

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 24.04.2012

bod: 16.

16. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku Starého židovského cintorína so spoločnosťou JEWISH CEMETERY PEZINOK, s.r.o.

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ

UZNESENIE MsZ č. 1 -/2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: pozemok Slnčná ulica, k.ú. Pezinok:

- parcely registra C KN č. 2603/2, 2604, 2605, 2607 a 2608 (časť PK parcely č. 1170), spolu vo výmere 1719 m², GP bude doložený do konania MsZ

KUPUJÚCI: **JEWISH CEMETERY PEZINOK, s.r.o.**
sídlo: Sliačska 10, 831 02 Bratislava

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: symbolické 1 euro za celý predmet prevodu

Spôsob prevodu: prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e)
zákona č. 138/1991 Zb. a § 7 ods. 2 písm. c) VZN č. 7/2011

Dôvodová správa:

Predmetná žiadosť bola podaná za účelom obnovy starého židovského cintorína, ktorý sa nachádzal v priestore na rohu ulíc Slnčná a Sládkovičova a je v súčasnosti využívaný ako záhrady troch rodinných domov.

Cieľom žiadateľa je obnoviť cintorín ako mesto posledného mnohých významných pezinských židov. Tiež je pre neho dôležité, aby ho mohli navštíviť tí, ktorí tu majú pochovaných príbuzných.

Deklaruje, že jeho cieľom nie je narušiť užívanie niečieho majetku, ale v súlade so všetkými právnymi predpismi pozemok zveľadiť a navrátiť tomuto miestu jeho pôvodný pietny charakter.

O stav cintorína sa začalo zaujímať aj viacero významných osobností zo zahraničia. Listy v tejto veci zaslali primátorovi Daniel Squadron, člen senátu štátu New York a Joseph R. Lentol, poslanec parlamentu štátu New York. Na slovenskú ambasádu vo Washingtone sa listom obrátil Douglas Davidson, zvláštny splnomocnenec vlády USA pre otázky Holokaustu.

Žiadateľ je obchodnou spoločnosťou, ktorá bola založená 14.03.2012 zvlášť za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemku Starého židovského cintorína. V súčasnosti prebieha proces zápisu do obchodného registra. Je založená zástupcami potomkov pezinských židov, ktorých ostatky sú uložené na Starom židovskom cintoríne.

Pôvodný pozemok, kde ležal cintorín, PK parcela č. 1170 je v súčasnosti využívaná ako záhrady. Približne jedna tretina bola v roku 1996 odpredaná Petrovi Polkorábovi. Zvyšná časť je v užívaní Vladimíra Filípka (odkúpil dom od rodiny Krausovej) a rodiny Kočnárovej na základe uznesenia MNV Pezinok z 11.10.1957. Nájom na časť pozemku vo výmere 98 m² bol ukončený výpoveďou.