Účel nájmu:	vybudovanie 4 parkovacích miest, po vybudovaní odovzdané Mestu
Dátum schválenia:	15.11.2011
15.	
Predmet:	pozemok Záhradná ulica časť PK parcelyč. 1147/14 (C KN p.č. 4895/1), vo výmere 80 m²
Nájomca:	Color Center, s. r. o.
Nájomné:	2,00 eur/m²/rok (160,00 eur ročne)
Doba nájmu:	doba neurčitá s účinnosťou od 01.01.2012
Účel nájmu:	vybudovanie 3 parkovacích miest a príjazdu, po vybudovaní odovzdané Mestu
Dátum schválenia:	16.12.2011
16.	
Predmet:	pozemok v RO Stupy , časť parc. č. 6584/1 , druh: ost. pl. vo výmere 25 m²
Nájomca:	Mgr. Vlastimír Fekiač
Nájomné:	0,50 eur/m²/rok (12,50 eur ročne)
Doba nájmu:	doba neurčitá , s účinnosťou odo dňa 23.11.2011
Účel nájmu:	vybudovanie a následné užívanie dreveného altánu
Dátum schválenia:	17.10.2011
17.	
Predmet:	pozemok v RO Slnečné údolie , časť parc. č. 6339 , druh: trvalé trávne porasty vo výmere 6 m²
Nájomca:	Ing. Igor Kmet'o
Nájomné:	0,50 eur/m²/rok (3,00 eur ročne)
Doba nájmu:	doba neurčitá , s účinnosťou odo dňa 28.09.2011
Účel nájmu:	vybudovanie a následné užívanie žumpy
Dátum schválenia:	22.08.2011
18.	
Predmet:	pozemok v RO Slnečné údolie , časť parcely č. 6436/1 , druh: trvalé trávne porasty vo výmere 100 m²
Nájomca:	Anton Gálik a manželka
Nájomné:	0,50 eur/m²/rok (50,00 eur ročne)
Doba nájmu:	doba neurčitá , s účinnosťou odo dňa 28.07.2011
Účel nájmu:	rekreácia
Dátum schválenia:	11.07.2011
19.	
Predmet:	pozemok v RO Slnečné údolie , časť parcely č. 6436/1 , druh: trvalé trávne porasty vo výmere 30 m²
Nájomca:	Lucia Boriová a manžel
Nájomné:	0,50 eur/m²/rok (15,00 eur ročne)
Doba nájmu:	doba neurčitá , s účinnosťou odo dňa 28.07.2011
Účel nájmu:	rekreácia (umiestnenie hojdačky, šmykľavky,...)
Dátum schválenia:	11.07.2011
20.	
Predmet:	pozemok RO Slnečné údolie časť parcely č. 6315/1 vo výmere 45 m²
Nájomca:	Jozef Bachratý
Nájomné:	0,50 eur/m²/rok (22,50 eur ročne)
Doba nájmu:	doba neurčitá , s účinnosťou od 02.11.2011

- Účel nájmu: vybudovanie prístrešku na parkovanie automobilu a uskladnenie dreva
Dátum schválenia: 17.10.2011
21.
Predmet: pozemok v **RO Slnéčné údolie** v Pezinku, časť p. č. **6436/1**, výmera **90 m²**
Nájomca: **František Šišulák a Lívia Šišuláková**
Nájomné: **0,50 eur/m²/rok** (45,00 eur ročne)
Doba nájmu: doba **určitá** do kolaudácie stavby na pozemku nájomcu p. č. 6449, najneskôr do 31.12.2013
Účel nájmu: výstavba chaty, odkladanie stavebného materiálu
Dátum schválenia: 19.04.2011
22.
Predmet: pozemok v **RO Slnéčné údolie** v Pezinku p. č. **6477**, výmera **1.514 m²**
Nájomca: **Textile House for EURO TRADE, s.r.o.**
Nájomné: **76,00 EUR ročne**
Doba nájmu: doba **neurčitá** od 01.06.2011
Účel nájmu: a) na časti pozemku vo výmere 75 m², zriadenie a užívanie odstavnej plochy pre Vzdelávacie centrum v rekreačnej chate s.č. 5188 na p.č. 6476,
b) na ostatnej časti obhospodarovanie pozemku.
išlo o prenos práv a povinností zo zmluvy o nájme pozemku z dôvodu zmeny vlastníka nehnuteľnosti k užívaniu ktorej je nájomná zmluva viazaná (pôvodný vlastník a nájomca MAXWELL Slovakia, s. r. o.)
Dátum schválenia: 03.05.2011

REKLAMY:

1. Nájom reklamnej plochy na **Jesenského ulici** v Pezinku
Predmet: billboard v parčíku pri zastávke autobusov, pri reštaurácii Koníček, klasický rozmer 510 x 240 cm, tzv. euroformat, na pozemku registra „C“ parcelné číslo 3096/4 (LV 4234)
Nájomca: **Korok Jelínek spol. s r.o.**
Nájomné: **2.000,00 eur ročne za obe strany reklamnej plochy**
Doba nájmu: doba **neurčitá** s účinnosťou od 27.01.2011
Účel nájmu: umiestnenie reklamy a propagácie vinárskych korkových zátok
Dátum schválenia: 09.01.2012