



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

v Pezinku, dňa 03.03.2017

## UZNESENIE

MsZ č. 22/2017 zo dňa 02.03.2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku  
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,  
v znení neskorších predpisov

**n e s c h v a ľ u j e**

### PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

**PREDMET:** pozemok v k. ú. Pezinok, lokalita ulica Panský chodník:

- novovytvorená parcela registra „C KN“ č. **884/191**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **56 m<sup>2</sup>**

od pozemku parcela registra „C KN“ 884/23 a parcely registra „E KN“ č. 2329/1 v zmysle geometrického plánu č. 21/2016, ktorý dňa 20.09.2016 vyhotovil Miroslav Šimek, úradne overeného dňa 26.09.2016 Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, od č. G1 1049/2016 na oddelenie pozemkov p. č. 884/186, 884/187, 884/188, 884/189, 884/190, 884/191 a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam.

Pozemky: parcela registra „C KN“ č. 884/23, druh: orná pôda vo výmere 702 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 4234 a parcela registra „E KN“ č. 2329/1, druh: zastavané plochy a nádvorie vo výmere 4373 m<sup>2</sup> je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 10434.

**KUPUJÚCA:** **Janetta Bognárová**

**PREDAVAJÚCI:** **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, IČO: 00 30 50 22

**Kúpna cena:** **65,00 eur/m<sup>2</sup>**

**Účel:** zarovnanie pozemkov a následná výstavba oplotenia

**Spôsob prevodu:** Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

**Poznámky:** Hodnota pozemku bola určená Znaleckým posudkom č. 120/2016, ktorý dňa 30.09.2016 vyhotovil Ing. Juraj Pavlík, znalec vo výške **1.514,24 eur** (jednotková hodnota pozemku je 27,04 eur/m<sup>2</sup>).

**Mgr. Oliver Solga**  
primátor Mesta Pezinok

**Mgr. Miroslav Šebesta**  
prednosta MsÚ v Pezinku

Za správnosť: Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