

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

dňa: 14.02.2012

číslo: **4.**

4. Návrh VZN č. 2/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok, v znení VZN č. 2/2010

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVALI: PhDr. Petra Pospechová, riaditeľka Mestského múzea v Pezinku
Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Uznesenie MsZ č. 1 - / 2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o obecnom zriadení) a ustanovenia § 14 ods. 4
zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov,
s poukazom na ustanovenie § 6 ods. 1 zákona o obecnom zriadení,

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2007
o pamätihodnostiach mesta Pezinok, v znení VZN č. 2/2010

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Dôvodová správa:

Dôležitou kompetenciou Mestského zastupiteľstva je uznávať sa na všeobecne záväzných nariadeniach (ďalej len „VZN“). Mestské zastupiteľstvo môže vydávať VZN tak vo veciach územnej samosprávy (§ 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb.), ako aj vo veciach, v ktorých plní úlohy štátnej správy, ale v tomto prípade musí existovať splnomocnenie zo zákona (§ 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb.). Návrh VZN, o ktorom má Mestské zastupiteľstvo rokovať, musí byť zverejnený obvyklým spôsobom najmenej na dobu 15 dní pred jeho prerokovaním v MsZ.

Počas vyvesenia začína plynúť 10-dňová lehota, počas ktorej môžu tak fyzické, ako aj právnické osoby uplatniť pripomienky k návrhu VZN. Pripomienkou možno navrhnúť nový text, odporučiť úpravu textu (doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu). Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ VZN prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené (§ 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.).

Vyhodnotenie pripomienok uskutoční navrhovateľ VZN. Vyhodnotenie obsahuje stručný obsah pripomienky, údaje o tom, kto pripomienku predložil, ktorým pripomienkam sa vyhovel alebo nevyhovel a z akých dôvodov (§ 6 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb.). Vyhodnotenie pripomienok sa musí predložiť poslancom MsZ najneskôr 3 dni pred rokovaním MsZ o návrhu VZN.

Mestský úrad v Pezinku zverejnil návrh tohto VZN.

Mesto Pezinok rozhodlo o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností mesta Pezinok, formou VZN č. 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok, v zmysle § 14 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov:

§ 14 Obec

(1) Obec utvára všetky podmienky potrebné na zachovanie, ochranu, obnovu a využívanie pamiatkového fondu na území obce.

(2) Obec

- a) dbá, aby vlastníci kultúrnych pamiatok konali v súlade s týmto zákonom,
- b) koordinuje budovanie technickej infraštruktúry sídel s pamiatkovým územím,
- c) spolupôsobí pri zabezpečovaní úprav uličného interiéru a uličného parteru, drobnej architektúry, historickej zelene, verejného osvetlenia a reklamných zariadení tak, aby boli v súlade so zámermi na zachovanie a uplatnenie hodnôt pamiatkového územia,
- d) podporuje iniciatívy občanov a občianskych združení pri ochrane pamiatkového fondu,
- e) na základe výpisov z ústredného zoznamu vedie evidenciu pamiatkového fondu na území obce. 14)

(3) Obec môže utvárať zdroje na príspevky vlastníkom na záchranu a obnovu kultúrnych pamiatok nachádzajúcich sa na území obce.

(4) Obec môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností obce možno zaradiť okrem hnutel'ných vecí a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Zoznam evidovaných pamätihodností obce predloží obec na odborné a dokumentačné účely krajskému pamiatkovému úradu; ak ide o nehnuteľné veci, predloží zoznam aj stavebnému úradu.

