

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: **18.02.2016**

bod: **17.**

číslo: **15**

17. Prevody a nájmy

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 27.01.2016: *neodporúča nadobudnutie*
Stanoviská komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie: bude prezentované ústne

UZNESENIE MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 4 ods. 7 písm. a) VZN č. 6/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje **ZÁMER** **NADOBUDNUTIA nehnuteľnosti**

Predmet prevodu: nehnuteľnosti v katastrálnom území Pezinok, na **Baníckej** ulici, pod existujúcou komunikáciou,
pozemok registra "E"

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	List vlastníctva
646/2	172	Orná pôda	4731
647/3	170	Orná pôda	4731

v podiele ½ k celku

Predávajúci: Pavlína **Běhalová**, Nad Kazankou 172/57, 171 00 Praha-Troja, ČR

Kúpna cena: neuvedená

Spôsob nakladania s majetkom: nadobudnutie majetku, podľa § 4 ods. 7 písm. a) VZN č. 6/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

Vysvetlivky: Žiadosť zo dňa 02.11.2015 nazvaná: Žiadosť o majetkoprávne vysporiadanie častí pozemkov, zastavaných miestnou komunikáciou.

Ako spoluvlastníčka pozemkov žiada mesto, ktoré je podľa § 3d ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) vlastníkom miestnych komunikácií, o majetkoprávne vysporiadanie častí nižšie uvedených pozemkov, ktoré sú už dlhodobo zastavané existujúcou miestnou komunikáciou na ulici Banícka.

Za účelom vysporiadania navrhuje mestu ich odpredaj v zmysle § 17 cestného zákona za primeranú cenu podľa platných právnych predpisov.

§ 17

Výkup nehnuteľností

(1) *Písomná výzva na uzavretie dohody, ktorá obsahuje náležitosti podľa všeobecného predpisu o vyvlastňovaní, 6c) sa doručuje do vlastných rúk vlastníkovi nehnuteľnosti alebo jeho splnomocnencovi na preberanie zásielok (ďalej len "adresát"), a to prostredníctvom poštového podniku ako doporučená zásielka s doručenkou a poznámkou "do vlastných rúk. Súčasťou*

písomnej výzvy je aj upozornenie, že ak na výzvu vlastník nehnuteľnosti neodpovie do 15 dní odo dňa doručenia, bude sa predpokladať, že dohodu odmieta.

(2) Ak nebol adresát, ktorému má byť písomná výzva na uzavretie dohody doručená do vlastných rúk, zastihnutý v mieste doručenia, uloží doručovateľ písomnosť na pošte a adresáta o tom vhodným spôsobom upovedomí. Ak si adresát nevyzdvihne písomnosť počas plynutia odbernej lehoty podľa poštových podmienok, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel.

(3) Ak si adresát vyhradí doručovanie zásielok do poštového priechinka, pošta adresátovi oznámi príchod zásielky, možnosť prevzatia a odbernú lehotu na predpísanom tlačíve, ktoré vloží do poštového priechinka. Ak si adresát na základe dohody preberá zásielky na pošte a nemá pridelený poštový priechinok, pošta tieto zásielky neoznamuje. V oboch prípadoch sa dátum príchodu zásielky považuje za dátum uloženia. Ak si adresát zásielku nevyzdvihne počas plynutia odbernej lehoty podľa poštových podmienok, posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel.

Vlastnícke vzťahy:

Paulín Běhalová je vlastníčkou pozemkov registra "E" p.č. **646/1**, výmera 307 m², druh pozemku Orná pôda, p.č. **646/2**, výmera 172 m², druh pozemku Orná pôda, p.č. **647/1**, výmera 283 m², druh pozemku Orná pôda, p.č. **647/3**, výmera 170 m², druh pozemku Orná pôda, podľa LV č. 4731, pre k.ú. Pezinok, v spoluvlastníckom podiele ½ k celku + je tam ďalších 7 spoluvlastníkov.

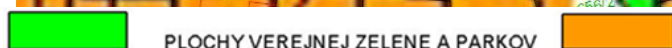




Aktuálnosť: 1.1.2016 - Vytlačenie: 29.1.2016

Mierka : 1 : 1000

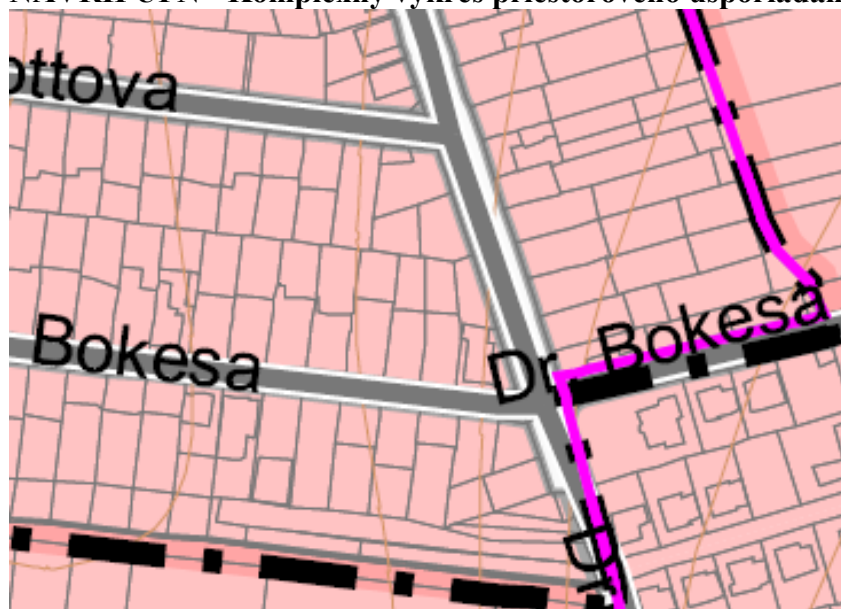
17/15 Pozemky „E-KN“ parc. č. 646/2, 647/3, k. ú. Pezinok
PLATNÝ ÚPN



PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ A PARKOV

PLOCHY INDIVIDUÁLNYCH FORIEM OBYTNÝCH ŠTRUKTÚR

NÁVRH ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia



vedľajšie vnútromestské cesty

ORTOFOTO

