

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 11.09.2014

bod : **17.**

Por. č. **3.**

17. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 14.08.2014: Odporúča schváliť prevod v predloženom znení
Stanovisko komisie ÚPVaŽP:

UZNESENIE MsZ č./2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa

PREDMET PREVODU: časť pozemku v k. ú. Grinava, Myslenická ulica:

- časť parc. registra „C“ č. 566/5, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **14 m²**, zapísaný na LV č. 1872
k parcele č. 563 v zmysle GP č. 17/2014 vyhotoveného Miroslavom Šimekom dňa 09.05.2014 na oddelenie pozemku p.č. 566/5 a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti

KUPUJÚCI: **Ing. Michal Svátek**, a manželka Gabriela Svátková, rod. Šimeková
trvale bytom: Myslenická 105, 902 03 Pezinok

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7,
902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena:

Prevodová rada odporúča kúpnu cenu min. **35,00 eur/m²**, t. j. **490,00 eur** za celý predmet prevodu

Spôsob prevodu: prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e)
zákona č. 138/1991 Zb. a § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 7/2011

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Kupujúci je vlastníkom nehnuteľnosti súp.č. 3051, postavenej na parc. č. 48 a pozemok dlhodobo užíva.

Poznámky: Žiadosť zo dňa 18.07.2014 (č. 24648/2014).

Kupujúci navrhuje kúpnu cenu 100 € za celý predmet prevodu.

Kupujúci je podľa LV č. 262 vlastníkom susedných nehnuteľností: pozemku p. č. 42/1, pozemku p. č. 42/2, pozemku p. č. 48 a na ňom postaveného domu súp. č. 3051.
Pozemok, ktorý tvorí predmet prevodu je v užívaní rodiny už dve generácie, pričom je na ňom umiestnená z časti brána do dvora.

Kupujúci má záväzky voči Mestu vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:



- Svátek
- predmet prevodu