Všeobecne záväzné nariadenie 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok vzniklo v snahe o zachovanie historického rázu mesta v jeho dnešnej podobe, o ochranu technických pamiatok, drobných architektúr a umeleckých diel, nachádzajúcich sa na území mesta a v jeho okolí, zdokumentovanie predpokladaných archeologických lokalít a ktoré má zároveň slúžiť ako pomocný pracovný materiál pre pracovníkov Mestského úradu a Stavebného úradu pri úkonoch, súvisiacich so správnymi konaniami. Garantom evidencie pamätihodností je Mestské múzeum v Pezinku. Na základe § 4 VZN, podľa ktorého Garant podáva návrhy na zápis do evidencie pamätihodností a to aj na podnet

akejkoľvek fyzickej alebo právnickej osoby, predkladáme návrh na doplnenie zoznamu pamätihodností mesta Pezinok nasledovne:

Starý židovský cintorín

Najstaršie správy o židovskej komunite v Pezinku máme z roku 1529. Až do úplného občianskeho zrovnoprávnenia v roku 1867 obývali Židia vonkajšie časti mesta – hospodárske dvory miestnych šľachticov, majetky mesta a predovšetkým pozemky patriace majiteľom pezinského panstva – Pálffyovcom na tzv. Čikošni. Tu mali svoju modlitebňu, školu aj cintorín. Rozprestieral sa vo východnom kúte „Čikošne“. V roku 1872 bol nahradený novým, ležiacim pri ceste do Senca - jeho zvyšky sú dodnes zachované v záhrade rodinného domu na Slnéčnej ulici.

(Nový) židovský cintorín na Slnéčnej 8 je pod č. 37 súčasťou zoznamu pamätihodností. Navrhujeme do zoznamu pridať aj tzv. starý židovský cintorín, ktorý sa rozprestieral na rozhraní ulíc Slnéčná a Sládkovičova. Dnes tento pozemok tvoria záhrady domov zo Slnéčnej ulice, jeden pozemok bol v 90. tých rokoch zo strany Mesta predaný.

Starý židovský cintorín sa nachádzal na pôvodnej PK p.č. 1170, zapísanej v PK vložke č. 641. Dnes je tvorený pozemkami p.č. 2603/2, 2604, 2605, 2607, 2608, 2609/2, 2610, 2611, 2612.

Posledné 4 p.č. (2609/2, 2610, 2611, 2612), sú vo vlastníctve p. Polkorába, LV č. 5047, dom na Slnéčnej 31. Ostatné p.č. sú vo vlastníctve Mesta Pezinok, list vlastníctva na nich nie je založený, vlastníctvo preukazujeme v zmysle PK vložky č. 641 a v zmysle § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Guľometný post a Protitankové zátarasy

Súčasť, resp. pozostatky opevnenej línie, budovanej na východnej strane Malých Karpát. Lína pozostávala zo súvislých protitankových priekop, ktoré kryli na dostrel strelecké zákopy. Pechotné zákopy sa rozprestierali zväčša pred obcami, na okraji lesov a vo svahoch Malých Karpát. Dôležité priestory vykrývali železobetónové guľometné palebné postavenia a palposty pre protitankové kanóny. Guľometné posty zapustené v zemi až po prielez slúžili ako okop pre guľometných strelcov. Konštrukčne sa jedná o jednoduchú železobetónovú guľu s priemerom cca 150 cm a stenami hrubými asi 10 cm.

Guľometný post na nachádza na pozemku p.č. 5460/31 (vlastníčka p. Filípková, LV č. 5787).

Na dôležitých prístupových cestách do hôr, do obcí, medzi obcami a na železničných tratiach sa stavali zátarasy zo železných, betónových a železobetónových prekážok („ježkovia“, ihlany a bloky rôznych veľkostí a tvaru, ojedinele „dračie zuby“). Veľký dôraz v obrane sa kládol na frekventované horské priechody ako ústupové trasy a aj možné smery útoku. Na prístupoch k najdôležitejším horským priechodom Pezinská Baba a Biela Hora sa nachádzajú doteraz najmohutnejšie protitankové zátarasy.

Záatarasy tvorí 12 „kociek“, po zameraní GP sú na pozemkoch p.č. 5501/18-5501/29, na pozemku registra „E“ č. 2474 (vlastníci bratia Čechovci, LV č. 4520).

V záujme zachovania a ochrany pozostatkov opevnenej vojenskej línie dávame na zváženie premiestnenie guľometného palebného postavenia a jeho osadenie v priestore Pomníka osloboditeľom na Mladoboleslavskej ulici. Domnievame sa, že nová poloha zabezpečí jeho lepšiu ochranu.