

07. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

BUDÚCI OPRÁVNENÝ: A.H.

a

H.H.

v zastúpení: Cesproza, s.r.o., IČO: 36289345, Budyšínska 14, 831 03 Bratislava

BUDÚCI POVINNÝ: Mesto Pezinok, v zastúpení: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Je uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom vybudovania IS z pozemku parc. č. 822, reg. „E“ nachádzajúcej sa v k.ú. Grinava (Družstevná ulica) zapísanej na liste LV č. 1872, ktorého vlastníkom je Mesto Pezinok za účelom vydania stavebného povolenia pre rodinný dom na príľahlom pozemku p.č. 820/1 reg. „C“ evidovanom na liste vlastníctva č. 1278.

ÚČEL: Preukázanie vecného práva k pozemku, ktorého vlastníkom je Mesto Pezinok za účelom vybudovania plynovej prípojky (0,5 x 0,8 m) na verejnú plynovodnú sieť a vodovodnej prípojky na verejnú vodovodnú sieť (0,5 x 3,5 m) umiestnenú na pozemku mesta Pezinok pre potreby stavebného konania.

FINANČNÉ VZŤAHY: 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

Dôvodová správa

Žiadateľ žiada o zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného za účelom vybudovania vodovodnej a plynovej prípojky. Nové prípojky budú slúžiť pre plánovaný rodinný dom na pozemku p.č. 820/1 Pezinok, ktorého investorom sú žiadatelia.

Žiadatelia majú záväzky voči Mestu vysporiadané.

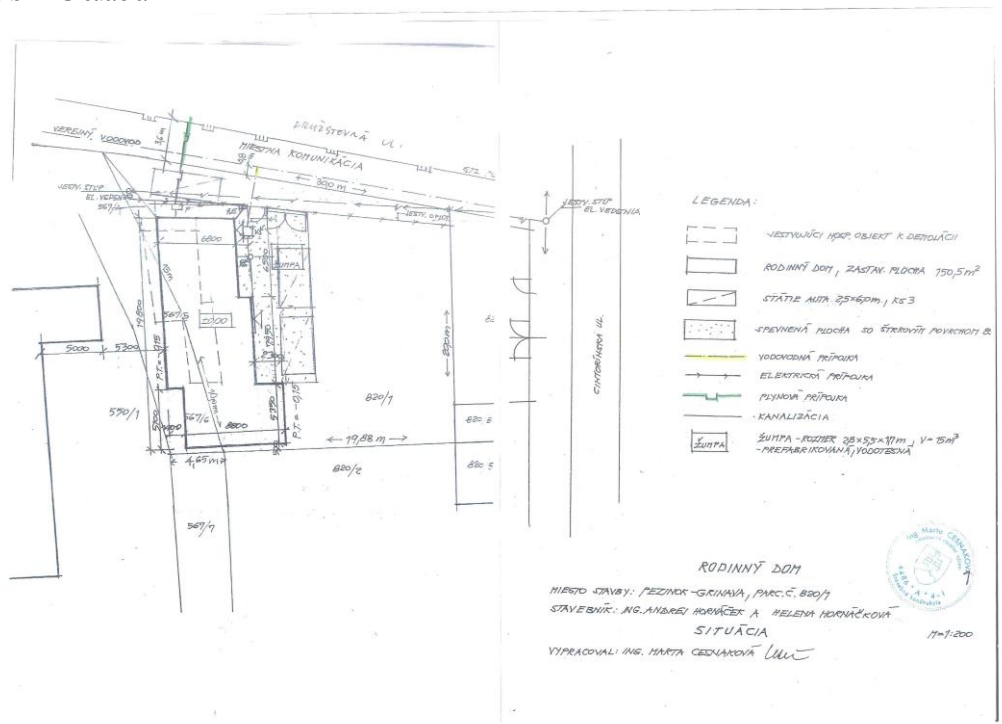
Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

1. Žiadosť
2. List vlastníctva č. 2394
3. List vlastníctva č. 1278
4. Situácia
5. Katastrálna mapa
6. Orto mapa
7. Fotodokumentácia

Obr.1 Situácia

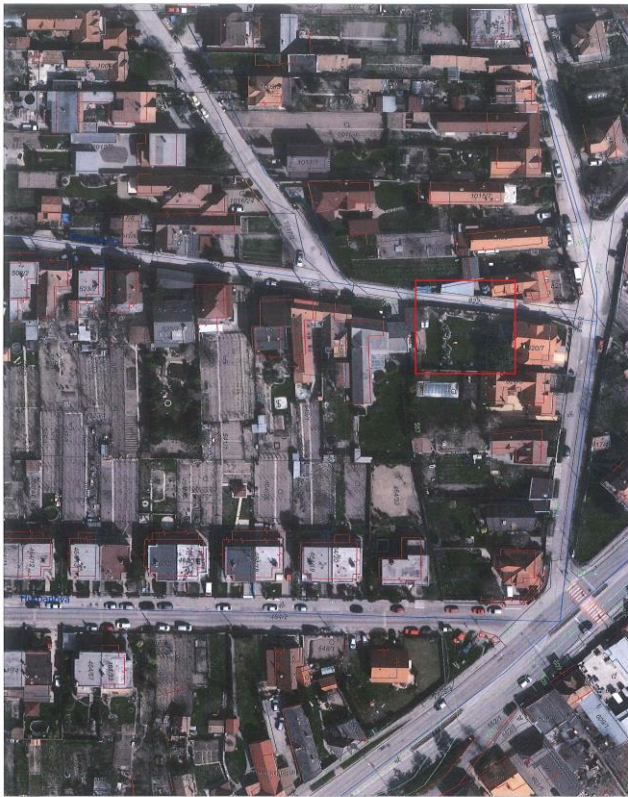


Obr. 2: Výrez z katastrálnej mapy



Obr. 3: Orto mapa

Mapa KN k 1.08.2019



Ortofotomapa apríl 2018

1 : 1000

Spracoval dňa 06.08.2019
Mgr. Martin Klemanič