



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č.7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 20/2015 zo dňa 12.2.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovení § 9 ods. 2 písm. e) a § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

po nadobudnutí majetku Mestom Pezinok, nájom pozemkov:

Predmet nájmu: nehnuteľnosti v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, na sídlisku Muškát II, v rámci III. etapy výstavby bytových domov, časť pozemku registra "C" parcelné číslo 2043/6, výmera 60 m² a časť pozemku registra "C" parcelné číslo 2045/282, výmera 155 m², spolu 215 m²
Pozemky sú momentálne vo vlastníctve žiadateľa, zapísané na liste vlastníctva č. 8360.

Nájomca: STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o.,
Sídlo: Nám. Mieru 20, Holíč 908 51, IČO: 36 234 311
Štatutárny orgán: konatelia Ján Skala, Mária Skalová, Ján Skala, Vladimír Skala

Prenajímateľ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Účel nájmu: vzťah k pozemku pre účely konaní na stavebnom úrade, na zmenu pozdĺžnych parkovacích miest na priečne parkovacie miesta

Nájomné: 1 euro

Doba nájmu: doba určitá po dobu konania na stavebnom úrade, vybudovania a kolaudácie parkovacích miest

Podmienka nájmu: právne účinky nájmu vzniknú až nadobudnutím majetku Mestom Pezinok

Spôsob nakladania: prenechanie (*budúceho*) majetku Mesta Pezinok do nájmu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Nájomca odovzdáva verejnoprospešné stavby v rámci troch etáp výstavby bytových domov na sídlisku Muškát II v Pezinku.

Časť parkovacích miest, ktoré sú vybudované ako pozdĺžne, upravuje na priečne parkoviská. Po zmene bude časť parkovacích miest zasahovať asi v 1/3 do III. etapy výstavby. Parkovacie miesta budú patriť aj do IV. etapy parkovacích miest. Celkovo budú parkovacie miesta odovzdané Mestu obdobným spôsobom ako predchádzajúce etapy. Vybudované parkovacie miesta budú verejne prístupné.

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

V Pezinku, dňa 13.02.2015