

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 17.09.2020

číslo: 09.09

09. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-xx/2020

Mestská rada v Pezinku
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje
uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

ŽIADATEL: Z.H.

VLASTNÍK: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Zriadenie vecného bremena na pozemku vlastníka pre účely preukázania vzťahu k pozemku v súvislosti s vybudovaním prípojok inžinierskych sietí pre potreby stavebného konania (elektrická, plynová, vodovodná kanalizačná prípojka): na pozemkoch reg. „C“

- parc. reg. „E“ č. **1504/1**, druh: Ostatná plocha – 5264 m², v k.u. Pezinok, okres Pezinok, na Lv č. 10434
- parc. reg. „E“ č. **1504/2**, druh: Zastavaná plocha a nádvorie – 2952 m², v k.u. Pezinok, okres Pezinok, na Lv č. 10434

ODPLATA: 10,-€/bm

ÚČEL: Preukázanie vzťahu k pozemku.

**OSOBITNÁ
PODMIENKA:**

Dôvodová správa

Žiadateľ žiada o zriadenie vecného bremena na časti pozemku, ktorého vlastníkom je Mesto Pezinok pre potreby preukázania vzťahu k pozemku v rámci stavebného konania.

Stanovisko komisie ÚPVaD zo dňa 21.05.2020: odporúča MsR schváliť v predloženom znení (počet hlasov za 4 zo 6; proti 0; zdržal sa 2)

Stanovisko komisie ekonomiky, financií a podnikania zo dňa 08.06.2020:

a) odporúča MsR schváliť v predloženom znení VB k prípojkám za obvyklých podmienok pri splnení technických požiadaviek

(počet hlasov za 5 zo 6; proti 0; zdržal sa 1)

b) neodporúča VB k k vjazdu a spevneným plochám, navrhuje došpecifikovať technicky a doplniť stanovisko dopravného inžiniera – hlasovanie (počet hlasov za 6 zo 6; proti 0; zdržal sa 0)

Uznesenie MsR č.2-84/2020 zo dňa 16.06.2020 Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok **neschvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**

Dňa 24.06 žiadateľ požiadal o opätovné prejednanie žiadosti, a doplnil stanovisko ODI.

Žiadateľ má záväzky vysporiadané.

Spôsob udelenia súhlasu:

Mestská rada je oprávnená dávať súhlas pre účely územného konania podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

01. Žiadosť o vyjadrenie
02. Situácia
03. LV. č. 10434
04. LV č 11905
05. Výrez z katastrálnej mapy
06. Ortomapa
07. Fotodokumentácia
08. Stanovisko ODI

Spracoval dňa 27.07.2020

Mgr. Martin Klemanič

Obr. 1 – Výrez z katastrálnej mapy

Mapa KN k 02.01.2020



Obr. 2 - Ortomapa

Mapa KN k 02.01.2020

